

# 2018-2024年中国城市园林绿化行业分析与投资决策咨询报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2018-2024年中国城市园林绿化行业分析与投资决策咨询报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201806/648989.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

2016年年末，城市建成区绿化覆盖面积220.4万公顷，比上年增长4.7%，建成区绿化覆盖率40.30%，比上年增加0.18个百分点；建成区绿地面积199.3万公顷，比上年增长4.4%，建成区绿地率36.43%，比上年增加0.07个百分点；公园绿地面积65.4万公顷，比上年增长6.4%，人均公园绿地面积13.70平方米，比上年增加0.35平方米。

2011-2016年城市园林绿化面积

数据来源：智研咨询整理

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 园林绿化与城市发展深度研究 1

#### 1.1 园林绿化业构成及特征 1

##### 1.1.1 园林的产生及定义 1

##### 1.1.2 园林概念不断扩大 2

##### 1.1.3 园林绿化工程的内容及特征 3

##### 1.1.4 城市园林绿化产业内部结构组成 4

#### 1.2 园林绿化对城市建设发挥的作用 7

##### 1.2.1 改善生态环境 7

##### 1.2.2 美化人居环境 7

##### 1.2.3 适应精神生活增长的需要 8

##### 1.2.4 引导农民调整农业结构 8

##### 1.2.5 防灾避灾的场所 8

##### 1.2.6 具有可持续利用功能 9

#### 1.3 现代园林建设与城市发展的关联性 9

##### 1.3.1 园林城市设计是城市文明不断发展的结果 9

##### 1.3.2 构造园林城市是城市设计的根本目标 10

##### 1.3.3 城市设计以绿化为纽带组织环境空间 11

### 第二章 环境保护是全球性课题 13

#### 2.1 世界环境保护 13

##### 2.1.1 全球注重环境与生态保护 13

##### 2.1.2 世界环保产业发展综述 14

##### 2.1.3 环保产业规模持续增长 14

- 2.1.4 环境保护产业发展特点 16
- 2.1.5 世界工业的绿色发展趋势 17
- 2.2 国内环境保护行业 22
  - 2.2.1 中国环保产业格局分布 22
  - 2.2.2 循环经济成环保产业发展模式 24
  - 2.2.3 我国环保发展主要不足解析 26
  - 2.2.4 环保发展存在的弊端分析 26
  - 2.2.5 环保业主要推动发展对策 28
  - 2.2.6 环保产业投资前景 29
- 2.3 中国环保产业政策 29
  - 2.3.1 现有法律法规体系 29
  - 2.3.2 相关财税支持政策 30
  - 2.3.3 “十二五”期间出台政策 42
  - 2.3.4 政府集采力度应加大 43
  - 2.3.5 产业政策措施需完善 45
- 2.4 中国环保产业投资及前景 50
  - 2.4.1 环保产业主要盈利领域 50
  - 2.4.2 “十二五”投资情况 51
  - 2.4.3 “十三五”投资机会 52
  - 2.4.4 “十三五”发展展望 53
  - 2.4.5 产业发展趋势及重点领域 54
- 第三章 2015-2017年中国城市园林绿化发展环境分析 57
  - 3.1 经济环境 57
    - 3.1.1 全球进入知识经济的时代 57
    - 3.1.2 欧美经济危机及影响 62
    - 3.1.3 人民币汇率变动 67
    - 3.1.4 中国宏观经济增幅放缓 70
  - 3.2 社会环境 71
    - 3.2.1 城市化程度进一步提高 71
    - 3.2.2 基础设施建设拉动 72
    - 3.2.3 旅游及休闲度假产业崛起 73
    - 3.2.4 居民环境保护意识提高 74
  - 3.3 消费环境 75
    - 3.3.1 国民收入水平提高 75
    - 3.3.2 发展民族文化特色需要 77

3.3.3 我国进入老龄化社会	77
3.3.4 休闲娱乐需求增加	79
3.4 政策环境	79
3.4.1 主要行业法规	79
3.4.2 政策标准逐步提高	81
3.4.3 全国造林绿化规划出台	81
3.5 产业环境	83
3.5.1 招投标政策	83
3.5.2 资质管理制度	85
3.5.3 标准体系建设	87
3.5.4 质量管理和检查验收	90
第四章 2015-2017年中国城市园林绿化业发展综合分析	92
4.1 中国城市园林绿化发展总体状况	92
4.1.1 产业发展阶段特征	92
2011-2016年城市园林绿化面积	

数据来源：智研咨询整理

4.1.2 行业发展状况回顾	94
4.1.3 国家层面关注度不断上升	95
4.1.4 “十二五”成就斐然	96
4.1.5 各层面蓬勃发展	97
4.1.6 景观设计学科兴起	99
4.2 国家园林城市的创建状况	101
4.2.1 创建标准	101
4.2.2 国家级园林城市	115
4.2.3 国家园林级城市（区）	115
4.2.4 2016年国家园林城市、县城和城镇命名名单	118
4.3 园林业发展存在问题分析	120
4.3.1 产业体系缺失	120
4.3.2 十个突出问题解析	120
4.3.3 城市园林经济发展缓慢	121
4.3.4 产业发展不平衡	122
4.3.5 园林设计存在问题	123
4.4 中国古典园林发展解析	123
4.4.1 行业发展断层	123

- 4.4.2 传统教育缺失 124
- 4.4.3 缺乏文化内涵 126
- 4.4.4 西化中迷失自我 131
- 4.5 中国园林业发展对策 131
  - 4.5.1 科学投资前景对策 131
  - 4.5.2 创新改革对策 132
  - 4.5.3 管理养护措施 132
  - 4.5.4 可持续发展思路 133
- 4.6 中国园林行业电子商务发展 133
  - 4.6.1 园林电子商务发展态势 133
  - 4.6.2 电子商务模式发展方向 135
  - 4.6.3 细分化是必然趋势 136
- 第五章 2015-2017年中国市政园林现状研究 138
  - 5.1 市政园林发展规模及投资现状分析 138
    - 5.1.1 市政园林进入黄金发展期 138
    - 5.1.2 发展驱动因素解析 139
    - 5.1.3 投资规模及增速分析 141
    - 5.1.4 市政园林市场规模预测 143
  - 5.2 城镇化对市政园林的影响深入分析 144
    - 5.2.1 城市化进程是市政园林发展契机 144
    - 5.2.2 全国城市、县区重点规划园林绿化建设 144
    - 5.2.3 城镇化拉动二三线城市园林需求 146
    - 5.2.4 中国存在半城市化特征 146
    - 5.2.5 我国城市化仍将持续 147
  - 5.3 绿地指标制定对市政园林的影响 147
    - 5.3.1 我国城市绿地分类 147
    - 5.3.2 居住区绿地的定额指标 148
    - 5.3.3 我国园林绿地变化情况 150
    - 5.3.4 中国城市人均拥有公园绿地面积 151
  - 5.4 城市公园发展分析 151
    - 5.4.1 国内外城市公园定义 151
    - 5.4.2 我国城市公园分类 152
    - 5.4.3 城市公园经营管理问题分析 154
    - 5.4.4 中小城市公园发展中的问题及对策 155
    - 5.4.5 城市公园开发模式解析 162

- 5.4.6 城市公园投资预测 165
- 5.4.7 国内城市公园经营案例分析 166
- 5.5 其他公共休闲场所绿化 170
  - 5.5.1 广场 170
  - 5.5.2 街道 174
  - 5.5.3 屋顶 177
  - 5.5.4 地下空间 178
- 第六章 2015-2017年中国地产园林发展深度研究 184
  - 6.1 中国房地产业发展 184
    - 6.1.1 中国房地产发展历程 184
    - 6.1.2 中国房地产发展特征 187
    - 6.1.3 中国房地产面发展现状 188
    - 6.1.4 房地产面临调控拐点 192
  - 6.2 房地产业直接拉动地产园林发展 194
    - 6.2.1 地产园林的规模和增速预测 194
    - 6.2.2 消费升级刺激房地产园林发展 194
    - 6.2.3 房地产带动园林业集中化发展 195
    - 6.2.4 房产居住区景观园林市场持续增长 195
  - 6.3 房地产调控下的地产园林 196
    - 6.3.1 房地产调控对园林业的影响实质分析 196
    - 6.3.2 城镇化仍将继续拉动房地产园林发展 196
    - 6.3.3 地产园林宏观走势预测 196
    - 6.3.4 地产调控对地方政府收入的影响 197
  - 6.4 房产新政下园林业发展风险分析 197
    - 6.4.1 地产园林风险性加大 197
    - 6.4.2 房产园林主要风险因素分布 197
  - 6.5 地产景观园林设计及发展 198
    - 6.5.1 房地产市场带动地产景观快速发展 198
    - 6.5.2 园林设计在房地产项目中的作用 198
    - 6.5.3 房地产园林景观工程经营 201
    - 6.5.4 房地产景观设计业存在的问题 203
  - 6.6 地产项目经典园林布局案例分析 205
    - 6.6.1 东南亚风格经典案例 205
    - 6.6.2 泛欧风格经典案例 205
    - 6.6.3 现代派风格经典案例 208

- 6.6.4 中式风格经典案例 209
- 第七章 2015-2017年中国绿化苗木产业深度研究 210
  - 7.1 国内绿化观赏苗木行业宏观环境分析 210
    - 7.1.1 政策环境 210
    - 7.1.2 经济环境 210
    - 7.1.3 社会环境 213
    - 7.1.4 技术环境 220
  - 7.2 苗木业发展状况 221
    - 7.2.1 苗木产业发展回顾 221
    - 7.2.2 国内绿化观赏苗木产销状况 222
    - 7.2.3 我国绿化苗木行业发展特征 225
    - 7.2.4 绿化苗木产业区域分布特点 227
    - 7.2.5 苗木业面临的挑战及风险 228
  - 7.3 苗木业经营模式解析 230
    - 7.3.1 产品经营模式 230
    - 7.3.2 企业经营模式 230
    - 7.3.3 企业管理模式 231
  - 7.4 房产调控对苗木行业的影响 231
    - 7.4.1 房地产动荡影响苗木行业发展 231
    - 7.4.2 大环境下花卉苗木业的投资经营 232
    - 7.4.3 宏观环境要求绿化苗木业转型升级 233
  - 7.5 绿化苗木面临的挑战与对策 233
    - 7.5.1 绿化苗木产业发展思路探索 233
    - 7.5.2 绿化苗木发展思路及模式需调整 233
    - 7.5.3 苗木产销层面挑战分析 235
    - 7.5.4 企业经营管理对策 236
    - 7.5.5 绿化苗木产业发展趋势值得关注 238
- 第八章 2015-2017年国内外城市园林绿化产业模式对比借鉴 241
  - 8.1 国外城市园林发展 241
    - 8.1.1 国外城市园林发展状况 241
    - 8.1.2 国外部分城市绿化体系分析 243
    - 8.1.3 国内外园林产业发展对比 245
    - 8.1.4 发达国家城市绿化的经验总结借鉴 245
    - 8.1.5 国内外城市园林绿化差距及改进建议 247
  - 8.2 世界三种经典园林体系观摩 248



- 8.2.1 欧洲园林体系 248
- 8.2.2 伊斯兰园林体系 250
- 8.2.3 中国园林体系 252
- 8.3 美国园林绿化管理经验借鉴 254
  - 8.3.1 美国园林发展特点 254
  - 8.3.2 美国园林开发管理模式研究 255
  - 8.3.3 美国城市公园运营模式的借鉴 255
- 8.4 日本城市园林绿化模式解析 258
  - 8.4.1 日本部分城市的绿化建设 258
  - 8.4.2 绿色东京十年计划 265
  - 8.4.3 日本主要绿化技术应用 271
  - 8.4.4 日本绿化建设规划目标分析 273
  - 8.4.5 日本城市绿化建设经验借鉴 275
- 第九章 2015-2017年国内城市园林绿化竞争分析 278
  - 9.1 主要竞争主体商业布局 278
    - 9.1.1 企业区域分布 278
    - 9.1.2 企业数量及资质等级划分 280
    - 9.1.3 企业发展背景及业务定位 283
    - 9.1.4 企业营业收入分布 284
    - 9.1.5 企业工程项目产值分布 289
  - 9.2 园林行业竞争特点分析 291
    - 9.2.1 行业集中度低 291
    - 9.2.2 不同规模企业竞争表象分析 292
    - 9.2.3 区域内竞争激烈 293
    - 9.2.4 市场进入门槛不高 293
    - 9.2.5 资金瓶颈难题困扰 296
  - 9.3 园林企业核心竞争力分析 297
    - 9.3.1 接单能力 297
    - 9.3.2 人才优势 298
    - 9.3.3 跨区域经营能力 299
    - 9.3.4 设计施工一体化 299
    - 9.3.5 苗木资源优势 300
  - 9.4 主要竞争企业及竞争优劣势分析 301
    - 9.4.1 东方园林竞争优劣势 301
    - 9.4.2 棕榈园林竞争优劣势 302

9.4.3 铁汉生态竞争优劣势 303

9.4.4 绿大地竞争优劣势 304

第十章 2015-2017年中国城市园林绿化重点企业经营分析 305

10.1 苏州园林 305

10.1.1 公司总体规模与盈利状况 305

10.1.2 偿债能力分析 306

10.1.3 营运能力分析 307

10.1.4 获利能力分析 307

10.1.5 成长能力分析 308

10.2 东方园林 308

10.2.1 公司总体规模与盈利状况 308

10.2.2 偿债能力分析 309

10.2.3 营运能力分析 310

10.2.4 获利能力分析 311

10.2.5 成长能力分析 312

10.3 棕榈园林 312

10.3.1 公司总体规模与盈利状况 312

10.3.2 偿债能力分析 314

10.3.3 营运能力分析 315

10.3.4 获利能力分析 316

10.3.5 成长能力分析 317

10.4 东莞岭南园林 317

10.4.1 公司总体规模与盈利状况 317

10.4.2 偿债能力分析 318

10.4.3 营运能力分析 319

10.4.4 获利能力分析 320

10.4.5 成长能力分析 321

10.5 山东光合园林 321

10.5.1 公司总体规模与盈利状况 321

10.5.2 偿债能力分析 324

10.5.3 营运能力分析 324

10.5.4 获利能力分析 325

10.5.5 成长能力分析 325

10.6 浙江元成园林 325

10.6.1 公司总体规模与盈利状况 325

10.6.2	偿债能力分析	327
10.6.3	营运能力分析	328
10.6.4	获利能力分析	329
10.6.5	成长能力分析	330
10.7	杭州天开园林	330
10.7.1	公司总体规模与盈利状况	330
10.7.2	偿债能力分析	331
10.7.3	营运能力分析	332
10.7.4	获利能力分析	332
10.7.5	成长能力分析	332
第十一章	2018-2024年中国重点省市园林绿化项目建设及投资潜力分析	333
11.1	浙江	333
11.1.1	杭州主要园林公司规模	333
11.1.2	慈溪市园林绿化项目建设情况	338
11.1.3	宁波镇海园林绿化项目建设	343
11.1.4	浙江东阳建设国家园林城市	344
11.1.5	金华巨资打造国家园林城市	344
11.1.6	浙江象山改造城区园林设施	345
11.2	江苏	346
11.2.1	徐州创新公园绿地管理模式	346
11.2.2	盐城市区绿化公园项目建设情况	347
11.2.3	江苏同里镇园林绿化情况	348
11.2.4	如皋创建国家园林城市	348
11.2.5	淮安园林绿化项目投资情况	351
11.2.6	常熟建设省级园林小城镇	352
11.3	广东	353
11.3.1	2018-2024年广东园林城市建设目标	353
11.3.2	广州市政园林发展	353
11.3.3	深圳打造国家生态园林城市	354
11.3.4	清远推创国家园林城市	359
11.3.5	蓬江巨资打造绿化园林	363
11.4	北京	365
11.4.1	北京城市公园建设现状	365
11.4.2	北京城市公园发展趋势	366
11.4.3	朝阳区建设园林景观带	370

- 11.4.4 海淀区园林绿化建设状况 370
- 11.4.5 北京园博会项目建设情况 377
- 11.5 上海 379
  - 11.5.1 上海园林绿化城市建设原则分析 379
  - 11.5.2 上海节约型园林建设思路初显 380
  - 11.5.3 杨浦区绿化建设情况 380
  - 11.5.4 浦东区滨江森林公园二期建设情况 381
  - 11.5.5 浦东巨资打造迪士尼项目 384
  - 11.5.6 东滩将建设生态城 385
- 第十二章 2018-2024年中国城市园林绿化投资分析 388
  - 12.1 主要产业投资模式特性分析 388
    - 12.1.1 投资共性分析 388
    - 12.1.2 投资差异性分析 389
  - 12.2 主要投资来源及特性 390
    - 12.2.1 政府基础建设投资 390
    - 12.2.2 环境污染治理投资 391
    - 12.2.3 公共园林绿化 395
    - 12.2.4 房地产园林投资 396
    - 12.2.5 房地产投资与公共园林投资的对比 397
  - 12.3 城市园林周边产业投资切入点解析 398
    - 12.3.1 景观设计软件的开发与推广 398
    - 12.3.2 软木及其景观制成品贸易 398
    - 12.3.3 合作建立苗圃或研究所 399
    - 12.3.4 合作办学 399
    - 12.3.5 独立开办或与人合作开办景观设计事务所 400
  - 12.4 投资前景分析 400
    - 12.4.1 自然灾害风险 400
    - 12.4.2 经营风险 401
    - 12.4.3 市场风险 401
    - 12.4.4 财务风险 401
    - 12.4.5 经营管理风险 402
    - 12.4.6 政策风险 402
    - 12.4.7 技术风险 403
  - 12.5 园林业资金需求解析 403
    - 12.5.1 产业环境动荡引发资金链问题 403

- 12.5.2 上市公司的资金需求分析 404
- 12.5.3 民间借贷愈演愈烈 404
- 第十三章 2018-2024年中国城市园林绿化趋势预测及规划预测 405
  - 13.1 2018-2024年中国园林绿化行业前景分析 405
    - 13.1.1 园林业绿化“十三五”前景看好 405
    - 13.1.2 园林绿化行业机遇与挑战并存 406
    - 13.1.3 我国园林绿化行业未来发展的趋势 408
    - 13.1.4 产业链一体化发展趋势 409
  - 13.2 2018-2024年中国城市园林绿化发展趋势预测分析 410
    - 13.2.1 现代园林的发展趋势 410
    - 13.2.2 生态化园林是我城市园林的发展方向 411
    - 13.2.3 我国生态园林发展方向 412
    - 13.2.4 我国现代城市园林的发展趋势 413
    - 13.2.5 城市园林业将实现建筑与景观融合 414
  - 13.3 2018-2024年国际现代风景园林发展趋势分析 415
    - 13.3.1 自然化 415
    - 13.3.2 生态化 415
    - 13.3.3 场地化 416
    - 13.3.4 空间化 416
    - 13.3.5 简约化 417
  - 13.4 2018-2024年中国园林城市规划风险及建议分析 417
    - 13.4.1 城市园林规划的理念 417
    - 13.4.2 城市园林规划的指导原则 419
    - 13.4.3 住建部对生态城规划将年检 423
  - 13.5 城市园林绿化规划政策 423——ZYCY
    - 13.5.1 全国造林绿化规划纲要（2018-2024年） 423
    - 13.5.2 福建省风景园林“十三五”发展规划 425
    - 13.5.3 温州市市政园林事业发展“十三五”规划 427
    - 13.5.4 北京市园林绿化“十三五”规划 428
    - 13.5.5 重庆生态园林十三五规划 434——ZYCY

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201806/648989.html>