2017-2022年中国城市群市场运行态势及投资战略研究报告

报告大纲

智研咨询
www.chyxx.com

一、报告简介

智研咨询发布的《2017-2022年中国城市群市场运行态势及投资战略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：https://www.chyxx.com/research/201610/458861.html

报告价格：电子版: 9800元　纸介版：9800元　电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联 系 人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

城镇化既是经济结构转型升级的过程，也是社会结构转型升级的过程。以1978 年改革开放起点，随着促进城镇化方针政策的相继出台并实施，中国城镇化开始进入平稳发展阶段。从 1979-1992 年，城镇化率由18.96%提升至27.46%，上升了8.5 个百分点；人口总数从9.75 亿增加到11.72 亿，城镇人口总数从1.85 亿增加到3.22 亿，增幅达87.21%；地级市和县级市数量从213 个增加至514 个，建制镇数量从2361 个激增至 14539 个。

1992 年春，以邓小平同志南巡讲话为里程碑，我国城镇化进入高速发展时期。通过积极推进大中城市现代化建设和开发区及工业园区建设，农村剩余劳动力迅速增加，开始大量涌入城市，其中60%流向地级以上大中城市，尤其是沿海城市。从1993-2002 年，城镇化率由27.99%提升至39.09%，短短十年即上升了11.1 个百分点；人口总数从 11.85 亿增加到12.85 亿，增幅为8.44%，城镇人口总数从3.32 亿增加到5.02 亿，增幅达51.20%，城镇人口增速明显高于全国总人口增速的态势尤为突出。

中国城镇化率从1978 年开始稳步提升，自92 年南方谈话起快速提升

在国内，城市群概念并非近几年才出现：从“十一五”起，我国各类规划均有提及发挥城市群对区域发展的辐射作用。不过，在此期间的城市群多半停留在形态建设，而没有实质发展。在新型城镇化框架下，2013 年底召开的城镇化工作会议明确提出城市群要成为带动区域发展的增长极。2014 年国务院颁布的《国家新型城镇化规划（2014-2020）》、2016 年中央城市工作会议和“十三五”规划纲要相继提出并强调以城市群为主体形态，在沿海地区建设京津冀、长三角、珠三角等三个世界级的城市群，在中西部地区建设若干个区域性城市群，以促进区域均衡发展。与此同时，在2015 年4 月长江中游城市群发展规划印发之后，2016 年上半年发改委密集发布了哈长城市群、成渝城市群、长江三角洲城市群发展规划，全国城市群规划正在加速推进。

2013 年以来，城市群规划逐步明确并加速推进 时间 政策/会议 主要内容及意义 2013年6月 《国务院关于城镇化建设工作情况的报告》 促进城镇化健康发展的基本思路中提及以城市群为主体形态 2013年12月 中央城镇化工作会议 提出城市群要成为带动区域发展的增长极 2014年3月 《国家新型城镇化规划（2014—2020年）》 指导思想中提出城市群是新型城镇化的主体形态，初步规划了21个城市群 2015年3月 《长江中游城市群发展规划》 第一个具体落实的城市群发展规划 2016年1月 中央城市工作会议 从城市发展角度明确要以城市群为主体形态 2016年3月 《哈长城市群发展规划》 将建成东北区域具有核心竞争力和重要影响力的城市群

2016年3月 “十三五”规划纲要 提出加快城市群建设发展，正式确立全国19个城市群 2016年4月 《成渝城市群发展规划》 提出成都重庆双中心，实行差别化定位 2016年6月 《长江三角洲城市群发展规划》 建设世界级城市群

智研咨询发布的《2017-2022年中国城市群市场运行态势及投资战略研究报告》共十三章。首先介绍了城市群产业相关概念及发展环境，接着分析了中国城市群行业规模及消费需求，然后对中国城市群行业市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国城市群行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国城市群行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 城市群基本概述
1.1 城市群的概念起源与演进
1.1.1 城市群思想的早期孕育和孵化
1.1.2 城市群概念的诞生和新发展
1.2 城市群的界定及特征
1.2.1 城市群的基本概念
1.2.2 城市群的主要特征
1.2.3 城市群的界定标准
1.3 城市群的发展演变及动力
1.3.1 城市群的发展阶段
1.3.2 城市群的空间扩展
1.3.3 城市群演进的动力机制

第二章 2013-2016年中国城市群的发展环境分析
2.1 国内外宏观经济环境形势
2.1.1 全球经济贸易形势
2.1.2 中国经济缓中企稳

2015年，我国国民经济稳定增长。初步核算，全年国内生产总值676708亿元，比上年增长6.9%。其中，第一产业增加值60863亿元，增长3.9%；第二产业增加值274278亿元，增长6.0%；第三产业增加值341567亿元，增长8.3%。第一产业增加值占国内生产总值的比重为9.0%，第二产业增加值比重为40.5%，第三产业增加值比重为50.5%，首次突破50%。2015年以来，面对错综复杂的国际形势和国内经济下行压力加大的困难局面，稳中求进成为2

015年的工作总基调，中国进入以提高质量效益为中心，调整产业结构，深化改革开放的发展阶段。

2011- 2016年中国国内生产总值及其增长速度

2.1.3 国民收入及消费水平

2015年我国城镇居民人均可支配收入31195元，比上年增长8.2%，扣除价格因素，实际增长6.6%；城镇居民人均可支配收入中位数为29129元，增长9.4%。农村居民人均可支配收入11422元，比上年增长8.9%，扣除价格因素，实际增长7.5%；农村居民人均可支配收入中位数为10291元，增长8.4%。全年农村居民人均纯收入为10772元。

2008-2015年中国居民人均可支配收入

2.1.4 人民币汇率的变动

2.2 十八届三中全会改革相关政策利好

2.2.1 推进城乡一体化发展

2.2.2 完善城镇化发展体制

2.2.3 加快城市自贸区建设

2.2.4 扩大内陆沿边开放

2.3 中国城市化发展进程

2.3.1 城市群是城市化的主要载体

2.3.2 城市群是城市化的未来之路

2.3.3 我国城市化的发展现状

2.3.4 我国城市化发展的问题

第三章 2013-2016年中国城市群整体发展分析

3.1 我国城市群的历史进程

3.1.1 萌芽阶段

3.1.2 成长阶段

3.1.3 迅速发展阶段

3.2 我国城市群发展现状分析

3.2.1 我国城市群规模

3.2.2 总体态势与特点

3.2.3 城市群发展水平

3.2.4 传统模式的转变

3.2.5 地方加速布局城市群

3.3 我国城市群发展的类型和功能定位

3.3.1 政府引导类的城市圈

3.3.2 市场导向型的城市群

3.3.3 主导产业辐射带动的城市群

3.4 我国城市群发展的动力机制
3.4.1 经济全球化
3.4.2 新型工业化
3.4.3 信息化
3.4.4 交通基础设施
3.4.5 政策引导
3.5 我国城市群发展的政策影响分析
3.5.1 宏观调控政策对城市群的影响过程
3.5.2 国家重点区域政策的影响过程
3.5.3 政策总体实施效果评价
3.5.4 政策作用的未来展望
3.6 我国城市群发展存在的问题
3.6.1 发展模式的问题
3.6.2 区域合作不充分
3.6.3 环境问题突出
3.6.4 文化融合不足
第四章 中国城市群发展的比较分析
4.1 研究对象的界定
4.1.1 我国十大城市群的范围界定
4.1.2 沿海地区六大城市群的界定
4.2 中国十大城市群空间结构特征的比较
4.2.1 相关理论综述
4.2.2 空间结构特征研究范围界定
4.2.3 空间结构特征的测算
4.2.4 空间结构特征比较
4.2.5 比较结论的综述
4.3 中国十大城市群国际贸易综合状况比较
4.3.1 文献综述
4.3.2 评估指标体系构建
4.3.3 比较分析及评价结果
4.3.4 缩减非均衡差异的政策建议
4.4 中国十大城市群生态发展状况比较
4.4.1 生态发展评价指标体系构建
4.4.2 生态发展指数计算
4.4.3 生态发展状况评价结果及特点

4.4.4 结论与政策建议
4.5 沿海六大城市群综合发展水平的时空比较
4.5.1 评价指标体系及研究方法
4.5.2 现状特征分析
4.5.3 时间演变分析
4.5.4 影响机制分析
4.5.5 比较结果总结
第五章 2013-2016年长江三角洲城市群发展分析
5.1 长三角城市群经济现状分析
5.1.1 经济总量
5.1.2 产业结构
5.1.3 财政收入
5.1.4 对外经贸
5.2 长三角城市群内需市场分析
5.2.1 固定资产投资
5.2.2 消费市场
5.2.3 物价水平
5.2.4 城镇收入
5.3 长三角城市群一体化发展现状分析
5.3.1 总体现状
5.3.2 空间布局
5.3.3 不断扩容
5.3.4 内部交融
5.4 长三角城市群一体化的问题及路径
5.4.1 主要问题
5.4.2 发展构想
5.4.3 路径选择
5.4.4 政策建议
5.5 基于“3D”框架的长三角城市群经济空间演化分析
5.5.1 研究方法与数据来源
5.5.2 长三角城市群经济空间演化背景
5.5.3 基于3D框架的长三角城市群经济空间分析
5.5.4 结论总体综述
第六章 2013-2016年珠江三角洲城市群发展分析
6.1 珠三角城市群经济现状分析

6.1.1 经济总量
6.1.2 产业结构
6.1.3 固定资产投资
6.1.4 对外经贸
6.2 珠三角城市群建设现状分析
6.2.1 区域一体化进程
6.2.2 基础设施建设
6.2.3 社会民生
6.2.4 生态环境
6.3 珠三角城市群发展形势分析
6.3.1 与其他两大城市群的比较
6.3.2 区域一体化格局初步形成
6.3.3 打造世界级城市群
6.3.4 发展竞争力
6.4 珠三角城市群的发展瓶颈分析
6.4.1 制度瓶颈
6.4.2 产业结构瓶颈
6.4.3 治理模式瓶颈
6.4.4 人才瓶颈
6.5 珠三角城市群的前景及方向
6.5.1 发展前景展望
6.5.2 规划及战略
6.5.3 核心城市应发挥作用
6.5.4 粤港澳合作需要突破

第七章 2013-2016年京津翼城市群发展分析
7.1 京津翼城市群区域经济发展分析
7.1.1 外部环境的变化
7.1.2 经济发展特点
7.1.3 经济发展阻碍
7.1.4 策略及建议
7.2 京津冀城市群的城市联系分析
7.2.1 相关理论概述
7.2.2 经济联系强度
7.2.3 城市流分析

7.2.4 研究结果总结
7.3 京津冀城市群网络集中性及空间结构研究
7.3.1 研究方法
7.3.2 可达性与城市网络结构
7.3.3 经济与交通共同作用下的城市网络结构
7.3.4 研究结论总结
7.4 京津翼城市群的发展战略分析
7.4.1 发展优势
7.4.2 发展劣势
7.4.3 发展战略
7.4.4 对策措施
第八章 2013-2016年长江中游城市群发展分析
8.1 长江中游城市群的重要地位
8.1.1 长江中游城市群的基本简介
8.1.2 长江中游城市群的主要特征
8.1.3 长江中游城市群的战略定位
8.1.4 长江中游城市群战略进入实施阶段
8.2 长江中游城市群的发展态势
8.2.1 战略谋划
8.2.2 竞争格局
8.2.3 发展潜力
8.2.4 政策利好
8.3 长江中游城市群各层面发展分析
8.3.1 交通网络
8.3.2 产业合力
8.3.3 生态建设
8.3.4 多层合作机制
8.3.5 核心城市定位
8.4 长江中游城市群空间经济联系及动态变化分析
8.4.1 区域经济联系研究评述
8.4.2 研究方法与数据来源
8.4.3 长江中游城市群经济联系分析
8.4.4 研究结论及建议

第九章 2013-2016年其他主要城市群发展分析

9.1 山东半岛城市群
9.1.1 基本介绍
9.1.2 区域经济现状
9.1.3 协同合作动态
9.1.4 规划及战略
9.2 海峡西岸城市群
9.2.1 基本介绍
9.2.2 城市流强度分析
9.2.3 优势及挑战分析
9.2.4 发展规划
9.3 中原城市群
9.3.1 基本介绍
9.3.2 区域经济现状
9.3.3 开放型经济比较分析
9.3.4 发展问题分析
9.4 成渝城市群
9.4.1 基本介绍
9.4.2 发展形势分析
9.4.3 机遇及挑战分析
9.4.4 未来规划动向
9.5 关中城市群
9.5.1 基本介绍
9.5.2 区域经济现状
9.5.3 发展策略分析
9.5.4 未来规划动向
第十章 世界城市群发展的经验借鉴
10.1 世界城市群发展特点及经验
10.1.1 全球城市群的发展历程
10.1.2 国外城市群的发展特征
10.1.3 国外城市群发展的规律
10.1.4 世界城市群的建设经验
10.2 世界五大城市群概况
10.2.1 美国波士华城市群
10.2.2 北美五大湖城市群
10.2.3 日本东海道城市群

10.2.4 英国中南部城市群
10.2.5 欧洲西北部城市群
10.3 国外城市群发展的典型模式
10.3.1 日本模式
10.3.2 美国模式
10.3.3 英国模式
10.4 国际城市群金融资源空间配置研究
10.4.1 美国东北部大西洋沿岸城市群
10.4.2 英伦城市群
10.4.3 欧洲西北部城市群
10.4.4 日本太平洋沿岸城市群
10.4.5 主要经验总结
10.5 日美城市群产业空间演化对中国的启示
10.5.1 日本城市群产业空间发展特征
10.5.2 美国城市群产业空间发展特征
10.5.3 日美城市群产业空间结构比较分析
10.5.4 对中国城市群发展的启示
10.6 日韩城市群的发展经验及借鉴
10.6.1 重视国土规划的编制和实施
10.6.2 加强区域协调的机制化建设
10.6.3 动态调整中央地方间关系
10.6.4 采取综合措施促进城市群发展
10.6.5 合理解决城市化土地征用问题
10.6.6 日韩经验对中国的启示
第十一章 中国城市群发展的规划及战略分析
11.1 城市群的产业发展规律
11.1.1 产业结构的演进
11.1.2 产业特色的优势
11.1.3 产业集群的发展
11.1.4 核心城市的服务业
11.1.5 各城市的产业分工格局
11.2 城市群建设与产业布局的联动分析
11.2.1 区域产业布局
11.2.2 工业化进程
11.2.3 服务业的发展

11.2.4 城市群规划建议
11.3 城市群发展的立法需求及其供给
11.3.1 城市群规划密集出台
11.3.2 存在的主要问题
11.3.3 城市群发展的立法需求
11.3.4 地方立法的重要意义
11.4 中国城市群交通合理发展的分析
11.4.1 我国城市群交通体系结构
11.4.2 面临的主要问题
11.4.3 国外的经验及启示
11.4.4 对策及建议
11.5 中国城市群边缘地带发展问题分析
11.5.1 城市群边缘问题的界定
11.5.2 城市群边缘地带发展存在的问题
11.5.3 关注城市群边缘地带问题的必要性
11.5.4 城市群边缘地带问题的发展建议

第十二章 城市群发展的社会风险分析
12.1 城市群产生高风险社会
12.1.1 高风险社会的概念
12.1.2 城市群社会风险的可能性
12.1.3 高风险社会应对机制相关研究
12.2 城市群地区社会风险PIETINC分析框架
12.2.1 综合分析框架简述
12.2.2 城市群社会风险的“PIETINC”分析模型
12.3 城市群社会风险实证分析
12.3.1 自然因素引发的社会风险
12.3.2 个别人为因素引发的社会风险
12.3.3 系统人为因素引发的社会风险
12.4 城市群社会风险的应对
12.4.1 针对性采取措施
12.4.2 关注重要风险源
12.4.3 从源头规避风险
12.4.4 多方面综合应对

第十三章 中国城市群的发展前景分析（ZY CW）
13.1 宏观环境未来形势分析
13.1.1 国际经济发展趋势分析
13.1.2 中国经济发展趋势分析
13.1.3 我国城市化的趋势分析
13.2 中国城市群的前景及趋势
13.2.1 城市群是中国城市发展大势
13.2.2 中国城市群发展的总体趋势
13.2.3 主要城市群将向世界级发展
13.2.4 区域性城市群数量继续增长
13.3 中国城市群面临的治理挑战
13.3.1 城市群治理的趋势
13.3.2 中国城市群治理的挑战
13.3.3 中国城市群治理的方向
附录：
附录一：《中华人民共和国土地管理法》
附录二：《中华人民共和国城乡规划法》
附录三：《城市规划编制办法》
附录四：《城市用地分类与规划建设用地标准》

图表目录：

图表：2011-2016年世界经济增长趋势
图表：2009-2016年世界货物贸易量增长率趋势
图表：2012-2015年我国国内生产总值同比增长速度
图表：2015年国民经济主要统计数据
图表：2013-2016年我国国内生产总值增长速度（累计同比）
图表：2016年国民经济主要统计数据
图表：2012-2015年我国城镇居民人均可支配收入实际增长速度
图表：2012-2015年我国农村居民人均收入实际增长速度
图表：2013-2016年我国城镇居民人均可支配收入实际增长速度（累计同比）
图表：2013-2016年我国农村居民人均收入实际增长速度
图表：2012年、2015年我国居民消费价格同比上涨情况
图表：2013-2016年我国居民消费价格上涨情况（月度同比）
图表：2012年、2015年我国社会消费品零售总额名义增速（月度同比）
图表：2013-2016年我国社会消费品零售总额名义增速（月度同比）

图表：国家6个五年计划对城市群发展的相关扶持政策要点与实施效果分析（一）
图表：国家6个五年计划对城市群发展的相关扶持政策要点与实施效果分析（二）
图表：中国城市群形成发育中的国家扶持政策作用点（东部地区）
图表：中国城市群形成发育中的国家扶持政策作用点（中部地区）
图表：中国城市群形成发育中的国家扶持政策作用点（西部地区）
图表：中国十大城市群及包含城市
图表：中国十大城市群及其包含城市经纬度
图表：中国十大城市群的码尺r及其关联函数N（r）
图表：中国十大城市群空间结构分维值测算结果
图表：中国十大城市群空间分布形态图
图表：中国十大城市群国际贸易综合发展状况评估指标体系
图表：中国十大城市群国际贸易综合发展状况C层指标因子得分及排序
图表：中国十大城市群国际贸易综合发展状况B层指标因子得分及排序
图表：中国十大城市群国际贸易综合发展状况A层指标因子得分及排序
图表：中国十大城市群国际贸易发展状况聚类谱系图（离差平方和法）
图表：中国十大城市群国际贸易发展状况离差平方和分类结果
图表：中国十大城市群国际贸易发展程度综合集成分区
图表：中国十大城市群生态发展评价指标体系及标准值
图表：结构层指标和解释层指标的灰色关联度和权重
图表：中国十大城市群生态城市指标层指标指数值
图表：中国十大城市群生态城市解释层指标指数值
图表：中国十大城市群生态城市结构层指标指数值
图表：中国十大城市群生态城市目标层指标指数值
图表：中国十大城市群生态发展状况分类结果
图表：中国十大城市群生态发展程度综合集成分区
图表：城市群综合发展水平评价指标体系
图表：六大城市群综合发展水平得分及排名
图表：六大城市群各城市的得分及排名
图表：六大城市群综合发展水平在时间上的得分与排名
图表："3D"分析框架下的城市群经济空间指标体系
图表：长三角城市群经济空间"3D"评价
图表：京津翼各城市与中心城市北京的经济联系强度和场强
图表：京津翼城市群城市流倾向度与城市流强度
图表：京津翼城市群交通网
图表：高速铁路O-D Cost Matrix一览表/h

图表：北京到周边城市可达性情况/h
图表：可达性下城市网络节 点和整体网络中心度
图表：城市网络和节 点职位相似聚类柱状图
图表：北京对周边各城市经济作用力指数
图表：不同可达性下城市经济网络节 点中心度和网络集中度
图表：不同交通模式下城市经济辐射范围的演化
图表：中三角中心城市等级
更多图表见正文……

详细请访问：https://www.chyxx.com/research/201610/458861.html