

# 2016-2022年中国主题公园市场专项调研及行业前景预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2016-2022年中国主题公园市场专项调研及行业前景预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201605/418624.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

主题公园（theme park），是根据某个特定的主题，采用现代科学技术和多层次活动设置方式，集诸多娱乐活动、休闲要素和服务接待设施于一体的现代旅游目的地。

主题公园是为了满足旅游者多样化休闲娱乐需求和选择而建造的一种具有创意性活动方式的现代旅游场所。它是根据特定的主题创意，主要以文化复制、文化移植、文化陈列以及高新技术等手段、以虚拟环境塑造与园林环境为载体来迎合消费者的好奇心、以主题情节贯穿整个游乐项目的休闲娱乐活动空间。

中文名	主题公园	建设目的
满足旅游者多样化休闲娱乐需求	外文名 theme park	起源国家 荷兰
现代旅游场所	分类 情境模拟、游乐、观光、4D体验等	建筑性质

国际上按照主题公园的规模大小、项目特征和服务半径的分类

主题公园行业作为旅游业的细分子行业，主要接受旅游业主管部门即国家旅游局和地方旅游管理部门的监督管理。此外，根据《游乐园管理规定》（建设部85号令），住房和城乡建设部负责全国游乐类主题公园的规划、建设和管理工作；国家质量监督检验检疫总局负责全国游乐类主题公园游乐设施的质量监督和安全监察工作；县级以上地方人民政府园林、质量技术监督行政部门，负责该行政区域内相应的工作。

主题公园行业相关法律法规、部门规章及规范性文件一览表

中国智研咨询发布的《2016-2022年中国主题公园市场专项调研及行业前景预测报告》共十章。首先介绍了中国主题公园行业市场发展环境、中国主题公园整体运行态势等，接着分析了中国主题公园行业市场运行的现状，然后介绍了中国主题公园市场竞争格局。随后，报告对中国主题公园做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国主题公园行业发展趋势与投资预测。您若想对主题公园产业有个系统的了解或者想投资主题公园行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 中国主题公园行业发展综述

1.1 主题公园行业定义

1.1.1 主题公园行业定义

1.1.2 主题公园主要分类

（1）主题公园国际标准分类

- (2) 按照主题的性质进行分类
- (3) 根据主题和体验的内容不同进行分类
- (4) 根据投资主体和运作目的不同进行分类

### 1.1.3 主题公园主要特征

## 1.2 主题公园行业发展环境分析

### 1.2.1 主题公园行业经济环境分析

- (1) 国内宏观经济发展分析
- (2) 国内宏观经济发展趋势
- (3) 经济环境与行业的相关性

### 1.2.2 主题公园行业政策环境分析

- (1) 主题公园行业管理体制
- (2) 主题公园行业相关政策

主题公园行业主要受旅游业相关行业政策的直接影响。同时，由于旅游元素和文化元素往往存在天然的联系，主题公园行业也同时受到文化产业相关政策的影响。

### 主题公园相关政策分析

- (3) 主题公园审批暂停分析
- (4) 主题公园最新政策导向分析

### 1.2.3 主题公园行业产业环境分析

- (1) 居民收入水平分析
- (2) 城乡居民消费支出
- (3) 居民旅游消费分析
- (4) 产业环境对主题公园的影响

### 1.2.4 主题公园行业社会环境分析

- (1) 中国城镇化发展进程分析
- (2) 中国城镇化推进政策汇总
- (3) 城镇化对主题公园的影响

## 第二章 中国主题公园行业发展分析

### 2.1 主题公园行业发展历程分析

#### 2.1.1 主题公园行业发展历程分析

#### 2.1.2 主题公园行业发展大事记

### 2.2 主题公园行业发展现状分析

我国主题公园的空间分布极不均匀，东、中、西部呈现出明显的差异，东部11个省、市拥有的主题公园数量占到全国的58.08%，中部地区8个省拥有的主题公园数量占全国的23.33%，西部地区12个省、市、自治区拥有的主题公园数量则只占到全国的18.75%。除港澳台

之外的其余31个省、市、自治区各自拥有的主题公园总数情况如下图所示：  
我国主题公园数量区域分布（单位：家）

### 2.2.1 我国主题公园发展数量分析

### 2.2.2 我国主题公园数量时间分布

### 2.2.3 我国主题公园数量区域分布

### 2.2.4 我国主题公园类型结构分析

### 2.2.5 我国主题公园投资金额分布

### 2.2.6 我国主题公园占地面积分析

（1）动物园占地面积最大

（2）科普教育类主题公园占地面积最小

### 2.3 主题公园发展影响因素分析

#### 2.3.1 主题公园发展的自然条件分析

（1）主题公园的区位选址条件

（2）主题公园自然依赖度分析

#### 2.3.2 主题公园发展的经济条件分析

（1）主题公园与第三产业的相关性

（2）主题公园与科技实力的相关性

（3）主题公园与交通条件的相关性

### 2.4 主题公园行业经营情况分析

#### 2.4.1 我国主题公园行业经营效益分析

#### 2.4.2 我国主题公园行业盈利模式分析

目前我国主题公园市场每年有客流1.5亿人次，消费额超120亿元，市场空间巨大。但是我国主题公园的经营效益依然不容乐观。自1989年9月深圳锦绣中华微缩景区的开放，拉开了中国主题公园发展序幕，经过20多年的发展，中国的主题公园就已经远远超过2500家，投入资金超过3000亿元。但是相关调查分析，中国主题公园70%亏损，20%持平，仅有10%盈利，简称“721结构”。

我国主题公园经营效益结构（单位：%）

（1）主要盈利来源分析

（2）经营增长盈利模式

（3）物业增值盈利模式

（4）品牌延伸盈利模式

（5）客源共享盈利模式

（6）“主题公园产业化发展”盈利模式

#### 2.4.3 我国主题公园行业盈利来源分布

#### 2.4.4 国外典型主题公园盈利来源分布

##### (1) 典型主题乐园盈利结构

##### (2) 迪士尼乐园盈利模式

#### 2.5 主题公园行业竞争分析

##### 2.5.1 主题公园行业竞争焦点分析

##### (1) 主题公园区域性竞争

##### (2) 主题公园的竞争范围

##### (3) 主题公园的主导品牌

##### (4) 主题公园的文化内涵

##### (5) 主题公园的生命周期

##### 2.5.2 主题公园行业竞争因素分析

##### 2.5.3 主题公园行业竞争对策分析

##### (1) 培育核心能力

##### (2) 开展文化经营

##### (3) 提升品牌形象

##### (4) 推进营销创新

##### (5) 实施战略管理

##### 2.5.4 中国主题公园核心竞争力分析

##### (1) 主题公园评价指标体系

##### (2) 典型主题公园比较分析

##### (3) 主题公园核心竞争力

#### 2.6 主题公园行业重游率分析

##### 2.6.1 主题公园重游调查分析

##### 2.6.2 主题公园重游率情况分析

##### 2.6.3 主题公园重游率低的原因

##### 2.6.4 提高主题公园重游率建议

### 第三章 中国文化类主题公园运营和典型案例分析

#### 3.1 文化类主题公园发展分析

##### 3.1.1 文化类主题公园发展现状

##### 3.1.2 文化类主题公园分布情况

##### 3.1.3 文化类主题公园趋势预测

#### 3.2 文化类主题公园特色分析

##### 3.2.1 文化类主题公园设计要素

##### 3.2.2 文化类主题公园开发形式

### 3.2.3 文化类主题公园特色分析

### 3.2.4 文化类主题公园消费群体

## 3.3 文化类主题公园经营分析

### 3.3.1 文化类主题公园经营情况

#### (1) 杭州宋城

#### (2) 清明上河园

### 3.3.2 文化类主题公园收费对比

## 3.4 典型文化类主题公园分析

### 3.4.1 中国民俗文化村分析

#### (1) 公园简要介绍

#### (2) 公园主题特色

#### (3) 公园投资规模

#### (4) 公园面积规模

#### (5) 公园游客规模

#### (6) 公园收费情况

#### (7) 公园交通条件

#### (8) 公园成功因素

### 3.4.2 杭州宋城分析

#### (1) 公园简要介绍

#### (2) 公园主题特色

#### (3) 公园投资规模

#### (4) 公园游客规模

#### (5) 公园收费情况

#### (6) 公园交通条件

#### (7) 公园成功因素

## 第四章 中国游乐类主题公园运营和典型案例分析

### 4.1 游乐类主题公园发展分析

#### 4.1.1 游乐类主题公园发展现状

##### (1) 中国游乐类主题公园发展概况

##### (2) 中国游乐类主题公园规模

#### 4.1.2 游乐类主题公园分布情况

#### 4.1.3 游乐类主题公园趋势预测

### 4.2 游乐类主题公园特色分析

#### 4.2.1 游乐类主题公园设计要素

#### 4.2.2 游乐类主题公园特色分析

#### 4.2.3 游乐类主题公园消费群体

#### 4.2.4 游乐类主题公园重游分析

### 4.3 游乐类主题公园经营分析

#### 4.3.1 游乐类主题公园经营情况

##### (1) 欢乐谷

##### (2) 杭州乐园

##### (3) 北京石景山游乐园

#### 4.3.2 游乐类主题公园收费对比

### 4.4 典型游乐类主题公园分析

#### 4.4.1 欢乐谷分析

##### (1) 公园简要介绍

##### (2) 公园主题特色

##### (3) 公园投资规模

##### (4) 公园面积规模

##### (5) 公园游客规模

##### (6) 公园重游率

##### (7) 公园收费情况

##### (8) 公园交通条件

##### (9) 公园成功因素

#### 4.4.2 芜湖方特欢乐世界分析

##### (1) 公园简要介绍

##### (2) 公园主题特色

##### (3) 公园投资规模

##### (4) 公园面积规模

##### (5) 公园游客规模

##### (6) 公园收费情况

##### (7) 公园交通条件

##### (8) 公园成功因素

## 第五章 中国观光类主题公园运营和典型案例分析

### 5.1 观光类主题公园发展分析

#### 5.1.1 观光类主题公园发展现状

#### 5.1.2 观光类主题公园分布情况

#### 5.1.3 观光类主题公园趋势预测

### 5.2 观光类主题公园特色分析

#### 5.2.1 观光类主题公园设计要素

## 5.2.2 观光类主题公园特色分析

## 5.2.3 观光类主题公园消费群体

## 5.3 观光类主题公园经营分析

### 5.3.1 观光类主题公园经营情况

(1) 东部华侨城

(2) 大连圣亚海洋世界

### 5.3.2 观光类主题公园收费对比

## 5.4 典型观光类主题公园分析

### 5.4.1 东部华侨城分析

(1) 公园简要介绍

(2) 公园主题特色

(3) 公园投资规模

(4) 公园面积规模

(5) 公园游客规模

(6) 公园收费情况

(7) 公园交通条件

(8) 公园成功因素

### 5.4.2 世界之窗分析

(1) 公园简要介绍

(2) 公园主题特色

(3) 公园投资规模

(4) 公园面积规模

(5) 公园游客规模

(6) 公园收费情况

(7) 公园交通条件

(8) 公园成功因素

## 第六章 中国情景模拟类主题公园运营和典型案例分析

### 6.1 情景模拟类主题公园发展分析

#### 6.1.1 情景模拟类主题公园发展现状

(1) 情景模拟类主题公园发展概况

(2) 影视主题公园

(3) 情景模拟类主题公园规模

#### 6.1.2 情景模拟类主题公园分布情况

#### 6.1.3 情景模拟类主题公园存在问题

#### 6.1.4 情景模拟类主题公园趋势预测

## 6.2 情景模拟类主题公园特色分析

### 6.2.1 情景模拟类主题公园设计要素

### 6.2.2 情景模拟类主题公园特色分析

### 6.2.3 情景模拟类主题公园消费群体

## 6.3 情景模拟类主题公园经营分析

### 6.3.1 情景模拟类主题公园经营情况

#### (1) 收入来源

#### (2) 盈亏情况

#### (3) 具体案例

### 6.3.2 情景模拟类主题公园收费对比

## 6.4 典型情景模拟类主题公园分析

### 6.4.1 横店影视城分析

#### (1) 公园简要介绍

#### (2) 公园主题特色

#### (3) 公园投资规模

#### (4) 公园面积规模

#### (5) 公园游客规模

#### (6) 公园收费情况

#### (7) 公园交通条件

#### (8) 公园成功因素

### 6.4.2 中视传媒无锡影视基地分析

#### (1) 公园简要介绍

#### (2) 公园主题特色

#### (3) 公园面积规模

#### (4) 公园游客规模

#### (5) 公园收费情况

#### (6) 公园交通条件

#### (7) 公园成功因素

## 第七章 中国主题公园行业重点区域发展分析

### 7.1 中国主题公园行业区域分布

### 7.2 北京主题公园行业发展分析

#### 7.2.1 北京旅游行业发展情况分析

#### 7.2.2 北京主题公园行业客源分析

#### 7.2.3 北京主题公园行业发展现状

#### 7.2.4 北京主题公园行业竞争分析

- (1) 不同类型主题公园竞争
- (2) 不同城区主题公园竞争
- 7.2.5 北京主题公园行业发展规划
- 7.3 上海主题公园行业发展分析
  - 7.3.1 上海旅游行业发展情况分析
  - 7.3.2 上海主题公园行业客源分析
  - 7.3.3 上海主题公园行业发展现状
  - 7.3.4 上海主题公园行业竞争分析
  - 7.3.5 上海主题公园行业发展规划
- 7.4 广州主题公园行业发展分析
  - 7.4.1 广州旅游行业发展情况分析
  - 7.4.2 广州主题公园行业客源分析
  - 7.4.3 广州主题公园行业发展现状
  - 7.4.4 广州主题公园行业竞争分析
  - 7.4.5 广州主题公园行业发展规划
- 7.5 深圳主题公园行业发展分析
  - 7.5.1 深圳旅游行业发展情况分析
  - 7.5.2 深圳主题公园行业客源分析
  - 7.5.3 深圳主题公园行业发展现状
    - (1) 主题公园数量
    - (2) 主题公园产业类型
    - (3) 主题公园实力不平衡
  - 7.5.4 深圳主题公园行业竞争分析
  - 7.5.5 深圳主题公园行业发展规划
- 7.6 江苏主题公园行业发展分析
  - 7.6.1 江苏旅游行业发展情况分析
  - 7.6.2 江苏主题公园行业客源分析
  - 7.6.3 江苏主题公园行业发展现状
    - (1) 影视基地主题公园发展
    - (2) 向多元化主题公园转型
    - (3) 主题公园规模
  - 7.6.4 江苏主题公园行业竞争分析
  - 7.6.5 江苏主题公园行业发展规划
- 7.7 浙江主题公园行业发展分析
  - 7.7.1 浙江旅游行业发展情况分析

7.7.2 浙江主题公园行业客源分析

7.7.3 浙江主题公园行业发展现状

7.7.4 浙江主题公园行业竞争分析

7.7.5 浙江主题公园行业发展规划

7.8 湖南主题公园行业发展分析

7.8.1 湖南旅游行业发展情况分析

7.8.2 湖南主题公园行业客源分析

7.8.3 湖南主题公园行业发展现状

7.8.4 湖南主题公园行业竞争分析

7.8.5 湖南主题公园行业发展规划

7.9 湖北主题公园行业发展分析

7.9.1 湖北旅游行业发展情况分析

7.9.2 湖北主题公园行业客源分析

7.9.3 湖北主题公园行业发展现状

7.9.4 湖北主题公园行业竞争分析

7.9.5 湖北主题公园行业发展规划

7.10 江西主题公园行业发展分析

7.10.1 江西旅游行业发展情况分析

7.10.2 江西主题公园行业客源分析

7.10.3 江西主题公园行业发展现状

7.10.4 江西主题公园行业竞争分析

7.10.5 江西主题公园行业发展规划

7.11 河南主题公园行业发展分析

7.11.1 河南旅游行业发展情况分析

7.11.2 河南主题公园行业客源分析

7.11.3 河南主题公园行业发展现状

7.11.4 河南主题公园行业竞争分析

7.11.5 河南主题公园行业发展规划

7.12 四川主题公园行业发展分析

7.12.1 四川旅游行业发展情况分析

7.12.2 四川主题公园行业客源分析

7.12.3 四川主题公园行业发展现状

7.12.4 四川主题公园行业竞争分析

7.12.5 四川主题公园行业发展规划

7.13 云南主题公园行业发展分析

7.13.1 云南旅游行业发展情况分析

7.13.2 云南主题公园行业客源分析

7.13.3 云南主题公园行业发展现状

7.13.4 云南主题公园行业竞争分析

7.13.5 云南主题公园行业发展规划

7.14 山东主题公园行业发展分析

7.14.1 山东旅游行业发展情况分析

7.14.2 山东主题公园行业客源分析

7.14.3 山东主题公园行业发展现状

(1) 山东省主题公园发展期

(2) 主题公园盈利情况

(3) 主题公园发展问题

(4) 主题公园规模

7.14.4 山东主题公园行业竞争分析

7.14.5 山东主题公园行业发展规划

7.15 辽宁主题公园行业发展分析

7.15.1 辽宁旅游行业发展情况分析

7.15.2 辽宁主题公园行业客源分析

7.15.3 辽宁主题公园行业发展现状

7.15.4 辽宁主题公园行业竞争分析

7.15.5 辽宁主题公园行业发展规划

第八章 中国主题公园行业经营战略与营销模式分析

8.1 国内外主题公园经营战略比较分析

8.1.1 主题公园集团化经营战略比较

8.1.2 主题公园国际化经营战略比较

8.1.3 主题公园品牌化经营战略比较

8.1.4 主题公园连锁化经营战略比较

8.1.5 主题公园集群化经营战略比较

8.1.6 主题公园多元化经营战略比较

8.1.7 主题公园差异化经营战略比较

8.1.8 主题公园虚拟化经营战略比较

8.2 主题公园行业连锁扩张战略分析

8.2.1 主题公园行业连锁扩张并购模式

8.2.2 主题公园行业连锁扩张内容为王

8.2.3 主题公园行业连锁扩张产业链模式

- 8.2.4 主题公园行业连锁扩张跨界模式
- 8.2.5 主题公园行业连锁扩张品牌化模式
- 8.2.6 华强集团方特主题公园的扩张启示
- 8.3 主题公园行业主要开发模式分析
  - 8.3.1 大型集团公司复合化片区开发模式
  - 8.3.2 地方政府和旅游企业主导开发模式
  - 8.3.3 品牌连锁扩张模式
  - 8.3.4 主题公园的开发策略
- 8.4 主题公园行业营销模式分析
  - 8.4.1 主题公园营销主要成功要素
    - (1) 有效的主题定位
    - (2) 激活市场的产品策略
    - (3) 灵活多变的价格策略
    - (4) 推拉结合的促销策略
    - (5) 双管齐下的渠道策略
  - 8.4.2 主题公园行业主要营销策略
    - (1) 主题公园直复营销策略
    - (2) 主题公园内部营销策略
    - (3) 主题公园品牌营销策略
    - (4) 主题公园合作营销策略
    - (5) 主题公园网络营销策略
    - (6) 主题公园体验营销策略
    - (7) 主题公园事件营销策略
    - (8) 主题公园整合营销策略
- 8.5 “旅游+地产”主题公园运作模式简析及运作策略
  - 8.5.1 “旅游+地产”主题公园运作模式
    - (1) 简介
    - (2) “旅游+地产”运作模式形成原因
    - (3) “旅游+地产”运作模式的影响
  - 8.5.2 迪斯尼乐园运作模式给我们的启示
    - (1) 稀缺式开发
    - (2) 复合型产业
    - (3) 品牌化营销
  - 8.5.3 我国主题公园的运作模式探讨
    - (1) 主题定位是主题公园开发的核心

- (2) 创新支撑是主题公园运作的灵魂
- (3) 复合型业态是主题公园发展的趋势
- (4) 品牌营销是主题公园推广的关键

## 第九章 中国主题公园行业领先个案经营分析

### 9.1 中国主题公园行业企业总体发展状况

#### 9.1.1 中国主题公园行业企业地域分布

#### 9.1.2 国外主题公园企业竞争优势

#### 9.1.3 国内主题公园企业竞争优势

### 9.2 中国主题公园行业领先企业经营分析

#### 9.2.1 北京奥林匹克公园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析
- (7) 公园最新发展动向分析

#### 9.2.2 北京世界公园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.3 北京海洋馆经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析
- (7) 公园最新发展动向分析

#### 9.2.4 上海锦江乐园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析

- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.5 上海影视乐园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析
- (7) 公园最新发展动向分析

#### 9.2.6 广州长隆集团有限公司经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司下属公园分析
- (3) 公司经营优劣势分析
- (4) 公司最新发展动向分析

#### 9.2.7 深圳锦绣中华发展有限公司经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司下属公园分析
- (3) 公司经营优劣势分析

#### 9.2.8 深圳青青世界经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园交通条件分析
- (5) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.9 深圳市野生动物园有限公司经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司下属公园分析
- (3) 公司经营优劣势分析
- (4) 公司最新发展动向分析

#### 9.2.10 珠海神秘岛经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析

- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.11 香港迪斯尼乐园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.12 香港海洋公园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园经营情况分析
- (5) 公园收费情况分析
- (6) 公园交通条件分析
- (7) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.13 龙城旅游控股集团有限公司经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司下属公园分析
- (3) 公司经营优劣势分析
- (4) 公司资本运作分析

#### 9.2.14 苏州乐园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.15 淹城春秋乐园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析

- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析
- (7) 公园最新发展动向分析

#### 9.2.16 环球动漫嬉戏谷经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析
- (7) 公园最新发展动向分析

#### 9.2.17 宋城演艺发展股份有限公司经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司主营业务分析
- (3) 公司下属公园分析
- (4) 公司主要经济指标
- (5) 公司盈利能力分析
- (6) 公司运营能力分析
- (7) 公司偿债能力分析
- (8) 公司发展能力分析
- (9) 公司经营优劣势分析
- (10) 公司投资前景规划
- (11) 公司最新发展动向分析

#### 9.2.18 杭州东方文化园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析
- (7) 公园最新发展动向分析

#### 9.2.19 大唐芙蓉园经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司下属公园分析

(3) 公司经营优劣势分析

9.2.20 大连圣亚旅游控股股份有限公司经营情况分析

(1) 公司发展简况分析

(2) 公司主营业务分析

(3) 公司下属公园分析

(4) 公司主要经济指标

(5) 公司盈利能力分析

(6) 公司运营能力分析

(7) 公司偿债能力分析

(8) 公司发展能力分析

(9) 公司经营优劣势分析

(10) 公司最新发展动向分析

9.2.21 大连海昌企业发展有限公司经营情况分析

(1) 公司发展简况分析

(2) 公司下属公园分析

(3) 公司经营优劣势分析

(4) 公司最新发展动向分析

9.2.22 抚顺皇家极地海洋世界经营情况分析

(1) 公园发展简况分析

(2) 公园主题特色分析

(3) 公园发展规模分析

(4) 公园收费情况分析

(5) 公园交通条件分析

(6) 公园经营优劣势分析

9.2.23 青岛方特梦幻王国经营情况分析

(1) 公园发展简况分析

(2) 公园主题特色分析

(3) 公园发展规模分析

(4) 公园收费情况分析

(5) 公园交通条件分析

(6) 公园经营优劣势分析

9.2.24 青岛极地海洋世界有限公司经营情况分析

(1) 公司发展简况分析

(2) 公司下属公园分析

(3) 公司经营优劣势分析

#### 9.2.25 昆明世界园艺博览园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.26 云南民族村经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.27 黄山徽州文化旅游集团有限公司经营情况分析

- (1) 公司发展简况分析
- (2) 公司下属公园分析
- (3) 公司经营优劣势分析

#### 9.2.28 开封清明上河园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.29 桂林乐满地度假世界经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析
- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

#### 9.2.30 成都国色天乡乐园经营情况分析

- (1) 公园发展简况分析
- (2) 公园主题特色分析

- (3) 公园发展规模分析
- (4) 公园收费情况分析
- (5) 公园交通条件分析
- (6) 公园经营优劣势分析

## 第十章中国主题公园行业趋势预测与投资建议分析 (ZY YF)

### 10.1 主题公园行业投资特性分析

- 10.1.1 主题公园行业进入壁垒分析
- 10.1.2 主题公园行业投资前景分析

### 10.2 主题公园行业投资热点分析

#### 10.2.1 主题公园主流投资模式分析

- (1) “公园+地产”投资模式
- (2) “公园+演艺”投资模式
- (3) “公园+科技”投资模式

#### 10.2.2 主题公园投资热深层原因分析

- (1) 旅游业快速发展
- (2) 主题公园预期过高，审批力度不严
- (3) 主题公园的“多重角色”特质
- (4) 主题公园存在的认识误区

### 10.3 中国主题公园行业投资建议

#### 10.3.1 主题公园行业发展趋势分析

#### 10.3.2 主题公园行业趋势预测分析

- (1) 主题公园行业消费需求前景
- (2) 主题公园行业趋势预测分析

#### 10.3.3 主题公园行业投资建议分析

- (1) 主题公园投资选址建议
- (2) 延长主题公园生命周期
- (3) 主题公园多维推陈出新
- (4) 开展网络虚拟体验营销
- (5) 大力建设专业服务团队
- (6) 注重“节”事的挖掘

### 图表目录：

图表 1：主题公园按照主题公园的规模大小、项目特征和服务半径的分类

图表 2：上述五类主题公园对比分析

图表 3：上述五类主题公园定位分析

图表 4：主题公园按照主题的性质进行分类

图表 5：主题公园按照主题和体验的内容不同进行分类

图表 6：主题公园按照投资主体和运作目的不同进行分类

图表 7：主题公园的特征

图表 8：2008-2015年中国国内生产总值及其增长率情况（单位：万亿元，%）

图表 9：主题公园相关政策分析

图表 10：主题公园行业相关法律法规、部门规章及规范性文件一览表

图表 11：《关于规范主题公园发展的若干意见》中主题公园分级

图表 12：2008-2015年中国城乡居民人均收入增长情况（单位：元，%）

图表 13：2002-2015年中国城乡居民收入比趋势图（单位：倍）

图表 14：2010-2015年中国城乡居民消费支出增长（单位：元，%）

图表 15：2000-2015年全社会消费品零售总额及增长率变化（单位：万亿元，%）

图表 16：2013-2015年消费者预期指数、满意指数和信心指数表（单位：%）

图表 17：2004-2015年中国居民出游率变化（单位：次/年）

图表 18：2000年以来中国城镇和农村居民出游率变化（单位：次/年）

图表 19：城镇居民出游目的（单位：%）

图表 20：农村居民出游目的（单位：%）

图表 21：2004年以来中国城镇和农村居民人均旅游消费（单位：元）

图表 22：2004-2015年中国国内旅游人数走势图（单位：亿人次，%）

图表 23：2004-2015年我国入境旅游人数及同比增速（单位：亿人次，%）

图表 24：2015年中国入境旅游接待人数（单位：万人，%）

图表 25：2004-2015年中国国内旅游收入走势图（单位：亿元，%）

图表 26：2004-2015年国际旅游外汇收入及同比增速（单位：亿美元，%）

图表 27：2013-2015年中国入境旅游外汇收入（单位：亿美元，%）

图表 28：人均GDP和旅游需求、旅游形态和出行方式的关系

图表 29：1999-2015年我国城镇化水平发展情况（单位：%）

图表 30：我国正处于城市化进程加速阶段（单位：%）

图表 31：2009-2015年推进城镇化建设的政策与重要事件

图表 32：我国主题公园行业发展历程

图表 33：1989-2015年我国主题公园行业发展过程中的大事记

图表 34：1980年以来我国主题公园新增数量变化走势（单位：家）

图表 35：我国主题公园数量区域分布（单位：家）

图表 36：对我国主题公园的分类

图表 37：我国主题公园数量类型分布（单位：个，%）

图表 38：我国不同类型主题公园投资总额（单位：亿元）

图表 39：我国不同类型主题公园投资所占比例（单位：%）

图表 40：我国不同类型主题公园平均投资金额（单位：亿元/个）

图表 41：我国不同类型主题公园占地面积（单位：亩）

图表 42：我国不同类型主题公园平均占地面积（单位：亩/个）

图表 43：主题公园城市土地利用分布图

图表 44：我国不同类型主题公园的自然依赖度比较

图表 45：我国不同类型主题公园的自然依赖度原因

图表 46：我国不同类型主题公园与第三产业比重对应关系表（地理联系率V值）

图表 47：我国主题公园经营效益结构（单位：%）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201605/418624.html>