

2017-2023年中国主题酒店行业深度调研及投资战略研究报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2017-2023年中国主题酒店行业深度调研及投资战略研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201707/543722.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

报告目录：

第一章 中国主题酒店行业发展背景

1.1 主题酒店行业概述

1.1.1 主题酒店行业界定

1.1.2 主题酒店行业分类

1.1.3 与传统主题酒店行业的区别

1.2 主题酒店行业发展及运行特点

1.2.1 主题酒店行业发展综述

1.2.2 主题酒店行业发展历程

1.2.3 主题酒店行业运行特点

第二章 中国主题酒店行业的宏观经济情况

2.1 主题酒店行业政策环境

2.1.1 行业相关政策分析

1、旅游行业支持政策

2、主题酒店支持政策

2.2 主题酒店行业经济环境

2.2.1 国际经济环境分析

1、国际宏观经济运行情况

2、国际宏观经济走势预测

3、国际经济环境对国内主题酒店行业的影响

2.2.2 国内经济运行情况

1、GDP增长情况

2、经济走势预测

3、宏观经济与旅游行业相关性

2.2.3 主题酒店行业社会环境

1、人口发展环境分析

2、居民生活方式转变

3、假日制度影响分析

2.2.4 主题酒店行业消费环境

1、居民消费能力分析

2、消费人群及其特点

3、用户深度调研分析

第三章 国外主题酒店发展透析

3.1 国外主题酒店的发展综述

3.1.1 国外主题酒店的发展与演进

3.1.2 主题酒店构成世界酒店产业的亮丽风景

3.1.3 主题酒店在欧洲与美国市场上逐渐兴起

3.1.4 国外正兴起科学主题酒店

3.2 国外主题酒店发展亮点聚焦

3.2.1 酒店规模大集团化程度高

3.2.2 重视环境营造及突出强调水元素

3.2.3 娱乐及体验性高

3.2.4 酒店建筑富有特色

3.3 美国主题酒店的发展探析

3.3.1 主题酒店最早出现于美国

3.3.2 美国拉斯维加斯是世界“主题酒店之都”

3.3.3 拉斯维加斯主题酒店的发展现状

3.3.4 拉斯维加斯主题酒店的经营特点

3.4 世界各地主题酒店大观

3.4.1 主题酒店之都——拉斯维加斯

3.4.2 雅典卫城酒店

3.4.3 维也纳公园酒店

3.4.4 巴厘岛摇滚音乐主题酒店

3.4.5 巴厘岛硬石酒店

3.5 国外主题酒店经营经验借鉴

第四章 主题酒店相关行业分析

4.1 旅游行业发展分析

4.1.1 旅游业发展情况

1、国内游发展情况

2、入境游发展情况

4.1.2 旅游市场消费格局

1、旅游市场总体消费格局

2、高端旅游市场分析

3、中端旅游市场分析

4、低端旅游市场分析

4.1.3 旅游行业发展趋势分析

4.1.4 旅游行业发展前景分析

4.1.5 旅游行业对本行业的影响

4.2 酒店行业发展分析

4.2.1 星级酒店市场总体经营情况

4.2.2 不同星级酒店经营指标分析

4.2.3 不同地区酒店经营情况分析

4.2.4 中国酒店行业品牌排名分析

4.2.5 中国酒店行业区域发展状况

4.2.6 中国酒店行业发展前景预测

4.2.7 酒店行业对本行业的影响

4.3 旅游地产行业发展分析

4.3.1 旅游地产行业市场调研

1、旅游地产行业发展总体情况

2、旅游地产项目区域分布结构

3、旅游地产项目用地规模结构

4.3.2 旅游地产行业发展趋势

4.3.3 旅游地产行业发展前景

4.3.4 旅游地产典型开发模式

1、华侨城模式

2、中坤模式

4.3.5 旅游地产行业对本行业的影响

4.4 会展行业发展分析

4.4.1 中国会展业发展规模

1、展览会数量

(1) 全国展览会数量

(2) 各省市展览会数量

(3) 各省市展馆数量

2、展出面积

(1) 全国展出面积

(2) 各省市展出面积

3、会展业产值

(1) 会展业直接产值

(2) 会展业拉动其他产业收入

4.4.2 中国展会分布情况

- 1、展会时间分布
- 2、展会行业分布
- 3、展期特征分布
- 4.4.3 中国会展行业发展趋势分析
- 4.4.4 会展行业对本行业的影响

第五章 2014-2016年主题酒店行业经济运行效益分析

- 5.1 2014-2016年中国主题酒店行业发展分析
 - 5.1.1 2014年中国主题酒店行业概述
 - 5.1.2 2016年中国主题酒店行业概述
 - 5.1.3 2016年中国主题酒店行业概述
- 5.2 2014-2016年中国主题酒店行业规模分析
 - 5.2.1 主题酒店行业企业数量统计
 - 5.2.2 主题酒店行业资产总额分析
 - 5.2.3 主题酒店行业销售收入分析
 - 5.2.4 主题酒店行业利润总额分析
- 5.3 2014-2016年主题酒店行业经营效益分析
 - 5.3.1 主题酒店行业偿债能力分析
 - 5.3.2 主题酒店行业盈利能力分析
 - 5.3.3 主题酒店行业的毛利率分析
 - 5.3.4 主题酒店行业营运能力分析

第六章 中国主题酒店产业运营新形势分析

- 6.1 主题酒店是中国酒店业发展的必然选择
 - 6.1.1 酒店业标准化向个性化发展
 - 6.1.2 市场细分是酒店业大势所趋
 - 6.1.3 酒店市场竞争逐步升级
 - 6.1.4 主题酒店是中国文化产业发展的需要
- 6.2 中国主题酒店产业发展总况
 - 6.2.1 主题酒店在中国的兴起
 - 6.2.2 中国主题酒店的发展阶段
 - 6.2.3 中国主题酒店的发展现状及特点
 - 6.2.4 中国主题酒店主题开发建设覆盖面较广
 - 6.2.5 国家新政策鼓励主题酒店发展
- 6.3 近两年中国主题酒店发展热点聚焦

- 6.3.1 景德镇青花主题酒店开业
- 6.3.2 中国首家奥运主题酒店开业
- 6.3.3 中国出现首家博物馆式主题酒店
- 6.3.4 山东济宁首家太白文化主题酒店开业
- 6.4 中国主题酒店热点透析
 - 6.4.1 中国首个主题酒店群在深圳落成
 - 6.4.2 国内首家五星级珠宝主题酒店开业
 - 6.4.3 深圳华侨城打造岭南文化主题酒店
 - 6.4.4 长沙各种主题酒店频繁开业
- 6.5 民族文化与主题酒店
 - 6.5.1 中国酒店缺乏传统文化元素
 - 6.5.2 民族文化是主题酒店的最佳选择之一
 - 6.5.3 民族文化主题酒店发展现状
 - 6.5.4 民族文化主题酒店问题分析
 - 6.5.5 民族文化主题酒店设计的建议

第七章 2014-2016年中国主题酒店行业重点区域运行分析

- 7.1 我国主题酒店行业重点区域运行情况
 - 7.1.1 2014-2016年华东地区主题酒店行业运行情况
 - 7.1.2 2014-2016年华南地区主题酒店行业运行情况
 - 7.1.3 2014-2016年华中地区主题酒店行业运行情况
 - 7.1.4 2014-2016年华北地区主题酒店行业运行情况
 - 7.1.5 2014-2016年西北地区主题酒店行业运行情况
 - 7.1.6 2014-2016年西南地区主题酒店行业运行情况
- 7.2 主要省市集中度及竞争力分析
 - 7.2.1 北京市
 - 7.2.2 上海市
 - 7.2.3 山东省
 - 7.2.4 四川省
 - 7.2.5 云南省
 - 7.2.6 广东省
 - 7.2.7 海南省
 - 7.2.8 其他省市

第八章 主题酒店行业产业结构分析

8.1 主题酒店产业结构分析

8.1.1 市场细分充分程度分析

8.1.2 各细分市场领先企业排名

8.1.3 各细分市场占总市场的结构比例

8.1.4 领先企业的结构分析（所有制结构）

8.2 产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析

8.2.1 产业价值链的构成

8.2.2 产业链条的竞争优势与劣势分析

8.3 产业结构发展预测

8.3.1 产业结构调整指导政策分析

8.3.2 产业结构调整中消费者需求的引导因素

8.3.3 中国主题酒店行业参与国际竞争的战略市场定位

8.3.4 主题酒店产业结构调整方向分析

第九章 中国主题酒店行业市场竞争格局分析

9.1 中国主题酒店行业竞争格局分析

9.1.1 主题酒店与经济型酒店竞争升级

9.1.2 健康主题酒店引导健康生活理念

9.1.3 主题艺术酒店引领城市新锐生活时尚

9.1.4 游艇主题酒店打造海洋魅力旅游

9.2 中国主题酒店竞争力提升对策探析

9.2.1 酒店竞争力的概念

9.2.2 主题酒店竞争力的影响要素分析

9.2.3 主题酒店提升竞争力的对策

9.2.4 营造文化主题差异化避免同质竞争

9.3 中国主题酒店行业竞争SWOT分析

9.3.1 主题酒店行业优势分析（S）

9.3.2 主题酒店行业劣势分析（W）

9.3.3 主题酒店行业机会分析（O）

9.3.4 主题酒店行业威胁分析（T）

第十章 中国主题酒店行业领先企业竞争力分析

10.1 深圳威尼斯皇冠假日酒店竞争力分析

10.1.1 企业发展基本情况

10.1.2 企业主要产品分析

- 10.1.3 企业竞争优势分析
- 10.1.4 企业经营状况分析
- 10.1.5 企业最新发展动态
- 10.1.6 企业发展战略分析
- 10.2 北京拉斐特城堡酒竞争力分析
 - 10.2.1 企业发展基本情况
 - 10.2.2 企业主要产品分析
 - 10.2.3 企业竞争优势分析
 - 10.2.4 企业经营状况分析
 - 10.2.5 企业最新发展动态
 - 10.2.6 企业发展战略分析
- 10.3 丽江亿邦酒店竞争力分析
 - 10.3.1 企业发展基本情况
 - 10.3.2 企业主要产品分析
 - 10.3.3 企业竞争优势分析
 - 10.3.4 企业经营状况分析
 - 10.3.5 企业最新发展动态
 - 10.3.6 企业发展战略分析
- 10.4 三亚亚龙湾五号别墅酒店竞争力分析
 - 10.4.1 企业发展基本情况
 - 10.4.2 企业主要产品分析
 - 10.4.3 企业竞争优势分析
 - 10.4.4 企业经营状况分析
 - 10.4.5 企业最新发展动态
 - 10.4.6 企业发展战略分析
- 10.5 深圳山水酒店竞争力分析
 - 10.5.1 企业发展基本情况
 - 10.5.2 企业主要产品分析
 - 10.5.3 企业竞争优势分析
 - 10.5.4 企业经营状况分析
 - 10.5.5 企业最新发展动态
 - 10.5.6 企业发展战略分析
- 10.6 香港JIA (JIA Boutique Hotel) 竞争力分析
 - 10.6.1 企业发展基本情况
 - 10.6.2 企业主要产品分析

- 10.6.3 企业竞争优势分析
- 10.6.4 企业经营状况分析
- 10.6.5 企业最新发展动态
- 10.6.6 企业发展战略分析
- 10.7 中山真善美大酒店竞争力分析
 - 10.7.1 企业发展基本情况
 - 10.7.2 企业主要产品分析
 - 10.7.3 企业竞争优势分析
 - 10.7.4 企业经营状况分析
 - 10.7.5 企业最新发展动态
 - 10.7.6 企业发展战略分析
- 10.8 百仗峡酒店竞争力分析
 - 10.8.1 企业发展基本情况
 - 10.8.2 企业主要产品分析
 - 10.8.3 企业竞争优势分析
 - 10.8.4 企业经营状况分析
 - 10.8.5 企业最新发展动态
 - 10.8.6 企业发展战略分析
- 10.9 长沙2599爱情主题酒店竞争力分析
 - 10.9.1 企业发展基本情况
 - 10.9.2 企业主要产品分析
 - 10.9.3 企业竞争优势分析
 - 10.9.4 企业经营状况分析
 - 10.9.5 企业最新发展动态
 - 10.9.6 企业发展战略分析
- 10.10 吴地人家红楼梦主题酒店竞争力分析
 - 10.10.1 企业发展基本情况
 - 10.10.2 企业主要产品分析
 - 10.10.3 企业竞争优势分析
 - 10.10.4 企业经营状况分析
 - 10.10.5 企业最新发展动态
 - 10.10.6 企业发展战略分析

第十一章 2017-2023年中国主题酒店行业行业发展趋势与前景分析

11.1 2017-2023年中国主题酒店行业市场发展前景

- 11.1.1 2017-2023年主题酒店行业市场发展潜力
- 11.1.2 2017-2023年主题酒店行业市场发展前景展望
- 11.1.3 2017-2023年主题酒店行业细分行业发展前景分析
- 11.2 2017-2023年中国主题酒店行业市场发展趋势预测
 - 11.2.1 2017-2023年主题酒店行业行业发展趋势
 - 11.2.2 2017-2023年主题酒店行业市场规模预测
 - 11.2.3 2017-2023年细分市场发展趋势预测
- 11.3 2017-2023年中国主题酒店行业行业供需预测
 - 11.3.1 2017-2023年中国主题酒店行业行业供给预测
 - 11.3.2 2017-2023年中国主题酒店行业行业需求预测
 - 11.3.3 2017-2023年中国主题酒店行业供需平衡预测

第十二章 2017-2023年主题酒店行业投资价值评估分析

- 12.1 主题酒店行业投资特性分析
 - 12.1.1 主题酒店行业进入壁垒分析
 - 12.1.2 主题酒店行业盈利因素分析
 - 12.1.3 主题酒店行业盈利模式分析
- 12.2 2017-2023年主题酒店行业发展的影响因素
 - 12.2.1 有利因素
 - 12.2.2 不利因素
- 12.3 2017-2023年主题酒店行业投资价值评估分析
 - 12.3.1 行业投资效益分析
 - 1、行业活力系数比较及分析
 - 2、行业投资收益率比较及分析
 - 3、行业投资效益评估
 - 12.3.2 行业发展的空白点分析
 - 12.3.3 投资回报率比较高的投资方向
 - 12.3.4 新进入者应注意的障碍因素

第十三章 主题酒店的策划和设计

- 13.1 建设主题酒店的三要素
 - 13.1.1 服务功能
 - 13.1.2 特色文化
 - 13.1.3 以人为本
- 13.2 主题酒店产品设计与开发的基本思路

- 13.2.1 准确独特的主题定位——寻找主题
- 13.2.2 和谐的主题环境与氛围——展示主题
- 13.2.3 配套的主题设施与产品——传递主题
- 13.2.4 诱人的主题活动与服务——深化主题
- 13.3 主题酒店设计的关键及要点
 - 13.3.1 主题的确需满足四个基本条件
 - 13.3.2 主题酒店的规划设计的步骤
 - 13.3.3 主题酒店的策划开发的要点
 - 13.3.4 主题酒店策划设计的策略
- 13.4 主题酒店的设计案例简析——广州长隆酒店
 - 13.4.1 广州长隆酒店简介
 - 13.4.2 准确的主题定位
 - 13.4.3 多方位的主题展示
 - 13.4.4 主题的深化与传递
- 13.5 主题酒店空间设计的趋势
 - 13.5.1 发掘地域民族文化精髓
 - 13.5.2 巧妙利用著名景观建筑风格
 - 13.5.3 回归自然的人本主义
 - 13.5.4 科技、艺术、文化符号等元素层出不穷

第十四章 研究结论及建议 (ZY CW)

- 14.1 研究结论
- 14.2 专家建议
 - 14.2.1 行业发展策略建议
 - 14.2.2 行业投资方向建议
 - 14.2.3 行业投资方式建议

部分图表目录：

- 图表：主题酒店行业主要政策法规列表
- 图表：各旅游区的规划及政策研究
- 图表：“十三五”期间我国旅游信息化建设三大目标
- 图表：“十三五”期间我国旅游信息化建设主要任务
- 图表：2014-2016年七国集团GDP增长率
- 图表：2014-2016年金砖国家及部分亚洲经济体GDP同比增长率
- 图表：2010-2016年中国国内生产总值及其增长速度

图表：2016年我国主要宏观经济指标增长率预测

图表：2014-2016年中国GDP增速与旅游行业总收入增速对比图

图表：2016年中国社会消费品零售总额月度同比变化趋势图

图表：2016年中国居民消费价格月度涨跌幅度

图表：2016年中国居民消费价格比上年涨跌幅度

图表：2010-2016年我国人口年龄结构情况

图表：2010-2016年我国城乡人口比重情况

图表：中国目前“金字塔型”社会结构具体表现

图表：2014-2016年我国城镇居民人均可支配收入及其变化趋势

图表：2014-2016年我国农村居民人均纯收入及其变化趋势

图表：1999年以来国内旅游收入增速与名义GDP增速的关系图

图表：1994年以来人均GDP与居民出游率相关性

图表：近年人均GDP与居民出游率的线性拟合图

图表：中国人均消费性支出结构

图表：市场营销主导理论的演进

图表：基于位置的服务主要优势分析

图表：1995-2016年全球国际旅游人数变化情况

图表：全球旅游收入增幅TOP5排行

图表：全球旅游支出增幅TOP6排行

图表：2017-2023年全球主题酒店市场规模及预测

图表：2017-2023年美国主题酒店市场规模及预测

图表：2017-2023年欧洲主题酒店市场规模及预测

图表：2014-2016年亚太地区主题酒店市场规模

图表：全球主题酒店行业发展趋势

图表：全球不同类型酒店市场份额

图表：2016年国际酒店品牌排名TOP10

图表：全球不同经营模式酒店市场份额

图表：国际酒店管理集团经营管理体制特点简析

图表：国际酒店行业发展趋势

图表：国际主题酒店的兴起

图表：酒店巨头与房地产商投资的主题酒店情况

图表：世界部分著名主题酒店客房数量（单位：间）

图表：喜达屋W酒店基本情况

图表：喜达屋酒店集团基本情况

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201707/543722.html>