

# 2018-2024年中国铁路物流园区市场发展格局及投资价值评估研究报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2018-2024年中国铁路物流园区市场发展格局及投资价值评估研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201803/622646.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

报告目录：

第1章：物流园区的发展综述

1.1 物流园区的相关概述

1.1.1 物流园区的概念

1.1.2 物流园区的内涵

1.1.3 物流园区的类型

1.1.4 物流园区的功能组合

1.1.5 物流园区的系统构成

1.1.6 物流园区与物流中心

1.2 物流园区发展环境分析

1.2.1 物流园区政策环境分析

（1）物流园区相关政策解读

（2）物流园区国家标准建设

（3）物流园区发展规划解读

（4）物流园区政策规划预期

1.2.2 国内宏观经济环境分析

（1）GDP增长情况分析

（2）工业经济增长分析

（3）固定资产投资情况

（4）社会消费品零售总额

（5）进出口总额及其增长

（6）货币供应量及其贷款

（7）居民消费者价格指数

（8）制造业采购经理指数

（9）非制造业商务活动指数

第2章：中国物流行业发展机会

2.1 中国物流行业的发展概况

2.1.1 物流行业的产业阶段分析

2.1.2 物流行业的发展情况分析

2.2 中国物流基础设施建设情况

2.2.1 全国公路建设情况分析

2.2.2 全国铁路建设情况分析

2.2.3 全国水路建设情况分析

#### 2.2.4 全国航空建设情况分析

### 2.3 中国物流行业的运行状况分析

#### 2.3.1 物流总额增幅及其构成情况

#### 2.3.2 物流总费用增幅及构成情况

#### 2.3.3 物流业增加值增幅及贡献情况

#### 2.3.4 物流固定资产投资及增长情况

### 2.4 中国物流行业的发展机会前瞻

#### 2.4.1 中国物流需求驱动因素分析

- (1) 网络零售拉动商贸物流快速发展
- (2) 城镇化进程带动城市配送物流需求
- (3) 制造业物流环节外包推动物流需求
- (4) 物流溯源——食品安全问题突破口
- (5) 结构转型及产业转移带动物流需求

#### 2.4.2 生产性服务业发展空间分析

- (1) 国外生产性服务业发展分析
- (2) 中国生产性服务业发展分析

#### 2.4.3 中国物流行业发展机会前瞻

- (1) 行业处于发达国家80年代水平
- (2) 中国物流行业的物流效率比较低
- (3) 生产成本增长倒逼物流快速发展

#### 2.4.4 “十三五”期间物流行业的发展方向

- (1) 冷链物流和农超对接——稳定农业
- (2) 供应链管理与物联网——做强工业
- (3) 物流产业链延伸——做大服务业

## 第3章：中国铁路物流园区发展状况分析

### 3.1 中国物流园区的发展概况

#### 3.1.1 物流园区的沿革与发展分析

#### 3.1.2 物流园区产生的必要性分析

#### 3.1.3 中国物流园区发展状况分析

#### 3.1.4 物流园区的开发与经营分析

#### 3.1.5 低碳物流园区运作策略分析

#### 3.1.6 物流园区主要影响因素分析

#### 3.1.7 物流园区对物流发展的作用

### 3.2 中国物流园区的建设状况

#### 3.2.1 中国建设物流园区的主要目的

### 3.2.2 中国物流园区的建设规模分析

### 3.2.3 中国物流园区的建设状态分析

### 3.2.4 中国物流园区发展存在的问题

### 3.2.5 发展现代物流园区的相关建议

## 3.3 中国保税物流园区经营分析

### 3.3.1 保税物流园区的概念和功能

### 3.3.2 海关对进出园区货物的监管

### 3.3.3 保税物流园区整体经营情况

## 3.4 中国物流园区产业聚集分析

### 3.4.1 物流园区产业聚集的内涵

### 3.4.2 物流园区产业聚集的机理

### 3.4.3 物流园区产业聚集的外因

### 3.4.4 物流园区产业聚集的措施

## 3.5 铁路物流园区建设及运营分析

### 3.5.1 铁路物流园区的内涵与特点

### 3.5.2 铁路物流园区建设的必要性

### 3.5.3 铁路物流园区建设的可行性

### 3.5.4 铁路物流园区的货运量预测

### 3.5.5 铁路物流园区货场配置分析

### 3.5.6 铁路物流园区建设及运营动向

## 第4章：中国物流园区投融资分析及前景展望（ZYZF）

### 4.1 中国物流园区的投融资分析

#### 4.1.1 中国物流园区投资风险分析

#### 4.1.2 中国物流园区投资模式分析

#### 4.1.3 中国物流园区融资模式分析

### 4.2 中国物流园区发展趋势分析

#### 4.2.1 中国物流行业发展趋势分析

#### 4.2.2 中国物流园区发展趋势分析

### 4.3 中国物流园区发展前景展望

#### 4.3.1 中国物流行业的增速预测分析

#### 4.3.2 中国物流园区的发展前景展望（ZYZF）

### 图表目录：

图表1：现有物流园区的几种典型分类方式

图表2：按服务功能划分的物流园区类型

图表3：中国部分物流园区的功能区规划

图表4：物流园区、物流中心及配送中心的比较

图表5：中国物流园区相关政策解读

图表6：中国物流园区相关国家标准

图表7：中国物流园区相关政策解读

图表8：物流振兴专项规划的主要方向

图表9：2007-2017年中国国内生产总值同比增长速度（单位：亿元，%）

图表10：2012-2017年各月累计主营业务收入与利润总额同比增速（单位：%）

图表11：2012-2017年各月累计每百元主营业务收入中的成本与主营业务收入利润率（单位：元，%）

图表12：2017年经济类型主营业务收入与利润总额同比增速（单位：%）

图表13：2012-2017年全国固定资产投资（不含农户）同比增速（单位：%）

图表14：2012-2017年中国社会消费品零售总额同比增速（单位：%）

图表15：2012-2017年中国货物进出口总额（单位：亿美元）

图表16：2011-2017年中国广义货币（M2）增长速度（单位：%）

图表17：2012-2017年中国居民消费者价格指数同比增长情况（单位：%）

图表18：2001-2017年中国制造业PMI走势图（单位：%）

图表19：2001-2017年中国非制造业商务活动指数走势图（单位：%）

图表20：物流行业的产业阶段

图表21：2007-2017年中国全国公路总里程及公路密度分析图（单位：万公里，公里/百平方公里）

图表22：2007-2017年全国公路建设投资额及增长速度趋势图（单位：亿元，%）

图表23：2007-2017年全国高速公路里程增长趋势图（单位：万公里）

图表24：2017年全国各技术等级公路里程构成（单位：%）

图表25：2017年全国各行政等级公路里程构成图（单位：%）

图表26：2006-2017年全国铁路固定资产投资总额趋势图（单位：亿元）

图表27：2006-2017年全国铁路基本建设投资情况（单位：亿元）

图表28：2017年全国铁路建设新开工项目情况（单位：个，公里，亿元）

图表29：2017年全国铁路营业里程及密度（单位：万公里，%）

图表30：2017年全国内河航道通航里程构成分析（单位：%）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201803/622646.html>