

# 2014-2019年中国现代农业园区运营态势及投资趋势预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2014-2019年中国现代农业园区运营态势及投资趋势预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201312/225253.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

现代农业园区是以技术密集为主要特点，以科技开发、示范、辐射和推广为主要内容，以促进区域农业结构调整和产业升级为目标。不断拓宽园区建设的范围，打破形式上单一的工厂化、大棚栽培模式，把围绕农业科技在不同生产主体间能发挥作用的各种形式，以及围绕主导产业、优势区域促进农民增收的各种类型都纳入园区建设范围。

产业信息网发布的《2014-2019年中国现代农业园区运营态势及投资趋势预测报告》共九章。首先介绍了现代农业园区的概念，接着分析了中国现代农业园区发展环境，然后对中国现代农业园区市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国现代农业园区面临的机遇及发展前景。您若想对中国现代农业园区有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章中国现代农业园区发展背景

#### 1.1现代农业园区概述

##### 1.1.1现代农业园区的定义

##### 1.1.2现代农业园区的分类

##### 1.1.3现代农业园区的发展背景

#### 1.2现代农业园区的功能特征分析

##### 1.2.1园区的生产加工功能特征分析

##### 1.2.2园区的示范功能特征分析

##### 1.2.3园区的带动功能特征分析

##### 1.2.4园区的教育功能特征分析

##### 1.2.5园区的休闲观光功能特征分析

#### 1.3现代农业园区发展关联行业影响分析

##### 1.3.1城郊农业发展影响分析

##### 1.3.2设施农业发展影响分析

##### 1.3.3都市农业发展影响分析

##### 1.3.4旅游农业发展影响分析

##### 1.3.5休闲农业发展影响分析

##### 1.3.6农产品物流业发展影响分析

### 第二章中国现代农业园区发展环境分析

## 2.1现代农业园区行业政策环境分析

### 2.1.1《关于认定第一批国家农业产业化示范基地的通知》

### 2.1.2《农业部关于创建国家农业产业化示范基地的意见》

### 2.1.32009-2012年中国土地政策分析

### 2.1.4农业“十二五”发展规划解析

### 2.1.5国家调控政策影响分析

## 2.2现代农业园区行业经济环境分析

## 2.3现代农业园区行业社会环境分析

### 2.3.1中国土地资源及农用地面积

### 2.3.2中国土地流转情况分析

### 2.3.3中国农业产业化集群现状及趋势分析

## 2.4现代农业园区行业金融环境分析

### 2.4.1国家对农业的金融支持情况

### 2.4.2金融机构对农业信贷的支持情况

### 2.4.3VC/PE在农业领域的投资情况

## 第三章中国现代农业园区发展现状及前景预测

### 3.1现代农业园区建设状况分析

#### 3.1.1现代农业园区建设的必要性

#### 3.1.2现代农业园区建设规模分析

#### 3.1.3现代农业园区建设效益分析

#### 3.1.4现代农业园区建设影响因素

### 3.2现代农业园区发展问题分析

#### 3.2.1园区建设资金缺乏

#### 3.2.2园区建设模式雷同

#### 3.2.3园区科技力量支撑乏力

#### 3.2.4园区扶持政策不完善

#### 3.2.5园区发展中的其他问题

### 3.3现代农业园区发展措施与对策

#### 3.3.1加强园区的宏观管理

#### 3.3.2完善园区的发展政策

#### 3.3.3促进园区发展的措施

### 3.4现代农业园区发展趋势分析

#### 3.4.1园区生产方式变化趋势

#### 3.4.2园区产业结构变化趋势

#### 3.4.3园区功能定位变化趋势

3.4.4 园区投资主体变化趋势

3.4.5 园区建设主体变化趋势

3.5 现代农业园区行业前景预测

第四章 中国现代农业园区运营管理分析

4.1 现代农业园区开发成本分析

4.1.1 土地开发费用

4.1.2 工程建设费用

4.1.3 基础设施配套费用

4.2 现代农业园区收益来源分析

4.2.1 土地出让资金收益

4.2.2 有偿出让无形资源收益

4.2.3 税收收益

4.2.4 经营所得利润

4.3 现代农业园区开发模式分析

4.3.1 科技导入模式

4.3.2 生产基地模式

4.3.3 产品加工模式

4.3.4 设施装备模式

4.3.5 示范推广模式

4.3.6 休闲观光模式

4.3.7 综合模式

4.4 现代农业园区投资运营模式分析

4.4.1 政府主办模式

4.4.2 政府搭台企业营运模式

4.4.3 企业主办模式

4.4.4 科研院校带动模式

4.5 现代农业园区建设相关主体分析

4.5.1 政府的作为

4.5.2 企业的作为

4.5.3 农户的作为

4.6 现代农业园区服务平台建设分析

4.6.1 公共服务平台

4.6.2 金融服务平台

4.6.3 人力资源平台

4.6.4 政府服务平台

#### 4.6.5其他服务平台

### 第五章中国现代农业园区细分市场分析

#### 5.1农业科技园区运行及发展分析

##### 5.1.1农业科技园区的定义及类型

##### 5.1.2农业科技园区基本特征分析

##### 5.1.3农业科技园区功能定位分析

##### 5.1.4农业科技园区建设现状分析

##### 5.1.5农业科技园区典型开发模式

##### 5.1.6农业科技园区典型运行模式

(1) 龙头企业带动型

(2) 都市现代农业型

(3) 三级园区建设型

(4) 外向高效型农业科技园

(5) 带动新农村建设类型

(6) 现代农业实验区型

(7) 高效农业示范园

(8) 设施农业型

##### 5.1.7农业科技园区盈利模式分析

##### 5.1.8农业科技园区科技推广模式

##### 5.1.9农业科技园区投资风险分析

##### 5.1.10农业科技园区建设最新进展

#### 5.2农业观光园区运行及发展分析

##### 5.2.1农业观光园区的定义及特征

##### 5.2.2农业观光园区功能定位分析

##### 5.2.3农业观光园区建设现状分析

##### 5.2.4农业观光园区开发模式分析

##### 5.2.5农业观光园区运行模式分析

(1) 高科技农业园区模式

(2) 农业生态园区模式

(3) 农业主题公园模式

(4) 农业综合旅游度假区模式

(5) 农家乐模式

##### 5.2.6农业观光园区盈利模式分析

##### 5.2.7农业观光园区客户群体结构

##### 5.2.8我国农业观光园区经营问题

- 5.2.9我国农业观光园区发展建议
- 5.2.10农业科技园区建设最新进展
- 5.3农产物流园区运行及发展分析
  - 5.3.1农产品物流园区的定义及作用
  - 5.3.2农产品物流园区建设现状分析
  - 5.3.3农产品物流园区规划定位分析
    - (1)农产品物流园区规划原则
    - (2)农产品物流园区目标定位
    - (3)农产品物流园区功能定位
  - 5.3.4农产品物流园区开发模式分析
    - (1)依托现有物流节点扩建升级
    - (2)新征土地开发农产品物流园区
    - (3)以先进技术整合农产品物流资源
  - 5.3.5农产品物流园区运行模式分析
  - 5.3.6农产品物流园区盈利模式分析
  - 5.3.7农产品物流园区投资风险分析
  - 5.3.8农产品物流园区发展对策建议
    - (1)管理目标系统化
    - (2)经营机制市场化
    - (3)物流服务综合化
    - (4)产品流通标准化
    - (5)过程控制信息化
  - 5.3.9农产品物流园区建设最新进展
- 5.4农业产业化园区运行及发展分析
  - 5.4.1农业产业化园区的定义及特征
  - 5.4.2农业产业化园区功能定位分析
  - 5.4.3农业产业化园区建设现状分析
  - 5.4.4农业产业化园区典型开发模式
  - 5.4.5农业产业化园区典型运行模式
  - 5.4.6农业产业化园区盈利模式分析
  - 5.4.7农业产业化园区投资风险分析
  - 5.4.8农业产业化园区建设最新进展
- 5.5生态餐厅园区运行及发展分析
  - 5.5.1生态餐厅园区的定义及特点
  - 5.5.2生态餐厅园区功能定位分析

5.5.3生态餐厅园区建设现状分析

5.5.4生态餐厅园区典型开发模式

5.5.5生态餐厅园区典型运行模式

5.5.6生态餐厅园区盈利模式分析

5.5.7生态餐厅园区投资风险分析

5.5.8生态餐厅园区建设最新进展

## 第六章中国重点省市现代化农业园区建设及规划

6.1北京市现代化农业园区建设及规划

6.1.1北京市农业用地现状及规划

6.1.2北京市现代农业园区建设现状及规划

6.1.3北京市现代农业园区细分市场分析

6.1.4北京市现代农业园区发展机遇分析

6.2上海市现代化农业园区建设及规划

6.3山东省现代化农业园区建设及规划

6.4江苏省现代化农业园区建设及规划

6.5浙江省现代化农业园区建设及规划

6.5.4浙江省现代农业园区发展机遇分析

6.6广东省现代化农业园区建设及规划

6.7江西省现代化农业园区建设及规划

6.8黑龙江省现代化农业园区建设及规划

## 第七章中国重点农业园区建设企业及园区运营状况分析

7.1现代农业园区规划设计企业个案分析

7.1.1北京市富通环境工程有限公司

(1)企业发展简况分析

(2)企业主营业务分析

(3)企业经营情况分析

(4)企业研发设计能力

(5)企业重点工程项目

7.2重点现代农业园区建设经营情况分析

7.2.1北京顺义三高科技农业试验示范区

(1)园区项目概况

(2)园区经营情况

(3)园区投资规模

(4)园区资金来源

(5)园区运行机制



(6) 园区发展规划

(7) 园区发展政策

(8) 园区入驻企业

(9) 园区竞争力分析

## 第八章中国现代农业园区投融资与招商分析

### 8.1现代农业园区行业投资分析

#### 8.1.1现代农业园区投资风险分析

#### 8.1.2现代农业园区投资资金来源

#### 8.1.3现代农业园区建设投资规模

### 8.2现代农业园区行业融资分析

#### 8.2.1现代农业园区融资模式

#### 8.2.2现代农业园区融资现状

#### 8.2.3现代农业园区融资建议

### 8.3现代农业园区行业招商分析

#### 8.3.1现代农业园区项目招商条件

#### 8.3.2现代农业园区项目招商方式

#### 8.3.3现代农业园区项目招商对象

## 第九章中国现代农业园区发展保障机制分析

### 9.1现代农业园区发展的组织运行机制

#### 9.1.1合理的组织结构体系

#### 9.1.2合理的现代化生产体系

#### 9.1.3合理的经营管理体系

### 9.2现代农业园区发展的技术保障机制

#### 9.2.1技术选择机制

#### 9.2.2技术创新机制

#### 9.2.3技术扩散机制

### 9.3现代农业园区发展的资金保障机制

#### 9.3.1政府投资起点

#### 9.3.2依靠社会投资主体

#### 9.3.3建立风险投资机制

### 9.4现代农业园区发展的人才保障机制

#### 9.4.1建立农业高新技术人才聚集机制

#### 9.4.2完成人才利益渠道机制

#### 9.4.3促成人才管理机制

#### 9.4.4配置农业科技园区内的农业企业家

图表目录：（部分）

图表：分地区投资相邻两月累计同比增速

图表：2012-2013年10月固定资产投资（不含农户）同比增速

图表：2012-2013年10月固定资产投资到位资金同比增速

图表：2013年1-10月份固定资产投资（不含农户）主要数据

图表：2012年10月-2013年10月全国居民消费价格涨跌幅

图表：2012年10月-2013年10月鲜菜与鲜果价格变动情况

图表：2013年10月份居民消费价格分类别同比涨跌幅

图表：2013年10月份居民消费价格分类别环比涨跌幅

图表：2013年10月居民消费价格主要数据

图表：2012年10月-2013年10月规模以上工业增加值同比增长速度

图表：2013年10月份规模以上工业生产主要数据

图表：中国制造业PMI指数走势图

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201312/225253.html>