

# 2018-2024年中国分时度假酒店市场专项调研及 投资方向研究报告

报告大纲

智研咨询

[www.chyxx.com](http://www.chyxx.com)

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2018-2024年中国分时度假酒店市场专项调研及及投资方向研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201711/580662.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

在过去4年中，全球旅游业以每年3.4%的速度增长，目前产值已占到全球国内生产总值的十分之一。与全球经济2.3%的年增速相比，旅游业在世界经济持续疲软状态下表现出强劲活力。今后5年，全球旅游业年增速预计将进一步上升至5.2%。

2011-2016年全球分时度假行业市场规模走势

数据来源：公开资料、智研咨询整理

2011-2016年全球分时度假与旅游增长情况对比

数据来源：公开资料、智研咨询整理

智研咨询发布的《2018-2024年中国分时度假酒店市场专项调研及投资方向研究报告》共十一章。首先介绍了中国分时度假酒店行业市场发展环境、分时度假酒店整体运行态势等，接着分析了中国分时度假酒店行业市场运行的现状，然后介绍了分时度假酒店市场竞争格局。随后，报告对分时度假酒店做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国分时度假酒店行业发展趋势与投资预测。您若想对分时度假酒店产业有个系统的了解或者想投资中国分时度假酒店行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分 行业运行环境

第一章 分时度假酒店行业相关概述

第一节 分时度假酒店行业定义及分类

一、行业定义

二、行业主要分类

三、行业特性及在国民经济中的地位

第二节 分时度假酒店行业统计标准

一、统计部门和统计口径

二、行业主要统计方法介绍

三、行业涵盖数据种类介绍

第三节 2012-2017年中国分时度假酒店行业经济指标分析

一、赢利性

二、成长速度

三、附加值的提升空间

四、进入壁垒 / 退出机制

五、风险性

六、行业周期

七、竞争激烈程度指标

八、行业及其主要子行业成熟度分析

第四节 分时度假酒店行业产业链分析

一、产业链结构分析

二、主要环节的增值空间

三、与上下游行业之间的关联性

四、行业产业链上游相关行业分析

五、行业下游产业链相关行业分析

六、上下游行业影响及风险提示

第二章 分时度假酒店行业“十三五”规划概述

第一节 2012-2017年分时度假酒店行业发展回顾

一、2012-2017年分时度假酒店行业运行情况

二、2012-2017年分时度假酒店行业发展特点

三、2012-2017年分时度假酒店行业发展成就

第二节 分时度假酒店行业“十三五”总体规划

一、分时度假酒店行业“十三五”规划纲要

二、分时度假酒店行业“十三五”规划指导思想

三、分时度假酒店行业“十三五”规划主要目标

第三节 “十三五”规划解读

一、“十三五”规划的总体战略布局

二、“十三五”规划对经济发展的影响

三、“十三五”规划的主要精神解读

第三章 2018-2024经济环境分析

第一节 2018-2024世界经济发展趋势

一、2018-2024世界经济将逐步恢复增长

二、2018-2024经济全球化曲折发展

三、2018-2024新能源与节能环保将引领全球产业

四、2018-2024跨国投资再趋活跃

五、2018-2024气候变化与能源资源将制约世界经济

六、2018-2024美元地位继续削弱

七、2018-2024世界主要新兴经济体大幅提升

## 第二节 2018-2024我国经济面临的形势

- 一、2018-2024我国经济将长期趋好
- 二、2018-2024我国经济将围绕三个转变
- 三、2018-2024我国工业产业将全面升级
- 四、2018-2024我国以绿色发展战略为基调

## 第三节 2018-2024我国对外经济贸易预测

- 一、2018-2024我国劳动力结构预测
- 二、2018-2024我国贸易形式和利用外资方式预测
- 三、2018-2024我国自主创新结构预测
- 四、2018-2024我国产业体系预测
- 五、2018-2024我国产业竞争力预测
- 六、2018-2024我国经济国家化预测
- 七、2018-2024我国经济将面临的贸易障碍预测
- 八、2018-2024人民币区域化和国际化预测
- 九、2018-2024我国对外贸易与城市发展关系预测
- 十、2018-2024我国中小企业面临的外需环境预测

## 第二部分 行业深度分析

### 第四章 分时度假酒店行业全球发展分析

#### 第一节 全球分时度假酒店市场总体情况分析

目前，在全球范围内，有3大度假交换平台，RCI、II、DAE：

#### 全球分时度假交换平台

RCI	II	DAE	发源地	美国	美国	澳大利亚	成立时间	1974	1976	1997	中国本土团队	无	无
近百人	中国本土业务决策	境外总部决策	境外总部决策	中国独立决策	加盟数量	3800家	近4000家	出行服务	无	无	机票、签证、当地游、接送机	交换流程	复杂（点数）
复杂（点数）	简单（周对周）	交换费用	高	最高	低	加盟要求	排他唯一	推他唯一	不排他				

数据来源：公开资料、智研咨询整理

- 一、全球分时度假酒店行业的发展特点
- 二、2014-2017年全球分时度假酒店市场结构
- 三、2014-2017年全球分时度假酒店行业发展分析
- 四、2014-2017年全球分时度假酒店行业竞争格局
- 五、2014-2017年全球分时度假酒店市场区域分布

#### 第二节 全球主要国家（地区）市场分析

##### 一、欧洲

- 1、欧洲分时度假酒店行业发展概况
- 2、2014-2017年欧洲分时度假酒店市场结构

### 3、2018-2024欧洲分时度假酒店行业发展前景预测

#### 二、北美

##### 1、北美分时度假酒店行业发展概况

##### 2、2014-2017年北美分时度假酒店市场结构

##### 3、2018-2024北美分时度假酒店行业发展前景预测

#### 三、日本

##### 1、日本分时度假酒店行业发展概况

##### 2、2014-2017年日本分时度假酒店市场结构

##### 3、2018-2024日本分时度假酒店行业发展前景预测

#### 四、韩国

##### 1、韩国分时度假酒店行业发展概况

##### 2、2014-2017年韩国分时度假酒店市场结构

##### 3、2018-2024韩国分时度假酒店行业发展前景预测

#### 五、其他国家地区

### 第五章 2012-2017年分时度假酒店行业总体发展状况

#### 第一节 分时度假酒店行业特性分析

#### 第二节 分时度假酒店产业特征与行业重要性

#### 第三节 2012-2017年分时度假酒店行业发展分析

##### 一、2012-2017年分时度假酒店行业发展态势分析

##### 二、2012-2017年分时度假酒店行业发展特点分析

##### 三、“十三五”区域产业布局与产业转移

#### 第四节 2012-2017年分时度假酒店行业规模情况分析

##### 一、行业单位规模情况分析

##### 二、行业人员规模情况分析

##### 三、行业资产规模情况分析

##### 四、行业市场规模情况分析

#### 第五节 2012-2017年分时度假酒店行业财务能力分析

##### 一、行业盈利能力分析与预测

##### 二、行业偿债能力分析与预测

##### 三、行业营运能力分析与预测

##### 四、行业发展能力分析与预测

### 第六章 中国分时度假酒店市场规模分析

#### 第一节 2012-2017年中国分时度假酒店市场规模分析

#### 第二节 2012-2017年我国分时度假酒店区域结构分析

#### 第三节 2012-2017年中国分时度假酒店区域市场规模

- 一、2012-2017年东北地区市场规模分析
- 二、2012-2017年华北地区市场规模分析
- 三、2012-2017年华东地区市场规模分析
- 四、2012-2017年华中地区市场规模分析
- 五、2012-2017年华南地区市场规模分析
- 六、2012-2017年西部地区市场规模分析
- 第四节 “十三五”中国分时度假酒店市场规模预测
- 第七章 我国分时度假酒店行业运行分析
  - 第一节 我国分时度假酒店行业发展状况分析
    - 一、我国分时度假酒店行业发展阶段
    - 二、我国分时度假酒店行业发展总体概况
    - 三、我国分时度假酒店行业发展特点分析
    - 四、我国分时度假酒店行业商业模式分析
  - 第二节 2014-2017年分时度假酒店行业发展现状
    - 一、2014-2017年我国分时度假酒店行业市场规模
    - 二、2014-2017年我国分时度假酒店行业发展分析
    - 三、2014-2017年中国分时度假酒店企业发展分析
  - 第三节 2014-2017年分时度假酒店市场情况分析
    - 一、2014-2017年中国分时度假酒店市场总体概况
    - 二、2014-2017年中国分时度假酒店市场发展分析
  - 第四节 我国分时度假酒店市场价格走势分析
    - 一、分时度假酒店市场定价机制组成
    - 二、分时度假酒店市场价格影响因素
    - 三、2014-2017年分时度假酒店价格走势分析
    - 四、2018-2024分时度假酒店价格走势预测
- 第八章 2018-2024我国分时度假酒店市场供需形势分析
  - 第一节 我国分时度假酒店市场供需分析
    - 一、2014-2017年我国分时度假酒店行业供给情况
      - 1、我国分时度假酒店行业供给分析
      - 2、重点企业供给及占有份额
    - 二、2014-2017年我国分时度假酒店行业需求情况
      - 1、分时度假酒店行业需求市场
      - 2、分时度假酒店行业客户结构
      - 3、分时度假酒店行业需求的地区差异
  - 三、2014-2017年我国分时度假酒店行业供需平衡分析

## 第二节 分时度假酒店产品（服务）市场应用及需求预测

### 一、分时度假酒店产品（服务）应用市场总体需求分析

#### 1、分时度假酒店产品（服务）应用市场需求特征

#### 2、分时度假酒店产品（服务）应用市场需求总规模

### 二、2018-2024分时度假酒店行业领域需求量预测

#### 1、2018-2024分时度假酒店行业领域需求产品（服务）功能预测

#### 2、2018-2024分时度假酒店行业领域需求产品（服务）市场格局预测

### 三、重点行业分时度假酒店产品（服务）需求分析预测

## 第三部分 行业竞争策略

## 第九章 “十三五”分时度假酒店行业产业结构调整分析

### 第一节 分时度假酒店产业结构分析

#### 一、市场细分充分程度分析

#### 二、各细分市场领先企业排名

#### 三、各细分市场占总市场的结构比例

#### 四、领先企业的结构分析（所有制结构）

### 第二节 产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析

#### 一、产业价值链的构成

#### 二、产业链条的竞争优势与劣势分析

### 第三节 “十三五”产业结构发展预测

#### 一、产业结构调整指导政策分析

#### 二、产业结构调整中消费者需求的引导因素

#### 三、中国分时度假酒店行业参与国际竞争的战略市场定位

#### 四、“十三五”产业结构调整方向分析

## 第十章 分时度假酒店行业竞争力优势分析

### 第一节 分时度假酒店行业竞争力优势分析

#### 一、行业地位分析

#### 二、行业整体竞争力评价

#### 三、行业竞争力评价结果分析

#### 四、竞争优势评价及构建建议

### 第二节 中国分时度假酒店行业竞争力分析

#### 一、我国分时度假酒店行业竞争力剖析

#### 二、我国分时度假酒店企业市场竞争的优势

#### 三、民企与外企比较分析

#### 四、国内分时度假酒店企业竞争能力提升途径

### 第三节 分时度假酒店行业SWOT分析

一、分时度假酒店行业优势分析

二、分时度假酒店行业劣势分析

三、分时度假酒店行业机会分析

四、分时度假酒店行业威胁分析

第十一章 2018-2024分时度假酒店行业市场竞争策略分析

第一节 行业总体市场竞争状况分析

一、分时度假酒店行业竞争结构分析

1、现有企业间竞争

2、潜在进入者分析

3、替代品威胁分析

4、供应商议价能力

5、客户议价能力

6、竞争结构特点总结

二、分时度假酒店行业企业间竞争格局分析

1、不同地域企业竞争格局

2、不同规模企业竞争格局

3、不同所有制企业竞争格局

三、分时度假酒店行业集中度分析

1、市场集中度分析

2、企业集中度分析

3、区域集中度分析

4、各子行业集中度

5、集中度变化趋势

第二节 中国分时度假酒店行业竞争格局综述

一、分时度假酒店行业竞争概况

1、中国分时度假酒店行业品牌竞争格局

2、分时度假酒店业未来竞争格局和特点

3、分时度假酒店市场进入及竞争对手分析

二、分时度假酒店行业主要企业竞争力分析

1、重点企业资产总计对比分析

2、重点企业从业人员对比分析

3、重点企业营业收入对比分析

4、重点企业利润总额对比分析

5、重点企业综合竞争力对比分析

第三节 2014-2017年分时度假酒店行业竞争格局分析

- 一、2014-2017年国内外分时度假酒店竞争分析
- 二、2014-2017年我国分时度假酒店市场竞争分析
- 三、2014-2017年我国分时度假酒店市场集中度分析
- 四、2014-2017年国内主要分时度假酒店企业动向
- 五、2014-2017年国内分时度假酒店企业拟在建项目分析
- 第四节 分时度假酒店企业竞争策略分析
  - 一、提高分时度假酒店企业核心竞争力的对策
  - 二、影响分时度假酒店企业核心竞争力的因素及提升途径
  - 三、提高分时度假酒店企业竞争力的策略
- 第十二章 “十三五”分时度假酒店行业重点企业发展形势分析
  - 第一节 泰达度假交换有限公司
    - 一、企业概况
    - 二、企业优劣势分析
    - 三、2012-2017年经营状况分析
    - 四、2012-2017年主要经营数据指标
    - 五、2018-2024发展战略规划
  - 第二节 中安达公司
    - 一、企业概况
    - 二、企业优劣势分析
    - 三、2012-2017年经营状况分析
    - 四、2012-2017年主要经营数据指标
    - 五、2018-2024发展战略规划
  - 第三节 中房集团分时度假联盟
    - 一、企业概况
    - 二、企业优劣势分析
    - 三、2012-2017年经营状况分析
    - 四、2012-2017年主要经营数据指标
    - 五、2018-2024发展战略规划
  - 第四节 天伦度假发展有限公司
    - 一、企业概况
    - 二、企业优劣势分析
    - 三、2012-2017年经营状况分析
    - 四、2012-2017年主要经营数据指标
    - 五、2018-2024发展战略规划
  - 第五节 海南华夏之旅分时度假交换有限公司

## 一、企业概况

## 二、企业优劣势分析

## 三、2012-2017年经营状况分析

## 四、2012-2017年主要经营数据指标

## 五、2018-2024发展战略规划

## 六、2018-2024公司发展战略分析

## 第四部分 投资前景展望

### 第十三章 2018-2024分时度假酒店行业投资前景展望

#### 第一节 分时度假酒店行业“十三五”投资机会分析

##### 一、分时度假酒店投资项目分析

##### 二、可以投资的分时度假酒店模式

##### 三、“十三五”分时度假酒店投资机会

#### 第二节 2018-2024分时度假酒店行业发展预测分析

##### 一、“十三五”分时度假酒店发展分析

##### 二、“十三五”分时度假酒店行业技术开发方向

##### 三、总体行业“十三五”整体规划及预测

#### 第三节 未来市场发展趋势

##### 一、产业集中度趋势分析

##### 二、“十三五”行业发展趋势

#### 第四节 “十三五”规划将为分时度假酒店行业找到新的增长点

### 第十四章 2018-2024分时度假酒店行业投资价值评估分析

#### 第一节 分时度假酒店行业投资特性分析

##### 一、分时度假酒店行业进入壁垒分析

##### 二、分时度假酒店行业盈利因素分析

##### 三、分时度假酒店行业盈利模式分析

#### 第二节 2018-2024分时度假酒店行业发展的影响因素

##### 一、有利因素

##### 二、不利因素

#### 第三节 2018-2024分时度假酒店行业投资价值评估分析

##### 一、行业投资效益分析

###### 1、行业活力系数比较及分析

###### 2、行业投资收益率比较及分析

###### 3、行业投资效益评估

##### 二、产业发展的空白点分析

##### 三、投资回报率比较高的投资方向

#### 四、新进入者应注意的障碍因素

##### 第四节 “十三五”中国分时度假酒店行业投资收益预测

###### 一、预测理论依据

###### 二、“十三五”中国分时度假酒店行业总产值预测

###### 三、“十三五”中国分时度假酒店行业销售收入预测

###### 四、“十三五”中国分时度假酒店行业利润总额预测

###### 五、“十三五”中国分时度假酒店行业总资产预测

##### 第十五章 2018-2024分时度假酒店行业发展趋势及投资风险分析

###### 第一节 2012-2017年分时度假酒店存在的问题

###### 第二节 “十三五”发展预测分析

###### 一、2018-2024分时度假酒店发展方向分析

###### 二、2018-2024分时度假酒店行业发展规模预测

###### 三、2018-2024分时度假酒店行业发展趋势预测

###### 第三节 2018-2024分时度假酒店行业投资风险分析

###### 一、竞争风险

###### 二、市场风险分析

###### 三、管理风险分析

###### 四、投资风险分析

##### 第十六章 分时度假酒店行业“十三五”热点问题探讨

###### 第一节 推进城镇化和加快新农村建设，调整优化城乡结构

###### 第二节 发展绿色经济和分时度假酒店经济，增强可持续发展能力

###### 第三节 发挥地区比较优势，促进区域协调发展

###### 第四节 建立扩大消费需求的长效机制研究

###### 第五节 培育新型战略型产业，优化经济结构

###### 第六节 “十三五”时期分时度假酒店行业自身热点问题研究

###### 一、行业技术发展热点问题

###### 二、产业增长方式转型问题

###### 三、行业产业链延伸问题

###### 四、行业节能减排问题

###### 五、行业产业转移及承接问题

##### 第五部分 投资规划指导

##### 第十七章 2018-2024分时度假酒店行业面临的困境及对策

###### 第一节 2018年分时度假酒店行业面临的困境

###### 第二节 分时度假酒店企业面临的困境及对策

###### 一、重点分时度假酒店企业面临的困境及对策

- 1、重点分时度假酒店企业面临的困境
  - 2、重点分时度假酒店企业对策探讨
  - 二、中小分时度假酒店企业发展困境及策略分析
    - 1、中小分时度假酒店企业面临的困境
    - 2、中小分时度假酒店企业对策探讨
  - 三、国内分时度假酒店企业的出路分析
- 第三节 中国分时度假酒店行业存在的问题及对策
- 一、中国分时度假酒店行业存在的问题
  - 二、分时度假酒店行业发展的建议对策
    - 1、把握国家投资的契机
    - 2、竞争性战略联盟的实施
    - 3、企业自身应对策略
  - 三、市场的重点客户战略实施
    - 1、实施重点客户战略的必要性
    - 2、合理确立重点客户
    - 3、重点客户战略管理
    - 4、重点客户管理功能
- 第四节 中国分时度假酒店市场发展面临的挑战与对策
- 第十八章 2018-2024分时度假酒店行业投资战略研究
- 第一节 分时度假酒店行业发展战略研究
- 一、战略综合规划
  - 二、技术开发战略
  - 三、业务组合战略
  - 四、区域战略规划
  - 五、产业战略规划
  - 六、营销品牌战略
  - 七、竞争战略规划
- 第二节 对我国分时度假酒店品牌的战略思考
- 一、分时度假酒店品牌的重要性
  - 二、分时度假酒店实施品牌战略的意义
  - 三、分时度假酒店企业品牌的现状分析
  - 四、我国分时度假酒店企业的品牌战略
  - 五、分时度假酒店品牌战略管理的策略
- 第三节 分时度假酒店经营策略分析
- 一、分时度假酒店市场细分策略

## 二、分时度假酒店市场创新策略

### 三、品牌定位与品类规划

### 四、分时度假酒店新产品差异化战略

## 第四节 分时度假酒店行业投资战略研究

### 一、2018年分时度假酒店行业投资战略

### 二、2018-2024分时度假酒店行业投资战略

### 三、2018-2024细分行业投资战略

## 第十九章 研究结论及投资建议 (ZY GXH)

### 第一节 分时度假酒店行业研究结论及建议

### 第二节 分时度假酒店子行业研究结论及建议

### 第三节 分时度假酒店行业“十三五”投资建议

#### 一、行业发展策略建议

#### 二、行业投资方向建议

#### 三、行业投资方式建议 (ZY GXH)

### 图表目录：

图表：分时度假酒店行业生命周期

图表：分时度假酒店行业产业链结构

图表：2014-2017年全球分时度假酒店行业市场规模

图表：2014-2017年中国分时度假酒店行业市场规模

图表：2014-2017年分时度假酒店行业重要数据指标比较

图表：2014-2017年中国分时度假酒店市场占全球份额比较

图表：2014-2017年分时度假酒店行业销售收入

图表：2014-2017年分时度假酒店行业利润总额

图表：2014-2017年分时度假酒店行业资产总计

图表：2014-2017年分时度假酒店行业负债总计

图表：2014-2017年分时度假酒店行业竞争力分析

图表：2014-2017年分时度假酒店市场价格走势

图表：2014-2017年分时度假酒店行业主营业务收入

图表：2014-2017年分时度假酒店行业主营业务成本

图表：2014-2017年分时度假酒店行业销售费用分析

图表：2014-2017年分时度假酒店行业管理费用分析

图表：2014-2017年分时度假酒店行业财务费用分析

图表：2014-2017年分时度假酒店行业销售毛利率分析

图表：2014-2017年分时度假酒店行业销售利润率分析

图表：2014-2017年分时度假酒店行业成本费用利润率分析

图表：2014-2017年分时度假酒店行业总资产利润率分析

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201711/580662.html>