

# 2017-2022年中国绿色建筑市场专项调研及投资前景预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2017-2022年中国绿色建筑市场专项调研及投资前景预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201701/486569.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

绿色建筑是在全寿命期内，最大限度地节约资源（节能、节地、节水、节材）、保护环境、减少污染，为人们提供健康、适用和高效的使用空间，与自然和谐共生的建筑。

建筑自动化节能、节水、室内舒适度的指标未来将随着智能建筑的发展逐渐实现一体化自动控制，建筑智能可望成为绿色建筑主要细分行业。建筑节能产业对应建筑节能新材料，建筑工业化对应绿色施工与运营，风景园林产业对应绿色建筑室内环境指标，以上三大产业规模将随着绿色建筑产业增长而增长。不同细分产业占比将有所变化。我们认为，到2020年，智能建筑将占据绿色建筑行业40%

的市场份额，建筑节能、风景园林、建筑工业化三大产业将分别占据绿色建筑市场20%、22.5%、17.5%的市场份额。

绿色建筑带来的细分市场市场增量估算（单位：亿元）

	建筑节能	建筑智能	风景园林
建筑工业化 2016E	347.81	495.16	255.70
2017E	400.39	580.76	306.95
2018E	404.52	648.11	350.13
2019E	411.30	733.10	404.34
2020E	419.61	839.22	472.06

2016-2020年中国绿色建筑带来的细分市场增量预测

智研咨询发布的《2017-2022年中国绿色建筑市场专项调研及投资前景预测报告》共九章。首先介绍了绿色建筑行业市场发展环境、绿色建筑整体运行态势等，接着分析了绿色建筑行业市场运行的现状，然后介绍了绿色建筑市场竞争格局。随后，报告对绿色建筑做了重点企业经营状况分析，最后分析了绿色建筑行业发展趋势与投资预测。您若想对绿色建筑产业有个系统的了解或者想投资绿色建筑行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 绿色建筑相关概述

#### 1.1 绿色建筑的界定

##### 1.1.1 概念阐释

##### 1.1.2 主要特点

##### 1.1.3 与一般建筑的区别

#### 1.2 绿色建筑的内涵

##### 1.2.1 节约环保

##### 1.2.2 健康舒适

### 1.2.3 自然和谐

## 第二章 2014-2016年中国绿色建筑的发展环境分析

### 2.1 经济环境

#### 2.1.1 全球经济复苏放缓

#### 2.1.2 中国经济缓中企稳

#### 2.1.3 国民收入及消费水平

#### 2.1.4 人民币汇率的变动

### 2.2 产业环境

#### 2.2.1 我国建筑业发展现状

#### 2.2.2 我国房地产运行现状

#### 2.2.3 我国建筑耗能现状

#### 2.2.4 国家大力提倡建筑节能

### 2.3 社会环境

#### 2.3.1 居民环保意识逐步提高

#### 2.3.2 政府高度重视生态建设

#### 2.3.3 我国城市化发展水平

#### 2011-2020年我国城镇化水平及预测

#### 2.3.4 我国城市化面临的挑战

### 2.4 生态环境

#### 2.4.1 中国生态环境状况回顾

#### 2.4.2 2014年中国环境质量状况

#### 2.4.3 2015年中国环境质量状况

#### 2.4.4 2016年城市空气质量状况

## 第三章 国外绿色建筑的发展及经验借鉴

### 3.1 国外绿色建筑政策体系建设的特征

#### 3.1.1 完善的法律法规体系

#### 3.1.2 多角度的经济激励措施

#### 3.1.3 适宜的绿色建筑评价体系

#### 3.1.4 绿色建筑管理实施机制

### 3.2 美国

#### 3.2.1 发展概况

#### 3.2.2 政策法规

#### 3.2.3 评价体系

#### 3.2.4 产业动向

### 3.3 英国

#### 3.3.1 基本轨迹

#### 3.3.2 发展概况

#### 3.3.3 政策法规

#### 3.3.4 评价体系

### 3.4 新加坡

#### 3.4.1 发展措施

#### 3.4.2 评价体系

#### 3.4.3 主要经验

#### 3.4.4 未来规划

### 3.5 其他国家绿色建筑评价体系介绍

#### 3.5.1 荷兰GreenCalc

#### 3.5.2 澳大利亚NABERS

#### 3.5.3 德国DGNB

#### 3.5.4 法国HBQ

#### 3.5.5 加拿大GB TOOL

#### 3.5.6 日本CASBEE

## 第四章 2014-2016年中国绿色建筑发展状况分析

### 4.1 我国绿色建筑发展的影响因素

#### 4.1.1 政策因素

#### 4.1.2 绿色建筑参与者

#### 4.1.3 绿色建材

#### 4.1.4 绿色技术

### 4.2 2014-2016年中国绿色建筑的发展状况

#### 4.2.1 中国绿色建筑的发展阶段回顾

#### 4.2.2 2014年中国绿色建筑发展情况

#### 4.2.3 2015年中国绿色建筑发展情况

#### 4.2.4 2016年我国绿色建筑发展形势

### 4.3 我国绿色建筑标识项目统计分析

#### 4.3.1 我国绿色建筑标识项目情况

#### 4.3.2 不同类型绿色建筑标识的情况

#### 4.3.3 各地区绿色建筑发展的特点

#### 4.3.4 我国绿色建筑的增量成本

### 4.4 2014-2016年我国绿色建筑行业发展动态

#### 4.4.1 绿色钢结构建筑市场加速形成

4.4.2 绿色生态门窗倍受消费者青睐

4.4.3 国内首个绿色建筑教育基地诞生

4.4.4 《绿色建材家居消费指南》编撰启动

4.5 我国绿色建筑发展的问题及误区

4.5.1 绿色建筑本土化存在的问题

4.5.2 绿色并不等于高价和高成本

4.5.3 绿色建筑不仅局限于新建筑

4.5.4 建筑节能不只是政府的职责

第五章 2014-2016年中国绿色建材业发展分析

5.1 绿色建材相关介绍

5.1.1 绿色建材的概念

5.1.2 绿色建材的分类

5.1.3 绿色建材的基本特征

5.1.4 绿色建材的环保效益

5.2 2014-2016年中国绿色建材的发展概况

5.2.1 市场需求

5.2.2 发展契机

5.2.3 行业动态

5.2.4 政策导向

5.3 绿色建材的评价和认证分析

5.3.1 全球各国绿色建材的发展及认证

5.3.2 绿色建材评价和认证的现状

5.3.3 绿色建材评价方法的探究

5.3.4 绿色建材评价工作的展望

5.4 发展绿色建材的对策探讨

5.4.1 加速发展绿色建材的关键

5.4.2 中国生态建材的发展战略分析

5.4.3 用科学发展观打造绿色建材业

5.4.4 绿色建材发展循环经济的实施途径

第六章 2014-2016年重点区域绿色建筑的发展分析

6.1 北京

6.1.1 基本情况

6.1.2 行业动态

6.1.3 政策支持

6.1.4 未来规划

## 6.2 上海

### 6.2.1 基本情况

### 6.2.2 行业动态

### 6.2.3 政策支持

### 6.2.4 未来规划

## 6.3 深圳

### 6.3.1 基本情况

### 6.3.2 行业动态

### 6.3.3 政策支持

### 6.3.4 未来规划

## 6.4 广州

### 6.4.1 基本情况

### 6.4.2 行业动态

### 6.4.3 政策支持

### 6.4.4 未来规划

## 6.5 其他地区

### 6.5.1 山东

### 6.5.2 四川

### 6.5.3 河北

### 6.5.4 河南

### 6.5.5 山西

### 6.5.6 云南

### 6.5.7 青海

## 第七章 我国绿色建筑投资分析

### 7.1 投资效益

#### 7.1.1 环境效益

#### 7.1.2 经济效益

#### 7.1.3 投资成本

### 7.2 投资机遇

#### 7.2.1 投资商机显现

#### 7.2.2 带动相关产业

#### 7.2.3 开发商战略动向

### 7.3 投资空间

#### 7.3.1 新建建筑

#### 7.3.2 节能改造

### 7.3.3 可再生能源建筑

## 第八章 中国绿色建筑的发展前景分析

### 8.1 宏观环境未来形势

#### 8.1.1 经济社会发展趋势

#### 8.1.2 生态建设发展趋势

#### 8.1.3 城市化的发展趋势

### 8.2 中国建筑业的发展前景

#### 8.2.1 前景广阔

#### 8.2.2 发展趋势

#### 8.2.3 “十三五”方向

### 8.3 我国绿色建筑的发展前景

#### 8.3.1 发展机遇分析

#### 8.3.2 未来前景展望

#### 8.3.3 发展趋势预测

## 第九章 中国绿色建筑的政策法规情况分析 (ZY GXH)

### 9.1 中国绿色建筑政策管理体制综述

#### 9.1.1 主要政策法规

绿色建筑政策法规	年份	政策法规	2005	年	
《关于发展节能省地型住宅和公共建筑的指导意见》	2006	年	《绿色建筑评价标准》	2007	
年	《绿色建筑技术导则》	2007	年	《绿色建筑施工导则》	2007
年	《民用建筑能耗统计报表制度》	2011	年	《中国绿色建筑行动纲要草案》	2012
年	《加快推动我国绿色建筑发展的实施意见》	2013	年	《绿色建筑行动方案》	2016
年	《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》	2016	年		
《建筑产业现代化发展纲要》					

#### 9.1.2 经济激励政策

#### 9.1.3 技术标准规范

#### 9.1.4 制度建设与监督检查

### 9.2 2014-2016年绿色建筑政策重要动态

#### 9.2.1 绿色建筑发展实施意见出台

#### 9.2.2 建筑节能规划助力绿色建筑发展

#### 9.2.3 《绿色建筑行动方案》出台

#### 9.2.4 国务院要求深入开展绿色建筑行动

#### 9.2.5 出台《绿色工业建筑评价技术细则》

### 9.3 2014-2016年我国绿色建筑标准制定的新进展

#### 9.3.1 《绿色建筑评价标准》修订稿通过审查



- 9.3.2 《既有建筑改造绿色评价标准》编制启动
- 9.3.3 《绿色建筑评价标准》国家标准出台
- 9.3.4 我国绿色建筑有望出台分类标准
- 9.4 《绿色建筑行动方案》解读
  - 9.4.1 制定背景
  - 9.4.2 基本原则
  - 9.4.3 主要目标
  - 9.4.4 重点任务
  - 9.4.5 保障措施
- 9.5 我国绿色建筑政策法规存在的问题
  - 9.5.1 缺乏针对绿色建筑的专门立法
  - 9.5.2 缺乏明确的法律责任与处罚措施
  - 9.5.3 操作性法规层次低效力不大
  - 9.5.4 部分法律法规内容陈旧
  - 9.5.5 绿色建筑政策落实较差
  - 9.5.6 政策协调机制有待完善
- 9.6 我国绿色建筑政策法规建设的建议
  - 9.6.1 不断完善绿色建筑法律法规体系
  - 9.6.2 制定切实可行的绿色建筑标准
  - 9.6.3 尽快形成经济激励的长效机制
  - 9.6.4 绿色建筑实施应当因地制宜
  - 9.6.5 加大绿色建筑宣传的力度
- 9.7 重要法律政策文件
  - 9.7.1 《中华人民共和国建筑法》
  - 9.7.2 《民用建筑节能条例》
  - 9.7.3 《建筑业企业资质管理规定》
  - 9.7.4 《建设工程项目管理规范》
  - 9.7.5 《绿色建筑评价标准》
  - 9.7.6 《绿色建筑评价标识使用规定（试行）》
  - 9.7.7 《关于加快推动我国绿色建筑发展的实施意见》
  - 9.7.8 《绿色建筑行动方案》
  - 9.7.9 《中华人民共和国城乡规划法》（ZY GXH）

图表目录：

图表 2014-2015年我国国内生产总值同比增长速度

图表 2015年国民经济主要统计数据

图表 2014-2015年我国城镇居民人均可支配收入实际增长速度

图表 2014-2015年我国农村居民人均收入实际增长速度

图表 2014-2015年我国居民消费价格同比上涨情况

图表 2014-2015年我国社会消费品零售总额名义增速（月度同比）

图表 2014年-2015年全国商品房销售面积及销售额增速

图表 2015年份东中西部地区房地产销售情况

图表 2015年份全国房地产开发和销售情况

图表 2015年-2016年全国商品房销售面积及销售额增速

图表 2016年东中西部地区房地产销售情况

图表 2016年全国房地产开发和销售情况

图表 2016年规模以上工业增加值增长情况

图表 2016年固定资产投资（不含农户）增长情况

图表 2016年我国社会消费品零售总额月度增速走势

图表 2016年我国居民消费价格增速情况

图表 美国LEED评价体系

图表 英国BREEAM评价体系

图表 加拿大GB TOOL评价体系

图表 日本CASBEE评价体系

图表 2008-2015年我国绿色建筑标识项目数量情况

图表 2008-2015年我国绿色建筑一星级、二星级、三星级项目总数量

图表 2012年我国绿色建筑标识项目、面积情况

图表 2015年我国绿色建筑标识项目一星、二星、三星比例

图表 2008-2015年我国各种类型绿色建筑标识项目的比例

图表 2008-2015年我国绿色建筑标识项目设计标识、运行标识的比例

图表 2015年我国居住建筑常用绿建技术评估

图表 2015年我国公共建筑常用绿建技术评估

图表 2015年我国绿色建筑标识项目区域分布（按项目个数）

图表 2015年我国绿色建筑标识项目区域分布（按建筑面积）

图表 2015年大型开发商参与开发绿色建筑项目数量情况

图表 材料生命周期的基本概念

图表 我国的绿色建筑评价标准

图表 地方性绿色建筑相关政策法规标准

图表 划分绿色建筑等级的项数要求（住宅建筑）

图表 划分绿色建筑等级的项数要求（公共建筑）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201701/486569.html>