

2024-2030年中国智慧社区行业市场发展现状及竞争格局预测报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2024-2030年中国智慧社区行业市场发展现状及竞争格局预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202110/981339.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

由智研咨询专家团队精心编制的《2024-2030年中国智慧社区行业市场发展现状及竞争格局预测报告》（以下简称《报告》）重磅发布，《报告》旨在从国家经济及产业发展的战略入手，分析智慧社区行业未来的市场走向，挖掘智慧社区行业的发展潜力，预测智慧社区行业的发展前景，助力智慧社区业的高质量发展。

报告从2022年全国智慧社区行业发展环境、上下游产业链、国内基本情况、重点区域市场、竞争格局等角度，系统、客观的对我国智慧社区行业发展运行进行了深度剖析，展望2023年中国智慧社区行业发展趋势。《报告》是系统分析2022年度中国智慧社区行业发展状况的著作，对于全面了解中国智慧社区行业的发展状况、开展与智慧社区行业发展相关的学术研究和实践，具有重要的借鉴价值，可供从事智慧社区行业相关的政府部门、科研机构、产业企业等相关人员阅读参考。

智慧社区是社区管理的一种新理念，是新形势下社会管理创新的一种新模式。智慧社区作为智慧城市的重要组成部分，承载着智慧城市的重要建设内容。智慧社区是注重以人为本的社区建设概念，通过利用物联网、云计算、移动互联网、信息智能终端等新一代信息技术，将社区家居、社区物业、社区医疗、社区服务、电子商务、网络通信等整合在一个高效的信息系统之中，实现对社区居民日常生活要素的数字化、网络化、智能化和互动化。智慧社区的产生与发展是社区在科技推动下不断演进的成果，其承载着社区与城市的信息互联，用以满足政府、企业和个人对社区内部信息的需求。

智慧社区的整体架构是以设施层、网络层、感知层等基础设施为基础，在城市公共信息平台 and 公共基础数据库的支撑下，架构智慧社区综合信息服务平台，并在此基础上构建面向社区居委会、业主委员会、物业公司、居民、市场服务企业的智慧应用体系，涵盖包括社区治理、小区管理、公共服务、便民服务以及主题社区等多个领域的应用。

智慧社区作为智慧城市建设中不可分割的组成部分，是一种服务管理智能化强、人性化程度高的新型社区形态。与传统社区相比，智慧社区具有全面感知和自动化、以人为本、公共性、内生驱动和可持续化特征。可实现智慧物业管理、安全防范、智慧家居等功能。

中国智慧社区起步较晚，发展时间较短，主要集中在北京、上海、深圳等大城市。近年来，中国国家政府积极出台政策推动智慧社区的建设。目前中国一线城市已全面开展智慧城市与智慧社区建设工作，部分二线城市也提出了智慧社区的建设任务。中国智慧社区建设工作已得到突飞猛进的发展。但总体来说，中国依旧处于智慧社区发展初级阶段，不同区域智慧社区发展与应用情况也存在较大差异，珠三角、长三角以及东部沿海地区由于经济基础较为发达，智慧社区的建设与应用也较为广泛，而一些经济欠发达地区智慧社区的建设与应用则尚未推广开来。另一方面，中国智慧社区建设在取得进展的同时仍面临着基础设施相对滞后、

同质化、缺乏统一规划等诸多困境。

自2012年来，在智慧城市建设的带动下，智慧社区相关联政策和文件频出。多项利好政策为建设和推广智慧社区创造了良好的市场环境。而互联网、物联网、云计算、系统安全等新兴技术的发展，进一步助推智慧社区建设完备。智慧社区迎合现代社会民众的高品质、多元化生活需求，近年来智慧社区建设显著加速，虽然建设的规模大小不一，但建成数量总体稳定高速增长，市场规模不断扩大。2022年，行业规模已超过6000亿元。其中，智能家居、智慧物业、社区服务及其他需求相对更高。

在智慧社区领域，我国具有极为明显的竞争优势，尤其是相关硬件的发展极为成熟，在全球市场上极具竞争力，但在部分核心软件与基础软件上还有所缺乏。总体来看，行业供给能力较为充分，并随市场规模的增长呈现出极为明显的上升态势。

智慧社区发展蓝海市场吸引市场企业及资本关注度持续提升，市场参与者众多，总体集中度不高。智慧社区竞争企业主要包括提供智慧社区云平台服务的互联网公司BAT等、提供智慧社区物业管理服务的房地产开发商或物业公司万科集团、碧桂园、绿地等、提供智慧社区建设所需安防设备及综合平台技术服务的物联网公司海康威视、大华股份、宇视科技等、提供智慧社区智能算法或IoT平台服务的人工智能企业旷视科技、宇泛智能等、提供智慧社区Paas平台物联网的企业华为云、金山云等，产业各细分领域市场竞争不断加剧。

国家对于智慧社区建设的指导意见是行业未来发展的最大潜力。伴随着智慧城市的建设，智慧社区建设在众多基础条件上能较好的融合新技术。目前智慧社区利用互联网技术建成了多个智能化的信息管理系统，这些系统以满足居民生活需求为出发点，具备强大的实用性功能，能够为居民生活提供便捷化、高效率的服务。未来随着AI、生物识别等新兴技术的革新，行业在下游需求市场促动的影响下，从自身产品迭代能力以及需求市场来看，具有非常可观的发展前景。

《2024-2030年中国智慧社区行业市场发展现状及竞争格局预测报告》内容丰富、数据翔实、亮点纷呈。是智研咨询重要研究成果，是智研咨询引领行业变革、寄情行业、践行使命的有力体现，更是智慧社区领域从业者把脉行业不可或缺的重要工具。智研咨询已经形成一套完整、立体的智库体系，多年来服务政府、企业、金融机构等，提供科技、咨询、教育、生态、资本等服务。

报告目录：

第一章 智慧社区发展综述

第一节 智慧社区概况

一、智慧社区定义

二、智慧社区特征

三、智慧社区发展现状

第二节 智慧社区系统的功能

第三节 智慧社区的主要系统分类

第四节 智慧社区行业发展阶段

一、智慧社区行业发展历程

二、智慧社区行业所处阶段

三、智慧社区行业战略意义

四、智慧社区关键技术

第二章 中国智慧社区行业发展环境分析（PEST）

第一节 中国智慧社区行业政策环境分析

一、智慧社区行业监管体制

二、智慧社区相关政策规划

1、《关于加强和完善城乡社区治理的意见》

2、《城乡社区服务体系建设规划》

3、《绿色生活创建行动总体方案》

4、《智慧社区建设指南（试行）》

5、《关于开展养老服务和社区服务信息惠民工程试点工作通知》

三、相关政策对智慧社区行业发展的影响

第二节 中国智慧社区行业经济环境分析

一、宏观经济发展形势

二、宏观经济前景展望

三、宏观经济对智慧社区行业发展的影响

第三节 中国智慧社区行业社会环境分析

一、社会环境分析

二、社会环境对智慧社区行业发展的影响

第四节 中国智慧社区行业技术环境分析

一、智慧社区行业最新研究成果

1、云计算环境下智慧社区构建方案

2、人脸识别技术在智慧社区门禁系统中的建设与应用

3、基于ARM平台的智慧社区网络视频监控系统设计

4、智慧社区管理系统构建

二、技术环境对行业发展的影响

第三章 中国智慧社区发展现状分析

第一节 中国智慧社区发展概况

- 一、中国智慧社区发展概况
- 二、中国智慧社区发展面临的主要问题
- 三、中国智慧社区发展的主要对策和建议

第二节 中国智慧社区主要分布及类型

- 一、中国智慧社区分布
- 二、中国智慧社区类型

第三节 中国智慧社区规模分析

- 一、2019-2023年中国智慧社区数量规模统计
- 二、2019-2023年中国智慧社区行业市场供给分析
- 三、2019-2023年中国智慧社区行业市场需求分析
- 四、2019-2023年中国智慧社区行业市场规模分析

第四节 中国智慧社区智慧化的应用领域

- 一、智慧能耗管理
- 二、智慧安防
- 三、智慧门禁
- 四、智慧物业
- 五、智能家居
- 六、智慧环卫

第五节 中国智慧社区市场竞争格局情况分析

- 一、中国智慧社区总体竞争格局
- 二、中国智慧社区主要运营商经营情况

第四章 中国智慧社区行业产业链分析

第一节 智慧社区行业产业链分析

- 一、智慧社区产业链结构分析
- 二、主要环节的增值空间
- 三、与上下游行业的关联性

第二节 智慧社区行业上游产业发展分析

- 一、上游产业发展现状
- 二、上游产业供给分析
- 1、传感器厂商分布

2、显示设备厂商分布

3、RFID等芯片厂商分布

4、数据服务商分布

三、上游产业对行业发展的影响

第三节 智慧社区行业中游产业发展分析

一、中游产业发展现状

二、中游产业需求分析

1、软件开发商分布

2、系统集成商分布

3、综合解决方案商分布

三、中游产业对行业发展的影响

第四节 智慧社区行业下游产业发展分析

一、下游产业发展现状

二、下游产业需求分析

1、智慧社区政府

2、智慧社区物业

3、智慧社区商圈

4、智慧社区家居

三、下游产业对行业发展的影响

第五章 中国重点城市智慧社区市场分析

第一节 北京智慧社区发展概况

一、北京智慧社区产业的发展基础

二、北京市智慧社区的发展现状

三、北京智慧社区建设成果分析

四、北京智慧社区体系发展规划

第二节 上海智慧社区发展概况

一、上海智慧社区建设基础条件

二、上海智慧社区发展现状分析

三、上海智慧社区建设成果分析

四、上海智慧社区发展规划分析

第三节 广州智慧社区发展概况

一、广州智慧社区建设基础条件

二、广州智慧社区发展现状分析

三、广州智慧社区建设成果分析

四、广州智慧社区发展规划分析

第四节 深圳智慧社区发展状况

一、深圳智慧社区建设基础条件

二、深圳智慧社区发展现状分析

三、深圳智慧社区建设成果分析

四、深圳智慧社区发展规划分析

第五节 郑州智慧社区发展概况

一、郑州智慧社区建设基础条件

二、郑州智慧社区发展现状分析

三、郑州智慧社区建设成果分析

四、郑州市智慧社区发展规划分析

第六节 成都智慧社区发展概况

一、成都智慧社区建设基础条件

二、成都智慧社区系统建设情况

三、成都智慧社区建设成果分析

四、成都智慧社区发展规划分析

第七节 其他城市智慧社区发展概况

第六章 中国智慧社区解决方案领先厂商分析

第一节 浙江大华技术股份有限公司

一、企业发展概况

二、企业经营情况

三、典型产品及解决方案

四、公司智慧社区方案优势

第二节 中兴通讯股份有限公司

一、企业发展概况

二、企业经营情况

三、典型产品及解决方案

四、公司智慧社区方案优势

第三节 深圳多度科技有限公司

一、企业发展概况

二、企业经营情况

三、典型产品及解决方案

四、公司智慧社区方案优势

第四节 乐生活智慧社区服务集团股份有限公司

- 一、企业发展概况
 - 二、企业经营情况
 - 三、典型产品及解决方案
 - 四、公司智慧社区方案优势
- 第五节 熵基科技股份有限公司

- 一、企业发展概况
- 二、企业经营情况
- 三、典型产品及解决方案
- 四、公司智慧社区方案优势

第七章 中国重点智慧社区建设策略及布局分析

第一节 海淀区北太平庄街道志强北园小区

- 一、社区基本信息简况
- 二、社区发展规模分析
- 三、社区智慧化产品与服务

第二节 吉林省公主岭市维多利亚智慧社区

- 一、社区基本信息简况
- 二、社区发展规模分析
- 三、社区智慧化产品与服务

第三节 陕西省西安市临潼区骊山新家园智慧社区

- 一、社区基本信息简况
- 二、社区发展规模分析
- 三、社区智慧化产品与服务

第四节 浙江省嘉兴市罗马都市智慧社区

- 一、社区基本信息简况
- 二、社区发展规模分析
- 三、社区智慧化产品与服务

第五节 江苏省连云港市东海县颐湖园智慧社区

- 一、社区基本信息简况
- 二、社区发展规模分析
- 三、社区智慧化产品与服务

第八章 2024-2030年中国智慧社区行业前景预测

第一节 2024-2030年中国智慧社区行业前景分析

- 一、智慧社区行业未来发展潜力

二、智慧社区行业未来前景展望

三、智慧社区行业未来发展趋势

第二节 2024-2030年中国智慧社区行业规模预测

一、2024-2030年中国智慧社区数量规模预测

二、2024-2030年中国智慧社区行业市场供给预测

三、2024-2030年中国智慧社区行业市场需求预测

四、2024-2030年中国智慧社区信息化市场规模预测

第三节 2024-2030年中国智慧社区行业风险因素分析

一、宏观经济波动风险

二、社区同质化风险

三、下游需求风险

四、市场竞争风险

五、社区运营风险

第九章 2024-2030年中国智慧社区行业发展策略及投资机会透视

第一节 智慧社区行业投资壁垒分析

一、市场壁垒

二、资金壁垒

三、技术壁垒

四、人才壁垒

第二节 2024-2030年智慧社区行业投资机会多维透视

一、市场痛点分析

二、行业爆发点分析

三、产业链投资机会

四、细分空白点投资机会

第三节 2024-2030年智慧社区行业投资建议

一、行业发展策略建议

二、行业投资方向建议

三、行业投资方式建议

图表目录：部分

图表1：智慧社区基本框架

图表2：智慧社区发展历程

图表3：中国智慧社区行业相关政策

图表4：部分省市智慧社区行业相关政策

图表5：2019-2023年中国智慧社区累计建成数量走势

图表6：2019-2023年中国智慧社区行业产值走势

图表7：2019-2023年中国智慧社区市场规模走势

图表8：2019-2023年中国智慧社区行业细分市场规模走势

图表9：头部房企布局智慧社区情况及布局时间分布

图表10：智慧社区产业链结构

图表11：智慧社区主要软件开发商

图表12：智慧社区主要系统集成商

图表13：智慧社区主要综合解决方案商

图表14：2024-2030年中国智慧社区行业市场供给预测

图表15：2024-2030年中国智慧社区市场规模预测

图表16：2024-2030年中国智慧社区行业市场需求预测

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202110/981339.html>