

2017-2023年中国特色小镇建设行业竞争现状及投资前景分析报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2017-2023年中国特色小镇建设行业竞争现状及投资前景分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201704/512925.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

近年来，国内许多省市开始看好特色小镇带来的综合效应，纷纷利用本地资源优势，借助国家城镇化建设的政策东风，先后启动特色小镇工程：四川中法风情小镇——白鹿镇，六月开始迎客；牡丹江市与房企合作，投资百亿的综合性、多功能的旅游小镇——镜泊小镇，进展迅速；北京，在2011年，把特色小镇建设列入“十二五”规划，纳入城乡统筹发展总体思路加以实施，等等。

从对国内已建成小镇的样本统计来看，总投资中基础设施建设投资约占比30%-50%，估算全国1000个小镇基建投资将有1.5-2.5万亿。

特色小镇投资情况分析

资料来源：公开资料整理

特色小镇将适应大休闲时代的发展趋势，按照提升崇明资源品质和旅游品牌、培育战略性新兴产业的内在要求，建设综合性、多功能、多业态的小型旅游区和生态居住区。

智研咨询发布的《2017-2023年中国特色小镇建设行业竞争现状及投资前景分析报告》共十章。首先介绍了特色小镇建设行业市场发展环境、特色小镇建设整体运行态势等，接着分析了特色小镇建设行业市场运行的现状，然后介绍了特色小镇建设市场竞争格局。随后，报告对特色小镇建设做了重点企业经营状况分析，最后分析了特色小镇建设行业发展趋势与投资预测。若您想对特色小镇建设产业有个系统的了解或者想投资特色小镇建设行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章：中国特色小镇发展状况与趋势分析

1.1 特色小镇概述

1.1.1 特色小镇的内涵分析

1.1.2 特色小镇的特性分析

1.1.3 特色小镇的类型分析

1.1.4 特色小镇与相关概念比较

(1) 特色小镇与新农村的关系

(2) 特色小镇与行政镇的关系

(3) 特色小镇与新型城镇化的关系

(4) 特色小镇与工业园区的关系

- (5) 特色小镇与产业园区的关系
- (6) 特色小镇与产业新城的关系
- 1.2 特色小镇政策环境分析
 - 1.2.1 特色小镇宏观政策解读
 - (1) “十三五”规划提出发展充满魅力的小城镇
 - (2) “新型城镇化”提出发展具有特色优势魅力小镇
 - (3) 《关于开展特色小城镇培育工作的通知》
 - (4) 《关于加快美丽特色小（城）镇建设的指导意见》
 - 1.2.2 特色小镇资金支持政策解读
 - (1) 国家发改委资金支持政策
 - (2) 中央财政奖励政策
 - (3) 农业发展银行的政策性贷款
 - 1.2.3 特色小镇发展规划分析
- 1.3 特色小镇发展现状与趋势分析
 - 1.3.1 特色小镇数量及地区分布
 - 1.3.2 特色小镇类型结构分析
 - 1.3.3 特色小镇发展前景分析
 - 1.3.4 特色小镇发展趋势预测
- 第二章 2014-2016年中国特色小镇建设背景
 - 2.1 宏观经济背景
 - 2.1.1 国民经济总值
 - 2.1.2 工业运行情况
 - 2.1.3 固定资产投资
 - 2.2 城镇化发展进程
 - 2.2.1 城镇化发展水平
 - 2.2.2 特色小镇支持新型城镇化
 - 2.2.3 推进新型城镇化建设
 - 2.2.4 城镇化未来发展利好
 - 2.3 经济转型需求
 - 2.3.1 经济发展现状
 - 2.3.2 创新驱动转型
 - 2.3.3 探索特色小镇
 - 2.3.4 经济转型机遇
 - 2.4 房地产市场背景
 - 2.4.1 土地交易市场

2.4.2 商品房销售规模

2.4.3 市场价格走势

2.4.4 去库存工作现状

2.4.5 缓解去库存问题

2.5 创新创业发展背景

2.5.1 促进双创政策

2.5.2 双创工作成果

2.5.3 破解制约因素

2.5.4 “十三五”发展前景

第三章 2014-2016年中国特色小镇建设分析

3.1 2014-2016年世界特色小镇建设经验

3.1.1 瑞士达沃斯小镇

3.1.2 美国格林威治小镇

3.1.3 法国普罗旺斯小镇

3.1.4 希腊圣多里尼小镇

3.2 2014-2016年中国特色小镇建设现状

3.2.1 特色小镇建设背景

3.2.2 特色小镇发展必要性

3.2.3 特色小镇数量规模

3.2.4 特色小镇环保现状

3.2.5 特色小镇培育工作

3.3 2014-2016年特色小镇建设参与主体

3.3.1 特色小镇生态系统介绍

3.3.2 政府支持

3.3.3 资本参与

3.3.4 平台支撑

3.3.5 企业主体

3.4 2014-2016年房地产企业参与特色小镇建设动态

3.4.1 房地产企业转型方向

3.4.2 房企布局创客空间

3.4.3 碧桂园布局特色小镇

3.4.4 绿地打造农业小镇

3.5 特色小镇建设内涵基础

3.5.1 文化内核

3.5.2 产业支撑

3.5.3 旅游资源

3.6 特色小镇建设创新要素

3.6.1 观念创新

3.6.2 产业创新

3.6.3 要素创新

3.6.4 制度创新

3.7 特色小镇建设中区域营销的运用分析

3.7.1 区域营销的功能

3.7.2 区域营销的内涵

3.7.3 区域营销开展模式

3.7.4 区域营销的意义

3.8 特色小镇建设的障碍与瓶颈

3.8.1 体制障碍

3.8.2 机制障碍

3.8.3 推广障碍

3.8.4 社会参与障碍

3.8.5 人才缺失障碍

3.9 特色小镇建设原则及建议

3.9.1 特色小镇建设原则

3.9.2 特色小镇建设建议

3.9.3 特色小镇建设路径

第四章 2014-2016年中国重点类型特色小镇建设分析

4.1 旅游小镇

4.1.1 旅游小镇的分类

4.1.2 旅游小镇建设的意义

4.1.3 旅游小镇文化要素

4.1.4 旅游小镇开发现状

4.1.5 旅游小镇开发模式

4.1.6 旅游小镇建设步骤

4.1.7 旅游小镇建设案例

4.2 特色农业小镇

4.2.1 农业小镇的积极意义

4.2.2 农业小镇建设现状

4.2.3 农业小镇建设模式

4.2.4 互联网农业融合发展

4.3 工业特色小镇

4.3.1 工业小镇产业定位

4.3.2 工业小镇建设路径

4.3.3 工业小镇规划布局

4.3.4 工业小镇建设意见

4.4 互联网小镇

4.4.1 互联网小镇的内涵

4.4.2 互联网小镇建设模式

4.4.3 互联网小镇建设规模

4.4.4 互联网小镇经济效益

4.5 创客小镇

4.5.1 创客小镇建设特点

4.5.2 创客小镇参与主体

4.5.3 创客小镇运作模式

4.5.4 产学研资一体化模式

4.6 体育小镇

4.6.1 体育小镇建设现状

4.6.2 体育小镇建设模式

4.6.3 体育小镇建设动态

4.6.4 体育小镇发展前景

4.6.5 体育小镇创建建议

4.7 其他主要类型

4.7.1 历史文化小镇

4.7.2 温泉小镇

4.7.3 知识产权小镇

第五章 2014-2016年浙江省特色小镇建设分析

5.1 2014-2016年浙江省特色小镇规划建设政策

5.1.1 土地政策

5.1.2 财税政策

5.1.3 科技助力

5.2 2014-2016年浙江省特色小镇建设现状

5.2.1 特色小镇建设基础

5.2.2 特色小镇区域分布

5.2.3 特色小镇建设成就

5.2.4 特色小镇规划规模

5.2.5 固定资产投资规模

5.2.6 重点小镇建设简介

5.3 浙江省特色小镇网络关注度数据

5.3.1 网络关注度

5.3.2 网民满意度

5.3.3 网民建议

5.4 浙江省特色小镇建设特点

5.4.1 产业定位明确

5.4.2 小镇功能全面

5.4.3 建设形态精美

5.4.4 制度供给创新

5.5 浙江特色小镇发展经验

5.5.1 挖掘内涵概念

5.5.2 产业定位准确

5.5.3 功能聚集效应

5.5.4 建设形态创新

5.6 浙江省重点城市特色小镇建设

5.6.1 杭州市

5.6.2 宁波市

5.6.3 金华市

5.6.4 台州市

第六章：重点省市特色小镇发展与规划分析

6.1 浙江省特色小镇发展与规划分析

6.1.1 特色小镇相关政策分析

6.1.2 特色小镇数量类型及分布

6.1.3 特色小镇建设规划分析

6.1.4 特色小镇优秀案例分析

(1) 和合小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(2) 江南药镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(3) 远洋渔业小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

6.2 山东省特色小镇发展与规划分析

6.2.1 特色小镇相关政策分析

6.2.2 特色小镇数量类型及分布

6.2.3 特色小镇建设规划分析

6.2.4 特色小镇优秀案例分析

(1) 胶州李哥庄镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(2) 蓬莱市刘家沟镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

6.3 江苏省特色小镇发展与规划分析

6.3.1 特色小镇相关政策分析

6.3.2 特色小镇数量类型及分布

6.3.3 特色小镇建设规划分析

6.3.4 特色小镇优秀案例分析

(1) 汤山温泉养生小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(2) 靖江生祠苑艺小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

6.4 安徽省特色小镇发展与规划分析

6.4.1 特色小镇相关政策分析

6.4.2 特色小镇数量类型及分布

6.4.3 特色小镇建设规划分析

6.4.4 特色小镇优秀案例分析

(1) 太平湖运动休闲小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(2) 铜陵市大通镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

6.5 福建省特色小镇发展与规划分析

6.5.1 特色小镇相关政策分析

6.5.2 特色小镇数量类型及分布

6.5.3 特色小镇建设规划分析

6.5.4 特色小镇优秀案例分析

(1) 长乐东湖VR小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(2) 德化三班瓷都茶具小镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

6.6 广东省特色小镇发展与规划分析

6.6.1 特色小镇相关政策分析

6.6.2 特色小镇数量类型及分布

6.6.3 特色小镇建设规划分析

6.6.4 特色小镇优秀案例分析

(1) 中山市古镇镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

(2) 江门市开平市赤坎镇

1) 小镇发展简况分析

2) 小镇特色与战略定位

3) 小镇规划布局分析

4) 小镇建设最新进展

5) 小镇招商引资状况分析

第七章：特色小镇率先布局企业案例分析

7.1 特色小镇率先布局企业总况

7.1.1 特色小镇率先布局企业类型

7.1.2 特色小镇率先布局业务类型

7.1.3 特色小镇率先布局模式分析

7.2 特色小镇领先企业案例分析

7.2.1 华夏幸福基业股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业特色小镇业务布局

(3) 企业布局特色小镇优劣势分析

(4) 企业特色小镇战略规划分析

(5) 企业特色小镇建设最新动态

7.2.2 棕榈生态城镇发展股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业特色小镇业务布局

(3) 企业布局特色小镇优劣势分析

(4) 企业特色小镇战略规划分析

(5) 企业特色小镇建设最新动态

7.2.3 海航创新(海南)股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业特色小镇业务布局

(3) 企业布局特色小镇优劣势分析

(4) 企业特色小镇战略规划分析

(5) 企业特色小镇建设最新动态

7.2.4 深圳华侨城股份有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业特色小镇业务布局

(3) 企业布局特色小镇优劣势分析

(4) 企业特色小镇战略规划分析

(5) 企业特色小镇建设最新动态

7.2.5 碧桂园控股有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业特色小镇业务布局

(3) 企业布局特色小镇优劣势分析

(4) 企业特色小镇战略规划分析

(5) 企业特色小镇建设最新动态

7.2.6 绿城中国控股有限公司

(1) 企业发展简况分析

(2) 企业特色小镇业务布局

(3) 企业布局特色小镇优劣势分析

(4) 企业特色小镇战略规划分析

(5) 企业特色小镇建设最新动态

第八章 2014-2016年中国特色小镇建设模式分析

8.1 特色小镇运营模式分析

8.1.1 企业主体、政府服务

- 8.1.2 政企合作、联动服务
- 8.1.3 政府建设、市场招商
- 8.2 特色小镇建设模式分析
 - 8.2.1 发展经典产业
 - 8.2.2 发展新兴产业
 - 8.2.3 发展特色产业
- 8.3 特色小镇发展定位
 - 8.3.1 自身优势定位法
 - 8.3.2 发展需求定位法
 - 8.3.3 资源禀赋与发展需求相结合定位法
- 8.4 特色小镇建设规划思路
 - 8.4.1 选择特色主题
 - 8.4.2 确定小镇选址
 - 8.4.3 研判功能定位
 - 8.4.4 组织空间布局
 - 8.4.5 制定实施计划
- 8.5 特色小镇建设规划布局分析
 - 8.5.1 特色小镇规划机制
 - 8.5.2 特色小镇规划方法策略
 - 8.5.3 特色小镇产业布局策略
 - 8.5.4 特色小镇规划设计亮点
- 8.6 特色小镇融资模式分析
 - 8.6.1 融资模式的分类
 - 8.6.2 政府主导的融资模式
 - 8.6.3 企业主导的融资模式
 - 8.6.4 综合主导性融资模式
- 8.7 PPP模式在特色小镇建设上的应用
 - 8.7.1 PPP模式的积极作用
 - 8.7.2 PPP模式的特点
 - 8.7.3 PPP模式的难点
 - 8.7.4 PPP模式具体运用
- 第九章 2014-2016年中国特色小镇投资分析
 - 9.1 特色小镇投资价值分析
 - 9.1.1 加快资源聚集要素
 - 9.1.2 打通民间资本渠道

9.1.3 利于PPP模式的发挥

9.2 特色小镇投资现状

9.2.1 特色小镇成投资热点

9.2.2 特色小镇投资特点

9.2.3 特色小镇投资周期

9.2.4 特色小镇投资策略

9.3 特色小镇投资机遇分析

9.3.1 基础产业投资

9.3.2 基础设施投资

9.3.3 生活设施投资

第十章 中国特色小镇建设前景及趋势展望 (ZY GXH)

10.1 “十三五”期间特色小镇建设前景

10.1.1 特色小镇建设利好

10.1.2 特色小镇发展机遇

10.1.3 特色小镇前景展望

10.1.4 旅游小镇发展展望

10.2 特色小镇建设发展趋势分析

10.2.1 特色化定位

10.2.2 市场化主导

10.2.3 项目化运作

10.2.4 产业化支撑

10.2.5 对接互联网

10.2.6 法制化保障 (ZY GXH)

图表目录：

图表 2011-2016年国内生产总值及其增速

图表 2011-2016年我国三次产业增加值占国内生产总值比重

图表 2011-2016年我国全部工业增加值及增速

图表 2011-2016年全社会固定资产投资

图表 2016年按领域分固定资产投资（不含农户）及其占比

图表 2016年全国300个城市土地市场交易情况

图表 2016年全国300个城市土地市场交易情况

图表 1999-2016年全国商品房销售面积及增速

图表 2016年全国商品房月度销售面积及增速

图表 2016年全国商品房月度销售金额及增速

图表 2016年70个大中城市新建住宅价格指数

- 图表 2016年70个大中城市新建住宅价格指数
- 图表 2011-2016年百城住宅价格涨幅分化
- 图表 35个城市新建商品住宅库存量
- 图表 2010-2016年35个城市新建商品住宅年度供求关系
- 图表 2010-2016年一二三线城市新建商品住宅库存量
- 图表 依据旅游功能对旅游小镇的分类
- 图表 依据小镇依托文化对旅游小镇的分类
- 图表 浙江省旅游养生类特色小镇分布
- 图表 众创空间主要模式
- 图表 浙江省典型特色小镇分布
- 图表 浙江省特色小镇排名前三情况
- 图表 2016年金华市特色小镇投资规模
- 图表 2016年金华市特色小镇投资结构
- 图表 2016年金华市省级创建特色小镇项目投资情况
- 图表 南京特色小镇建设分布
- 图表 嘉善上海人才小镇区位示意图
- 图表 嘉善上海人才小镇建设项目分布
- 图表 巧克力小镇规划效果图
- 图表 2001-2016年龙山-西溪发展空间演变
- 图表 龙山-西溪与周边城市关系示意图
- 图表 龙山-西溪小城市用地规划方案
- 图表 龙山运动小镇概念设计平面图
- 图表 龙山运动小镇用地及功能布局
- 图表 龙山-西溪全域项目库
- 图表 “137”全域运动理念图
- 图表 龙山-西溪全域不同主题游线
- 图表 特色小镇与城市建设相互影响机制
- 图表 全产业链体验布局
- 图表 工业与服务业联动布局分析
- 图表 产业与文化旅游联动布局

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201704/512925.html>