

2017-2022年中国工程监理行业运营态势及投资前景预测报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2017-2022年中国工程监理行业运营态势及投资前景预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201703/503909.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

根据《工程监理企业资质管理规定》（建设部令第 158 号），建设工程监理企业按照资质划分可以分为专业资质1、综合资质和事务所资质。2014 年度，按资质类别统计的建设工程监理行业营业收入占比情况如下：

2014 年我国建设工程监理行业营业收入按资质类别分布情况

根据上图统计结果，专业资质领域是建设工程监理行业的最大的资质类领域，2014 年度，我国专业资质类企业营业收入占建设工程监理行业营业总收入的比重为 91.83%。

智研咨询发布的《2017-2022年中国工程监理行业运营态势及投资前景预测报告》共六章。首先介绍了工程监理行业市场发展环境、工程监理整体运行态势等，接着分析了工程监理行业市场运行的现状，然后介绍了工程监理市场竞争格局。随后，报告对工程监理做了重点企业经营状况分析，最后分析了工程监理行业发展趋势与投资预测。您若想对工程监理产业有个系统的了解或者想投资工程监理行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 工程监理行业发展综述	12
第一节 工程监理行业的定义及原则	12
一、工程监理的定义	12
二、工程监理的原则	12
第二节 工程监理行业的特征分析	14
一、工程监理行业周期性特征	14
二、工程监理行业区域性特征	15
第三节 工程监理行业的经济环境	15
一、国家GDP增长分析	15
二、建筑业发展状况分析	16
三、房地产投资情况分析	18
四、轨道交通发展情况分析	19
五、道路交通投资情况分析	20
六、铁路基本建设投资分析	21
第二章 国际工程监理行业发展状况分析	24
第一节 国际工程监理行业发展分析	24
一、国际主要工程监理组织模式分析	24

二、国际工程监理行业发展现状分析	26
三、国际工程监理行业发展特点分析	29
第二节 美国工程监理行业发展分析	29
一、美国工程监理覆盖面及侧重点	29
二、美国工程监理手段和权威分析	30
三、美国工程监理的监理费用分析	30
第三节 英国工程监理行业发展分析	31
一、英国工程监理业发展情况分析	31
二、英国工程监理性质和模式分析	31
三、英国工程监理业法律法规分析	32
第四节 新加坡工程监理市场发展分析	32
一、新加坡工程监理模式体系分析	32
二、新加坡工程监理相关人员职责	33
三、新加坡工程监理政府采购政策	36
第五节 韩国工程监理市场发展分析	37
一、韩国工程监理的制度体系分析	37
二、韩国工程监理公司与人员分析	39
三、韩国工程监理行业国际化路径	41
第三章 中国工程监理行业发展状况分析	42
第一节 中国工程监理行业发展现状分析	42
一、工程监理行业发展历史	42
（一）工程监理体制试运行阶段	42
（二）工程监理行业稳步发展阶段	43
（三）工程监理行业全面发展阶段	44
二、工程监理行业管理制度	46
（一）建设工程监理范围和规模标准规定	46
（二）建设工程安全生产监理责任的规定	48
（三）房屋建筑工程施工旁站监理管理办法	52
（四）房屋建筑市政基础设施工程质量监督	54
三、工程监理企业发展现状分析	57
（一）工程监理行业企业数量分析	57
（二）工程监理行业从业人数分析	58
（三）工程监理行业业务承揽分析	59
（四）工程监理行业营业收入分析	60
（五）工程监理行业其他收入分析	61

- (六) 工程监理企业工程项目分析 62
 - 四、工程监理行业存在问题及对策 72
 - (一) 工程监理行业存在问题 72
 - (二) 工程监理行业解决对策 74
 - 第二节 中国工程监理行业竞争状况分析 75
 - 一、工程监理行业市场准入制度 75
 - (一) 工程监理企业资质管理规定 75
 - (二) 工程监理企业资质等级标准 76
 - (三) 资质申报弄虚作假处理办法 80
 - 二、工程监理行业竞争现状分析 82
 - (一) 工程监理行业波特竞争模型 82
 - (二) 工程监理业核心竞争力策略 85
 - (三) 工程监理行业人才竞争机制 87
 - 第三节 中国工程监理行业项目招标分析 88
 - 一、工程监理行业项目招标特点 88
 - 二、行业项目招标主要环节解析 89
 - 第四章 中国工程监理行业细分市场分析 93
 - 第一节 房屋建筑工程监理行业需求分析 93
 - 一、房屋建筑工程监理行业发展现状 93
 - (一) 房屋建筑工程监理行业发展现状 93
 - 2005-2015 年间我国建设工程监理行业营业收入及增长率变动情况
 - (二) 房屋建筑工程监理行业企业分析 95
 - 二、房屋建筑工程监理行业需求趋势 95
 - (一) 建筑企业发展情况分析 95
 - (二) 建筑业发展“十三五”规划 96
 - 三、房地产行业投资情况 101
 - (一) 房地产企业投资完成情况 101
 - (二) 房地产行业投资结构分析 101
 - (三) 房地产区域投资完成情况 102
 - 四、保障性住房建设投资预测 103
- 第二节 市政公用工程监理行业需求分析 104
 - 一、市政公用工程民间资本投资分析 104
 - 二、市政公用工程监理行业发展现状 105
 - (一) 市政公用工程监理行业发展现状 105
 - (二) 市政公用工程监理行业企业分析 107

三、市政公用工程建设情况分析	107
(一) 供水管道建设情况分析	107
(二) 供气管道建设情况分析	108
(三) 供热管道建设情况分析	112
四、市政公用工程监理行业发展前景	113
第三节 电力工程监理行业需求分析	113
一、电力监理行业发展现状	113
(一) 电力监理行业发展现状	113
(二) 电力监理行业企业分析	116
二、电力监理行业需求分析	116
(一) 电力行业运行情况分析	116
(二) 电力投资建设情况分析	117
(三) 电力基建新增能力分析	117
(四) 发电设备平均利用小时	118
(五) 电力输送容量情况分析	118
三、电力行业装机规模分析	120
(一) 电力总装机容量分析	120
(二) 火电装机规模分析	121
(三) 水电装机规模分析	121
(四) 风电装机规模分析	122
(五) 核电装机规模分析	123
四、电力监理行业发展前景	124
五、电力监理企业投资策略	125
第四节 水利工程监理行业需求分析	126
一、水利工程监理行业发展现状	126
(一) 水利工程监理行业发展现状	126
(二) 水利工程监理行业企业分析	129
二、水利工程监理行业需求分析	129
(一) 水利基本建设投资情况	129
(二) 水利建设投资前景预测	131
(三) 南水北调工程投资情况	131
(四) 西南五省水源工程建设规划	132
(五) 2015年1号文件与水利建设	132
第五节 铁路工程监理行业需求分析	134
一、铁路工程监理行业发展现状	134

- (一) 铁路工程监理行业发展现状 134
- (二) 铁路工程监理行业企业分析 137
- 二、铁路工程监理行业需求分析 137
 - (一) 铁路工程固定资产投资情况 137
 - (二) 铁路工程建设新增生产能力 138
 - (三) 铁路工程建设项目投产情况 138
- 第六节 公路工程监理行业需求分析 140
 - 一、公路工程监理行业发展现状 140
 - (一) 公路工程监理行业发展现状 140
 - (二) 公路工程监理行业企业分析 142
 - 二、公路工程建设投资完成情况 143
 - 三、公路工程监理行业发展趋势 147
- 第七节 石油化工工程监理行业需求分析 148
 - 一、石油和化工工程监理行业发展现状 148
 - (一) 石油和化工工程监理行业发展现状 148
 - (二) 石油和化工工程监理行业企业分析 152
 - 二、石油和化工工程监理行业需求分析 152
 - (一) 石油和化工固定资产投资 152
 - (二) 石油与化工产品产量分析 154
 - (三) 石油与化工产业“十三五” 159
 - 三、水泥工业分析 164
 - (一) 水泥行业固定资产投资 164
 - (二) 水泥行业生产情况分析 164
 - (三) 水泥行业发展概况分析 165
 - (四) 水泥行业发展趋势分析 166
 - 四、未来石化大型项目投资规划情况 167
- 第八节 冶炼工程监理行业需求分析 171
 - 一、冶炼工程监理行业发展现状 171
 - (一) 冶金工程监理行业发展现状 171
 - (二) 冶金工程监理行业企业分析 172
 - 二、冶炼工程监理行业需求分析 173
 - (一) 有色金属工业分析 173
 - 1、有色金属工业固定资产投资 173
 - 2、有色金属工业生产情况分析 173
 - 3、有色金属工业发展概况分析 174

- (二) 钢铁工业运行情况分析 175
 - 1、钢铁工业固定资产投资 175
 - 2、钢铁工业产品产量分析 176
 - 3、钢材价格变动情况分析 178
- 第九节 矿山工程监理行业需求分析 179
 - 一、矿山工程监理行业发展现状 179
 - (一) 矿山工程监理行业相关介绍 179
 - (二) 矿山工程监理行业企业分析 181
 - 二、矿山工程监理行业需求分析 181
 - (一) 矿产资源勘察开发利用现状 181
 - (二) 区域省市矿产勘查项目规划 183
- 第十节 农林工程监理行业需求分析 184
 - 一、农林工程监理行业发展现状 184
 - (一) 农林工程监理行业发展现状 184
 - (二) 农林工程监理行业企业分析 189
 - 二、农林工程监理行业需求分析 190
 - (一) 农林工程行业投资完成情况 190
 - (二) 农林工程行业发展规划 190
- 第十一节 通信工程监理行业需求分析 193
 - 一、通信工程监理行业发展现状 193
 - (一) 质量控制内容及意义 193
 - (二) 通信工程监理的现状 194
 - (三) 通信工程监理组织结构模式 195
 - (四) 通信工程监理行业企业分析 197
 - 二、通信工程监理行业需求分析 198
 - (一) 中国通信业运行情况 198
 - 1、通信业运行情况分析 198
 - 2、通信业务使用情况 199
 - 3、通信网络基础设施发展情况 201
 - (二) 通信行业政策与规划 204
 - 1、物联网子行业政策扶持情况 204
 - 2、北京“十三五”通信业规划 204
- 第十二节 港口与航道工程监理行业需求分析 206
 - 一、港口与航道工程监理行业发展现状 206
 - (一) 港口与航道工程行业发展现状 206

(二) 港口与航道工程监理行业企业分析	209
二、港口与航道工程监理行业需求分析	210
(一) 内河交通运输业投资完成情况	210
(二) 沿海港口运输投资完成情况	212
第十三节 航天航空工程监理行业需求分析	213
一、航天航空工程监理行业发展现状	213
(一) 航天航空工程行业发展现状	213
(二) 航天航空工程监理行业企业分析	215
二、航天航空工程监理行业需求分析	216
(一) 北斗导航系统领域发展机会	216
(二) 大型飞机项目市场前景	218
(三) 通用航空和直升机市场机会	219
(四) 航空发动机扶持政策分析	220
(五) 航空机场建设发展现状	221
第五章 中国工程监理行业重点企业分析	224
第一节 中咨工程建设监理公司(综合资质)	224
一、企业发展规模	224
二、企业组织结构	224
三、主营业务及资质	225
四、企业工程业绩	225
五、企业项目监理情况	225
六、企业经营优势分析	226
第二节 济南中建建筑设计院有限公司(甲级企业)	226
一、企业发展规模	226
二、企业组织结构	227
三、企业主营业务及资质	227
四、企业工程业绩	227
五、企业项目监理情况	228
六、企业经营优劣势分析	228
第三节 广州市市政工程监理有限公司(甲级企业)	228
一、企业发展规模	228
二、企业组织结构	228
三、主营业务及资质	229
四、企业工程业绩	229
五、企业项目监理情况	230

六、企业经营优劣势分析 230

第四节 北京华联电力工程监理公司（甲级企业） 231

- 一、企业发展规模 231
- 二、企业组织结构 231
- 三、主营业务及资质 231
- 四、企业工程业绩 232
- 五、企业项目监理情况 232
- 六、企业经营优势分析 232

第五节 长江三峡技术经济发展有限公司（甲级企业） 233

- 一、企业发展规模 233
- 二、企业组织结构 233
- 三、企业主营业务及资质 234
- 四、企业工程业绩 234
- 五、企业项目监理情况 234
- 六、企业经营优势分析 234

第六节 铁科院（北京）工程咨询有限公司（甲级企业） 235

- 一、企业发展规模 235
- 二、企业组织结构 235
- 三、主营业务及资质 236
- 四、企业工程业绩 236
- 五、企业项目监理情况 236
- 六、企业经营优势分析 237

第七节 湖北建设监理公司（甲级企业） 237

- 一、企业发展规模 237
- 二、企业组织架构 238
- 三、企业主营业务 238
- 四、企业资质情况 238
- 五、企业监理流程 239
- 六、企业项目监理情况 240

第八节 安徽华东工程建设监理咨询有限公司（甲级企业） 240

- 一、企业发展规模 240
- 二、主营业务和资质 240
- 三、企业工程业绩 241
- 四、企业经营优势分析 241
- 五、企业项目监理情况 242

第九节 江苏邮通建设监理有限公司（甲级企业） 242

- 一、企业发展规模 242
- 二、企业组织结构 242
- 三、主营业务及资质 243
- 四、企业工程业绩 243
- 五、企业项目监理情况 243
- 六、企业经营优势分析 244

第十节 沈阳中盛瑞科工程咨询有限公司（甲级企业） 244

- 一、企业发展规模 244
- 二、企业组织结构 244
- 三、主营业务及资质 245
- 四、企业工程业绩 245
- 五、企业项目监理情况 246
- 六、企业经营优势分析 246

第六章 2017-2022年中国工程监理行业发展前景分析 247

第一节 工程监理行业监理费用支付 247（ZY LII）

- 一、工程监理行业费用支付现状 247
- 二、工程监理行业费用支付建议 247

第二节 工程监理行业投资风险 248

- 一、工程监理行业政策风险 248
- 二、工程监理行业技术风险 248
- 三、工程监理行业宏观经济风险 248
- 四、工程监理行业关联产业风险 249

第三节 工程监理行业发展前景 249

- 一、工程监理行业发展趋势分析 249
- 二、工程监理行业发展前景分析 250
- 三、工程监理行业发展规模预测 250

第四节 工程监理行业投资建议 251（ZY LII）

图表目录：

- 图表 1 2013-2016年中国国内生产总值及增长变化趋势图 16
- 图表 2 2013-2016年中国人均国内生产总值变化趋势图 16
- 图表 3 2013-2016年中国建筑业总产值增长趋势图 17
- 图表 4 2013-2016年中国建筑业增加值及其增长速度 18
- 图表 5 2012-2016年中国房地产开发投资完成额情况 18
- 图表 6 2013-2016年中国轨道交通运营线路情况 19

- 图表 7 2013-2020年中国城市轨道交通建设新增营业里程分布 20
- 图表 8 2013-2020年中国城市轨道交通建设累计营业里程分布 20
- 图表 9 2013-2016年中国交通固定资产投资额及增长速度 21
- 图表 10 2013-2016年中国铁路基本建设投资增长趋势图 21
- 图表 11 2013-2016年中国铁路营运里程情况 22
- 图表 12 新加坡工程监理模式体系 33
- 图表 13 新加坡评标委员会组成及定标范围 37
- 图表 14 韩国监理人员资格（等级）标准 40
- 图表 15 2013-2016年中国建设工程监理企业数量情况 58
- 图表 16 2013-2016年中国建设工程监理企业数量变动趋势 58
- 图表 17 2013-2016年中国建设工程监理企业从业人员情况 59
- 图表 18 2013-2016年中国建设工程监理企业从业人员变动趋势 59
- 图表 19 2013-2016年中国建设工程监理企业承揽合同额情况 60
- 图表 20 2013-2016年中国建设工程监理企业承揽合同额变动趋势 60
- 图表 21 2013-2016年中国建设工程监理企业营业收入情况 61
- 图表 22 2013-2016年中国建设工程监理企业营业收入变动趋势 61
- 图表 23 2013-2016年中国建设工程监理企业其他收入情况 62
- 图表 24 2013-2016年中国建设工程监理企业工程监理收入变动趋势 62
- 图表 25 专业工程类别和等级表 63
- 图表 26 专业资质注册监理工程师人数配备表 79
- 图表 27 建设项目招标程序图 91
- 图表 28 2013-2016年房屋建筑工程监理企业数量趋势图 95
- 图表 29 2013-2016年中国建筑施工企业数量趋势图 96
- 图表 30 2013-2016年中国建筑施工企业从业人员趋势图 96
- 图表 31 2012-2016年中国房地产开发投资额情况 101
- 图表 32 2012-2016年中国房地产开发投资及同比增长率变动趋势 101
- 图表 33 2013-2016年中国房地产开发投资分类 102
- 图表 34 2016年中国房地产投资结构图 102
- 图表 35 2013-2016年累计不同地区房地产开发投资完成额及同比增长情况 103
- 图表 36 2013-2016年市政公用工程监理企业数量趋势图 107
- 图表 37 中国城市供水管道长度结构图 107
- 图表 38 2013-2016年中国天然气管道线网里程统计 108
- 图表 39 中国部分在建和筹建的主要天然气管线 109
- 图表 40 城市集中供热蒸汽管道长度变化趋势图 112
- 图表 41 城市集中供热热水管道长度增长趋势图 113

- 图表 42 2013-2016年电力工程监理企业数量趋势图 116
- 图表 43 2012-2016年电力行业累计固定资产投资额情况 117
- 图表 44 2016年中国跨区域送电情况表 119
- 图表 45 2013-2016年中国电力总装机容量情况 120
- 图表 46 2013-2016年中国电力总装机容量变动趋势 120
- 图表 47 2013-2016年中国火电装机容量情况 121
- 图表 48 2013-2016年中国火电装机容量变动趋势 121
- 图表 49 2013-2016年中国水电装机容量情况 122
- 图表 50 2013-2016年中国水电装机容量变动趋势 122
- 图表 51 2012-2016年中国风电累计装机容量统计 123
- 图表 52 2013-2016年中国风电累计装机容量趋势图 123
- 图表 53 2013-2016年中国核电装机容量情况 124
- 图表 54 2013-2016年中国核电装机容量变动趋势 124
- 图表 55 2013-2016年水利水电工程监理企业数量趋势图 129
- 图表 56 2013-2016年水利建设完成投资变动趋势 130
- 图表 57 2016年水利建设完成投资项目资金来源结构 130
- 图表 58 2013-2016年铁路工程监理企业数量趋势图 137
- 图表 59 2013-2016年中国铁路固定资产投资额增长趋势图 138
- 图表 60 2016年中国铁路固定资产投资新增主要生产能力分析 138
- 图表 61 2016年中国铁路新开工项目统计 139
- 图表 62 2013-2016年中国公路工程监理企业数量趋势图 142
- 图表 63 2013-2016年公路建设投资额及增长速度 143
- 图表 64 2013-2016年中国公路总里程增长趋势图 144
- 图表 65 2013-2016年中国高速公路总里程增长趋势图 144
- 图表 66 2016年中国高速公路里程前十省份统计 145
- 图表 67 2016年中国各技术等级公路里程构成 145
- 图表 68 2016年中国各行政等级公路构成 146
- 图表 69 2016年中国各类铺装等级公路构成 146
- 图表 70 2013-2016年中国石油化工工程监理企业数量趋势图 152
- 图表 71 2016年中国石油和化工主要子行业固定资产投资情况 153
- 图表 72 2016年中国石油和化工三大子行业固定资产投资结构图 153
- 图表 73 2013-2016年中国原油产量统计情况表 154
- 图表 74 2013-2016年中国原油加工量统计情况表 155
- 图表 75 2016年中国原油及主要油品产量统计情况表 156
- 图表 76 2013-2016年中国汽油产量统计情况表 156

- 图表 77 2013-2016年中国煤油产量统计情况表 157
- 图表 78 2013-2016年中国柴油产量统计情况表 157
- 图表 79 2016年中国主要基础化工原料产品产量情况 158
- 图表 80 2016年中国主要合成材料产品产量情况 159
- 图表 81 2016年中国主要农用化工产品产量情况 159
- 图表 82 2012-2016年中国水泥产量统计 164
- 图表 83 2013-2016年中国水泥产量变动趋势 165
- 图表 84 2013-2016年水泥制造行业经济指标统计 165
- 图表 85 2013-2016年中国冶炼工程监理企业数量趋势图 172
- 图表 86 2003-2016年中国有色金属产量统计 173
- 图表 87 2013-2016年中国有色金属产量变动趋势 174
- 图表 88 2013-2016年中国有色金属冶炼和压延加工业行业经济指标统计 174
- 图表 89 2013-2016年钢铁行业固定资产投资完成额变化情况 176
- 图表 90 2013-2016年主要钢铁产品月产量情况 177
- 图表 91 2016年钢材细分品种产量及变化情况 178
- 图表 92 2013-2016年中国矿山工程监理企业数量统计 181
- 图表 93 2013-2016年中国农林工程监理企业数量统计 189
- 图表 94 中国分城镇农林业固定资产投资额统计 190
- 图表 95 2013-2016年中国通信工程监理企业数量统计 198
- 图表 96 2012-2016年中国电信主营业务收入趋势图 198
- 图表 97 2013-2016年中国移动电话去话通话时长趋势图 199
- 图表 98 2012-2016年中国固定本地电话通话量趋势图 200
- 图表 99 2013-2016年中国固定传统长途电话通话时长趋势图 200
- 图表 100 2013-2016年中国IP电话发起方式比较 201
- 图表 101 2012-2016年中国移动短信发送量趋势图 201
- 图表 102 2015年中国通信业主要通信能力统计 202
- 图表 103 2016年中国通信业主要通信能力统计 202
- 图表 104 2013-2016年中国光缆线路长度比较 202
- 图表 105 2013-2016年中国长途电话交换机容量比较 203
- 图表 106 2013-2016年中国局用电话交换机容量比较 203
- 图表 107 2013-2016年中国移动电话交换机容量比较 203
- 图表 108 2013-2016年中国互联网宽带接入端口比较 204
- 图表 109 2013-2016年中国港口与航道工程监理企业数量统计 210
- 图表 110 2013-2016年中国内河完成固定资产投资额趋势图 210
- 图表 111 2013-2016年中国内河航道里程统计 211

图表 112 中国内河航道通航里程 211

图表 113 2013-2016年中国沿海建设完成固定资产投资额趋势图 212

图表 114 中国沿海规模以上港口分货类吞吐量 213

图表 115 2013-2016年中国航天航空工程监理企业数量统计 216

图表 116 中国国际工程咨询公司组织架构 224

图表 117 济南中建建筑设计院有限公司组织架构 227

图表 118 广州市市政工程监理有限公司组织架构 229

图表 119 北京华联电力工程监理公司组织架构 231

图表 120 长江三峡技术经济发展有限公司组织架构 233

图表 121 铁科院（北京）工程咨询有限公司组织架构 235

图表 122 湖北建设监理公司组织架构 238

图表 123 湖北建设监理公司监理流程 239

图表 124 江苏邮通建设监理有限公司组织架构 243

图表 125 沈阳中盛瑞科工程咨询有限公司组织架构 245

图表 126 2017-2022年中国工程监理行业市场规模预测趋势图 250

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201703/503909.html>