

2019-2025年中国建筑行业市场深度调研及投资战略分析报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2019-2025年中国建筑行业市场深度调研及投资战略分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201803/616761.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

2016年，中国建筑行业境内外完成并购案例超过200起，涉及金额604亿元，房企兼并重组数量和规模快速上升。

2016年第三季度我国房地产行业发生并购交易37起，同比下降53.16%，但与2015年第二季度基本持平。2018年第三季度，并购交易金额为374.09亿元，环比下降53.11%，同比下降58.1%。

2015年-2016年我国房地产行业并购交易金额

2015年-2016年我国房地产行业并购交易数量

2015年-2016年我国房地产行业并购交易平均金额

智研咨询发布的《2019-2025年中国建筑行业市场深度调研及投资战略分析报告》共十一章。首先介绍了建筑行业市场发展环境、建筑整体运行态势等，接着分析了建筑行业市场运行的现状，然后介绍了建筑市场竞争格局。随后，报告对建筑做了重点企业经营状况分析，最后分析了建筑行业发展趋势与投资预测。您若想对建筑产业有个系统的了解或者想投资建筑行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章2018年中国企业并购环境及现状分析

第一节中国企业并购环境分析

一、全球资本市场发展环境分析

二、中国企业并购资本市场环境

三、中国企业并购法律政策环境

第二节2016-2018年中国并购市场统计分析

一、2016并购市场统计分析

二、2018年并购市场统计分析

第三节上市公司并购重组概述

一、上市公司并购重组主要形式

二、上市公司并购重组类型分析

三、上市公司重大资产重组分析

第四节借壳上市流程及要素分析

- 一、借壳上市概述定义
- 二、壳资源的选取要素
- 三、借壳上市审核要点
- 四、企业借壳上市规模

第五节上市公司产业并购流程及要素分析

- 一、产业并购特点分析
- 二、产业并购审核要点
- 三、产业并购案例分析

第二章建筑行业兼并重组背景综述

第一节建筑行业并购重组相关概念

- 一、合并、兼并与收购
- 二、并购的类型
- 三、并购收益与成本
- 四、公司重组策略

第二节建筑行业并购重组的模式分析

- 一、股权并购
- 二、债券并购
- 三、资产并购
- 四、公司分立
- 五、并购前后的资产重组

第三节建筑行业并购重组与产业成长的模式

- 一、实业模式
- 二、投资模式
- 三、“企业+基金”模式

第四节建筑行业并购重组中介服务机构分析

- 一、投资银行与并购
- 二、律师与并购
- 三、会计师与并购
- 四、其它并购中介

第三章2018年全球建筑行业企业并购分析

第一节全球建筑行业并购市场发展分析

- 一、全球建筑行业并购市场现状
- 二、全球建筑行业并购市场发展前景

第二节2018年全球建筑行业并购事件盘点

一、江森自控集团与消防安全系统制造商泰科国际公司合并

二、中国中铁40亿元收购大马商业项目

三、柯利达1.64亿元现金收购域高设计80%股权

四、宁波建工增资2亿控股建工建乐

五、葛洲坝5.6亿元收购中凯公司

第四章2018年中国建筑行业并购交易整体情况分析

第一节中国建筑行业战略投资者并购交易情况

一、战略投资者并购交易数量与金额

二、战略投资者并购交易的重点细分领域84

第二节中国建筑行业海外并购情况分析

一、中国建筑行业海外并购交易数量

二、中国建筑行业海外并购交易金额

三、中国建筑行业海外并购地区的选择

四、中国建筑行业海外并购重点行业分布

五、中国建筑行业海外并购发展趋势预测

2014-2016年我国建筑行业海外并购交易金额

第五章建筑行业资本市场并购重组情况分析

第一节建筑行业资本市场并购重组现状分析

一、建筑行业A股市场并购重组情况分析

二、建筑行业中小板和创业板并购重组分析

三、建筑行业新三板企业并购重组情况分析

第二节建筑行业A股市场并购路线分析

一、建筑行业借壳上市情况分析

二、建筑行业横向整合资源的并购分析

三、建筑行业打通产业链上下游的并购分析

四、建筑行业多元化战略发展并购分析

第三节建筑行业上市公司并购重组的模式研究

一、建筑行业二级市场收购模式——中国上市公司并购重组的启动

二、建筑行业协议收购模式——中国目前上市公司并购重组的主流模式

三、建筑行业要约收购模式——中国上市公司股权收购市场化的推进

四、建筑行业迂回模式——中国上市公司并购重组模式创新的多样化

五、建筑行业整体上市模式——控制权不发生转移的上市公司并购重组

第六章建筑行业国企改革过程中的并购重组分析

第一节建筑行业国企并购重组的政策环境

一、国企改革顶层设计方案出台预测

- 二、地方政府国企并购重组方案解读
- 三、国企并购重组相关鼓励政策分析
- 第二节建筑行业国企并购重组现状分析
 - 一、建筑行业国企并购交易数量和金额分析
 - 二、建筑行业国企并购涉及的主要行业
 - 三、建筑行业国企并购的重点类型分析
 - 四、建筑行业国企并购重大案例分析
 - 五、建筑行业国企并购的主要方向分析
 - 六、建筑行业国企并购的重点区域分析
- 第三节建筑行业VC/PE机构参与国企改革情况分析
 - 一、建筑行业VC/PE投资国有企业的重点案例
 - 二、建筑行业VC/PE投资国有企业的并购金额
 - 三、建筑行业VC/PE机构参与国企改革的模式
- 第四节建筑行业新三板国资国企并购重组分析
 - 一、建筑行业新三板最新功能和定位分析
 - 二、建筑行业国有企业在新三板的挂牌情况
 - 三、建筑行业新三板国资国企并购重组展望
- 第五节建筑行业国企并购重组中的投资机会
 - 一、建筑行业央企并购重组过程中的投资机会分析
 - 二、建筑行业地方国企并购重组过程中的投资机会
- 第六节建筑行业国企并购重组过程中待解决的问题
 - 一、产权关系
 - 二、政府行政干预
 - 三、国有资产流失
 - 四、人力资源整合
- 第七章化工并购重组重点案例与企业转型分析
- 第一节建筑行业股权并购重点案例一
 - 一、并购案例背景介绍
 - 二、并购案例参与主体
 - 三、案例并购过程分析
 - 四、并购案例评价
- 第二节建筑行业股权并购重点案例二
 - 一、并购案例背景介绍
 - 二、并购案例参与主体
 - 三、案例并购过程分析

四、并购案例评价

第三节建筑行业股权并购重点案例三

一、并购案例背景介绍

二、并购案例参与主体

三、案例并购过程分析

四、并购案例评价

第四节建筑行业股权并购重点案例四

一、并购案例背景介绍

二、并购案例参与主体

三、案例并购过程分析

四、并购案例评价

第五节建筑行业股权并购重点案例五

一、并购案例背景介绍

二、并购案例参与主体

三、案例并购过程分析

四、并购案例评价

第八章建筑行业并购重组风险及收益分析

第一节建筑行业企业并购的风险分析

一、建筑行业企业并购中营运风险分析

二、建筑行业企业并购中信息风险分析

三、建筑行业企业并购中融资风险分析

四、建筑行业企业并购中反收购风险分析

五、建筑行业企业并购中法律风险分析

六、建筑行业企业并购中体制风险分析

第二节建筑行业并购重组的风险控制

一、建筑行业投资环境风险

二、建筑行业项目执行风险

三、建筑行业监管审批风险

四、建筑行业舆论环境风险

五、建筑行业后续整合风险

第三节建筑行业并购交易收益率的相关因素分析

一、并购目的的差异

二、支付方式差异

三、并购规模差异

四、行业差异因素

第四节建筑行业各类型并购的收益比较以及投资线索

- 一、各类型并购的收益比较
- 二、买壳上市的特征以及投资线索
- 三、多元化并购的特征及投资线索
- 四、行业整合并购的特征及投资线索
- 五、大股东资产注入类并购的特征及投资线索

第九章建筑行业并购重组趋势与投资机会分析

第一节2018年并购重组新趋势分析

- 一、整体上市成国企改革主线
- 二、新三板公司频频被A股公司并购
- 三、“PE+上市公司”模式风靡A股
- 四、分离式重组审核便捷受追捧
- 五、折戟IPO公司曲线上市

第二节建筑行业2018年并购整合方向预测

- 一、行业内部并购
- 二、产业并购
- 三、跨界并购整合

第三节建筑行业并购融资渠道分析

- 一、增资扩股
- 二、股权置换
- 三、金融机构信贷
- 四、买方融资
- 五、杠杆收购

第四节建筑行业未来并购重组的机会分析

- 一、新兴产业的并购机会
- 二、国企改革的机会分析
- 三、存在借壳机会的上市公司

第十章企业并购相关法律法规

第一节并购重组相关政策文件

- 一、《上市公司重大资产重组管理办法》
- 二、《上市公司并购重组行政许可并联审批工作方案》
- 三、《并购重组私募债券试点办法》
- 四、《商业银行并购贷款风险管理指引》

第二节外资投资并购市场政策分析

- 一、商务部实施外国投资者并购境内企业安全审查制度的规定

二、外商投资产业指导目录

第十一章行业研究发展建议(ZY GXH)

第一节建筑行业并购重组研究结论及建议

第二节建筑行业并购重组细分行业研究结论及建议

第三节建筑行业并购重组发展建议

一、行业发展策略建议

二、行业投资方向建议

三、行业投资方式建议 (ZY GXH)

图表目录：

图表：2018年全球不同资本市场指数

图表：2018年夏普率一览表

图表：2012-2018年我国并购市场趋势

图表：2012-2018年中国企业国内并购趋势

图表：2012-2018年中国企业海外并购趋势

图表：2018年上市公司重大重组示意图

图表：2018年A股走势示意图

图表：2018年上旬传统行业跨界四大行业定增证监会审核情况

图表：2018年终止或暂缓的私有化进程

图表：2018年境内并购发展趋势

图表：2017境内并购月度变化

图表：2017新经济领域境内并购交易估值（P/E）

图表：2017跨境并购发展趋势

图表：2017跨境并购月度变化

图表：2017跨境并购交易规模

图表：2014-2017外汇储备和人民币兑美元汇率

图表：2014-2017并购重组委审核数量及否决率

图表：2015-2018年我国战略投资者并购交易数量及金额

图表：2014-2018年我国建筑行业海外并购交易金额

图表：2016-2018年地产行业并购交易金额与数量对比

图表：2015-2018年房地产行业并购金额前十名

图表：2018年我国建筑行业较大借壳上市的数量和金额

图表：建筑企业与“互联网+”融合案例一览表

图表：2018年我国建筑行业国企并购交易数量和金额

图表：2015-2018年我国建筑行业VC/PE投资国有企业的并购金额

图表：杠杆收购的流程

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201803/616761.html>