

# 2016-2022年中国化工园区市场深度分析与投资前景咨询报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2016-2022年中国化工园区市场深度分析与投资前景咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201608/440529.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

化工园区，国际上通常是指在符合一定的自然资源和环境条件要求的特定区域内，依靠主要消费区和资源来源地，占有充足的水源保证或有较强自净能力的纳污水域，且交通条件便利、物流发达、配套产业比较完善的地区，以石化化工产业为纽带形成的加工体系匹配、产业联系紧密、原料互供、物流成熟完善、公用工程专用、环境污染统一治理、管理统一规范、资源利用高效的产业聚集地。

化工园区的建设对我国化工业发展具有重要作用，是我国石油和化学工业实现集约化发展的基本特征之一。我国化工园区按照产业类型大致可分为以下四种类型：

化工园区分类情况

化工园区三种管理模式的比较

随着我国经济的快速发展，石油和化学工业得到了快速的发展，然而，由此而引发的环境问题也越来越多，在这样的发展背景下，化工园区作为一个能够有效控制污染、降低成本，从而实现绿色发展的产业集聚地迎来了良好的发展机遇。

智研咨询发布的《2016-2022年中国化工园区市场深度分析与投资前景咨询报告》依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行研究分析。它是业内企业、相关投资公司及政府部门准确把握行业发展趋势，洞悉行业竞争格局，规避经营和投资风险，制定正确竞争和投资战略决策的重要决策依据之一，具有重要的参考价值！

智研咨询是中国权威的产业研究机构之一，提供各个行业分析，市场分析，市场预测，行业发展趋势，行业发展现状，及各行业产量、进出口，经营状况等统计数据，中国产业研究、中国研究报告，具体产品有行业分析报告，市场分析报告，年鉴，名录等。

报告目录：

第1章：中国化工园区发展综述

1.1 研究目的与方法

1.1.1 研究背景

1.1.2 研究目的

1.1.3 研究方法

1.2 化工园区概念界定

1.2.1 化工园区的概念

1.2.2 化工园区的可行性

1.2.3 化工园区的分类

1.2.4 化工园区的基本特征

1.3 化工园区发展必要性分析

1.3.1 产业布局转变及资源优化配置

1.3.2 孵化新技术提升行业技术水平

1.3.3 实现化工行业可持续发展道路

第2章：中国化工园区发展环境分析

2.1 化工园区发展政策分析

2.1.1 化工园区建设用地管理政策

2.1.2 产业集聚发展和工业布局政策

2.1.3 石油和化学工业“十二五”发展指南

2.1.4 化工园区发展其他相关政策

2.1.5 重点地区化工园区发展政策

(1) 陕甘宁革命老区振兴规划

(2) 长江三角洲经济发展政策

(3) 珠江三角洲改革发展规划

(4) 福建省建设海峡西岸政策

(5) 东北老工业基地振兴战略

(6) 西部大开发若干政策措施

2.2 化工园区安全监管体系

2.2.1 化工园区安全监管体系

2.2.2 化工园区安全监管现状

(1) 化工园区安全生产形势

(2) 化工园区安全监管现状

(3) 化工园区安全监管问题

2.2.3 安全监管体系的构建

(1) 建立全面监管体制

(2) 建立“四位一体”监管体系

2.3 化工园区发展经济背景

2.3.1 国际宏观经济环境分析

(1) 国外宏观经济发展现状

(2) 国外宏观经济展望

2.3.2 国内宏观经济环境分析

(1) GDP增长变化分析

(2) 固定资产投资变化分析

(3) 国内宏观经济发展展望

2.4 化工园区发展社会环境

2.4.1 化工园区建设与土地利用

2.4.2 化工园区建设与环境保护

### 第3章：中国化工园区运营管理分析

#### 3.1 化工园区成本收益分析

##### 3.1.1 化工园区开发成本分析

##### 3.1.2 化工园区收益来源分析

#### 3.2 化工园区管理模式分析

##### 3.2.1 政府型管理模式

##### 3.2.2 协作型管理模式

##### 3.2.3 公司型管理模式

##### 3.2.4 种管理模式的比较

#### 3.3 化工园区发展模型分析

##### 3.3.1 龙头企业带动型

##### 3.3.2 产品关联共生型

##### 3.3.3 科研技术推进型

##### 3.3.4 产业发展模型趋势

#### 3.4 化工园区建设参与主体析

##### 3.4.1 政府

##### 3.4.2 工业地产企业

##### 3.4.3 园区管委会

##### 3.4.4 园区内企业

### 第4章：中国石油化工业发展分析

#### 4.1 中国石油化工业发展分析

##### 4.1.1 石油化工业产业链分析

##### 4.1.2 石油化工业发展现状

(1) 中国石油化工业发展现状

(2) 国际石油化工业发展现状

##### 4.1.3 中国石油化工业发展特征

##### 4.1.4 中国石油化工业存在的问题

#### 4.2 基础化学原料行业发展分析

##### 4.2.1 基础化学原料行业经营效益分析

##### 4.2.2 基础化学原料行业供求平衡分析

(1) 基础化学原料行业工业总产值

(2) 基础化学原料行业销售收入

##### 4.2.3 基础化学原料行业运营情况分析

(1) 基础化学原料行业盈利能力分析

(2) 基础化学原料行业营运能力分析

(3) 基础化学原料行业偿债能力分析

(4) 基础化学原料行业发展能力分析

4.2.4 国际基础化学原料行业发展分析

4.3 石油加工行业发展分析

4.3.1 石油加工行业经营效益分析

4.3.2 石油加工行业供求情况

(1) 石油加工行业工业总产值

(2) 石油加工行业销售收入

4.3.3 石油加工行业运营情况分析

(1) 石油加工行业盈利能力分析

(2) 石油加工行业营运能力分析

(3) 石油加工行业偿债能力分析

(4) 石油加工行业发展能力分析

4.3.4 国际石油加工行业发展分析

4.4 精细化工行业发展分析

4.4.1 精细化工行业经营效益

4.4.2 精细化工行业供求情况

(1) 精细化工行业工业总产值

(2) 精细化工行业销售收入

4.4.3 精细化工行业运营情况分析

(1) 精细化工行业盈利能力分析

(2) 精细化工行业营运能力分析

(3) 精细化工行业偿债能力分析

(4) 精细化工行业发展能力分析

4.4.4 国际精细化工行业发展分析

第5章：中国重点省市化工园区发展分析

5.1 石油化工行业区域结构特征分析

5.1.1 石油化工行业总体区域结构特征

(1) 企业数量区域分布

(2) 资产规模区域分布

(3) 销售收入区域分布

(4) 利润总额区域分布

5.1.2 基础化学原料行业区域结构特征

(1) 企业数量区域分布

(2) 资产规模区域分布

- (3) 销售收入区域分布
- (4) 利润总额区域分布
- 5.1.3 石油加工行业区域结构特征
  - (1) 企业数量区域分布
  - (2) 资产规模区域分布
  - (3) 销售收入区域分布
  - (4) 利润总额区域分布
- 5.1.4 精细化工行业区域结构特征
  - (1) 企业数量区域分布
  - (2) 资产规模区域分布
  - (3) 销售收入区域分布
  - (4) 利润总额区域分布
- 5.2 山东省化工园区发展分析
  - 5.2.1 山东省石油化工有限公司地位
  - 5.2.2 山东省石油化工有限公司结构
  - 5.2.3 山东省化工园区建设现状
  - 5.2.4 山东省化工园区发展规划
    - (1) 《山东省化学工业“十二五”发展规划》
    - (2) 《黄河三角洲高效生态经济区发展规划》
    - (3) 《山东省化学工业调整振兴规划》
  - 5.2.5 山东省化工园区发展优势
  - 5.2.6 山东省化工园区发展展望
- 5.3 江苏省化工园区发展分析
  - 5.3.1 江苏省石油化工有限公司地位
  - 5.3.2 江苏省石油化工有限公司结构调整
  - 5.3.3 江苏省化工园区建设现状
    - (1) 江苏省化工园区类型
      - 1) 以大石化为龙头共建型
      - 2) 知名企业带动型
      - 3) 生产和流通结合型
      - 4) 城区企业搬家改造型
      - 5) 特色产品拓展型
    - (2) 重点化工园区建设现状
  - 5.3.4 江苏省化工园区发展规划
    - (1) 《工业循环经济“十二五”发展规划》

(2) 《江苏省“十二五”石化产业发展规划》

5.3.5 江苏省石油化工发展优势

5.3.6 江苏省化工园区发展展望

5.4 广东省化工园区发展分析

5.4.1 广东省石油化工行业地位

5.4.2 广东省石油化工行业结构

5.4.3 广东省化工园区建设现状

5.4.4 广东省化工园区发展规划

(1) 《广东省石化产业发展“十二五”专项规划》

(2) 《广东省现代产业体系建设总体规划》

(3) 《珠江三角洲产业布局一体化规划(2009-2020年)》

(4) 《广东省石化产业调整与振兴规划》

(5) 《关于建设产业升级示范区加快产业集群发展的意见》

5.4.5 广东省化工园区发展优势

5.4.6 广东省化工园区发展展望

5.5 辽宁省化工园区发展分析

5.5.1 辽宁省石油化工行业地位

5.5.2 辽宁省石油化工行业结构

5.5.3 辽宁省化工园区建设现状

5.5.4 辽宁省化工园区发展规划

(1) 《辽宁省重点工业产业集群“十二五”规划》

(2) 《辽宁沿海经济带发展规划》

5.5.5 辽宁省化工园区发展优势

5.5.6 辽宁省化工园区发展展望

5.6 浙江省化工园区发展分析

5.6.1 浙江省石油化工行业地位

5.6.2 浙江省石油化工行业结构

5.6.3 浙江省化工园区建设现状

5.6.4 浙江省化工园区发展规划

(1) 《浙江省石油和化学工业“十二五”发展规划》

(2) 《浙江省产业集聚区发展总体规划(2011-2020年)》

5.6.5 浙江省化工园区发展优势

5.6.6 浙江省化工园区发展展望

5.7 上海市化工园区发展分析

5.7.1 上海市石油化工行业地位

5.7.2 上海市石油化工行业结构

5.7.3 上海市化工园区建设现状

5.7.4 上海市化工园区发展规划

5.7.5 上海市化工园区发展优势

5.7.6 上海市化工园区发展展望

第6章：国际重点化工园区经营情况分析

6.1 国际化工园区总体发展特点

6.2 美国重点化工园区经营分析

6.2.1 阿拉巴马化工园区

6.2.2 休斯顿工业园区

6.2.3 墨西哥湾化工园区

6.3 德国重点化工园区经营分析

6.3.1 拜耳公司化工园区

6.3.2 巴斯夫公司化工园区

6.3.3 切姆西特化工园区

6.4 荷兰重点化工园区经营分析

6.4.1 切梅洛特化工园区

6.4.2 代尔夫宰尔化工园区

6.4.3 埃姆特克工业商贸园区

6.4.4 瓦罗帕克-特尔纳普化工园区

6.5 其他国际园区经营分析

6.5.1 法国上诺曼底化工园区

6.5.2 波兰普瓦维化工园区

6.5.3 新加坡裕廊岛化工园区

第7章：中国重点化工园区经营情况分析

7.1 重点石油化工园区经营分析

7.1.1 上海化学工业区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.1.2 南京化学工业园区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.1.3 中国石油化学工业（大亚湾）园区经营分析

- (1) 园区发展概况
- (2) 园区投资环境
- (3) 园区发展规划
- 7.1.4 中国石油化工产业（扬州）基地经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.1.5 中国石油化工（泰州）开发园区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.1.6 中国石油化工（泉港）园区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.1.7 中国石油化工（东营港）产业区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.1.8 宁波化学工业区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.1.9 重庆（长寿）化工园区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.1.10 海南洋浦经济开发区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.2 重点精细化工园区经营分析
  - 7.2.1 中国精细化工（泰兴）开发园区经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.2 中国氟化学工业园经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.3 中国化工新材料（嘉兴）园区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.4 常州高新技术产业开发区新北工业园区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.5 南通经济技术开发区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.6 上海精细化工产业园区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.7 深圳市坝光新兴产业基地经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.8 吉林化学工业循环经济示范园区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.9 安徽东至香隅化工园经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.2.10 湖南岳阳绿色化工产业园经营分析

(1) 园区发展概况

- (2) 园区投资环境
- (3) 园区发展规划
- 7.2.11 张家港化学工业园区经营分析
  - (1) 园区发展概况
  - (2) 园区投资环境
  - (3) 园区发展规划
- 7.3 城市搬迁型化工园区经营分析
  - 7.3.1 河北沧州临港化工园区经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境
    - (3) 园区发展规划
  - 7.3.2 江阴临港新城新材料产业园经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境
    - (3) 园区发展规划
  - 7.3.3 武汉化学工业区经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境
    - (3) 园区发展规划
  - 7.3.4 天津经济技术开发区化工区经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境
    - (3) 园区发展规划
  - 7.3.5 合肥循环经济示范园经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境
    - (3) 园区发展规划
- 7.4 老企业扩张型化工园区经营分析
  - 7.4.1 广东省茂名石化工业区经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境
    - (3) 园区发展规划
  - 7.4.2 山东齐鲁化学工业区经营分析
    - (1) 园区发展概况
    - (2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.4.3 山东桓台东岳氟硅材料产业园区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.4.4 浙江巨化中俄科技园经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

7.4.5 江西永修云山经济开发区经营分析

(1) 园区发展概况

(2) 园区投资环境

(3) 园区发展规划

第8章：中国化工园区投融资与招商分析

8.1 化工园区项目投资分析

8.1.1 化工园区项目投资风险

8.1.2 石化行业固定资产投资

8.1.3 化工园区项目投资现状

8.2 化工园区项目融资分析

8.2.1 化工园区项目融资特性

8.2.2 化工园区项目融资模式

8.2.3 化工园区项目融资现状

8.3 化工园区项目招商分析

8.3.1 化工园区项目招商条件

8.3.2 化工园区项目招商方式

8.3.3 化工园区项目招商对象

第9章：中国化工园区建设趋势与发展前景

9.1 化工园区建设趋势

9.1.1 石油化工业市场发展趋势

9.1.2 石油化工业空间演变趋势

9.1.3 化工园区项目投资重点及趋势

(1) 化工新材料

1) 有机硅

2) 氟化工

3) 工程塑料

4) 热塑性弹性体

5) 复合材料

6) 聚氨酯

(2) 精细化工及专用化学品

1) 涂料

2) 染料

3) 胶粘剂

4) 专用化学品

(3) 新能源和生物化工

1) 新能源

2) 生物化工

(4) 新型煤化工

(5) 节能环保

9.2 化工园区发展前景

9.2.1 化工园区发展存在的问题

(1) 园区建设要注重产品结构的规划和调整

(2) 统一规划，提高园区占地利用率

9.2.2 化工园区开发及投资建议

(1) 构筑一个整体，编制园区总体规划

(2) 抓好两个计划，纳入省市目标管理

(3) 建设三个网络，推进创新体系形成

1) 建设产学研政研发网络

2) 建设成果孵化与工程化网络

3) 建设信息化网络

(4) 扩展四个链接，拓宽国内国际市场

1) 扩展产品链接

2) 扩展供应链链接

3) 扩展技术链接

4) 扩展合作链接

(5) 优化五个环境，不断提升园区品质

1) 投资环境

2) 创新环境

3) 绿色环境

4) 商业环境

5) 服务环境

## （6）其他重要开发建议

- 1) 依托现有优势，提高产品竞争力
- 2) 化工园区建设应突出重点和特色
- 3) 强化各园区间的公共服务功能
- 4) 加强节能减排工作，实现园区低碳经济发展
- 5) 注重科技创新
- 6) 加强风险评估

### 9.2.3 化工园区发展关键因素

### 9.2.4 化工园区发展前景分析

## 第10章 电商行业发展分析

### 10.1 电子商务发展分析

#### 10.1.1 电子商务定义及发展模式分析

#### 10.1.2 中国电子商务行业政策现状

#### 10.1.3 2013-2015年中国电子商务行业发展现状

### 10.2 “互联网+”的相关概述

#### 10.2.1 “互联网+”的提出

#### 10.2.2 “互联网+”的内涵

#### 10.2.3 “互联网+”的发展

#### 10.2.4 “互联网+”的评价

#### 10.2.5 “互联网+”的趋势

### 10.3 电商市场现状及建设情况

#### 10.3.1 电商总体开展情况

#### 10.3.2 电商案例分析

#### 10.3.3 电商平台分析（自建和第三方网购平台）

### 10.4 电商行业未来前景及趋势预测

#### 10.4.1 电商市场规模预测分析

#### 10.4.2 电商发展前景分析

### 图表目录：

图表1：化工园区分类情况

图表2：化工园区建设用地管理相关政策

图表3：产业集聚发展和工业布局政策

图表4：化工园区发展其他相关政策及主要内容

图表5：陕甘宁革命老区振兴规划主要内容

图表6：珠江三角洲改革发展规划主要内容

图表7：福建省建设海峡西岸政策主要内容

图表8：化工园区重大危险源三级管理模式

图表9：重大危险源分级管理内容

图表10：化工园区综合监管职责体系框架

图表11：化工园区企业生产特点

图表12：化工园区企业风险特点

图表13：化工园区事故死亡人数计算原理示意图

图表14：化工园区企业事故特点

图表15：化工园区内委托中介机构运行模式

图表16：发达国家化工园区监察人员配置比例（单位：人，万人，人/万人，人/10万人）

图表17：化工园区安全监管主要职责结构示意图

图表18：化工园区安全管理制度框架

图表19：2011年以来美日欧GDP走势（单位：%）

图表20：2012年以来美国制造业和服务业PMI走势（单位：%）

图表21：2012年以来日本PMI走势（单位：%）

图表22：2012年以来欧元区PMI走势（单位：%）

图表23：2011年以来新兴经济体GDP走势（单位：%）

图表24：2013年以来世界各国经济增速预测（单位：%）

图表25：2010年以来中国国内生产总值同比增长速度（单位：亿元，%）

图表26：2010年以来我国全社会固定资产投资变化情况（单位：亿元）

图表27：中国经济预测（单位：%）

图表28：我国批准建设用地情况（单位：万公顷）

图表29：我国批准建设用地结构（单位：%）

图表30：国有建设用地供应变化（单位：万公顷）

图表31：国有建设用地供应结构（单位：%）

图表32：国有建设用地出让面积及成交价款情况（单位：万公顷，亿元）

图表33：全国主要城市监测地价环比增长率（单位：%）

图表34：84个重点城市年度净增土地抵押面积和贷款金额（单位：万公顷，亿元）

图表35：全国重点城市工业用地价格及增长率（单位：元/平方米，%）

图表36：上海工业物业季度租金均价走势图（单位：元/平方米/天，%）

图表37：上海工业物业季度出售均价走势图（单位：元/平方米，%）

图表38：我国主要化工园区土地利用情况（单位：平方公里）

图表39：化工园区开发成本分析

图表40：化工园区收益来源分析

图表41：纵向协调型管理模式

图表42：集中管理型管理模式

图表43：协作型管理模式

图表44：公司型管理模式

图表45：化工园区三种管理模式的比较

图表46：龙头企业带动型

图表47：产品关联共生型

图表48：科研技术推进型

图表49：最终形成的产业发展模型

图表50：政府部门在园区建设中的工作内容

图表51：园区管委会在园区建设中的工作内容

图表52：石油化工有限公司产业链示意图

图表53：油气形成过程

图表54：油气开采过程简图

图表55：炼油行业产品结构示意图

图表56：石化行业产业链及产品示意图（一）

图表57：石化行业产业链及产品示意图（二）

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201608/440529.html>