

# 2022-2028年中国开发区行业全景调研及竞争格局 预测报告

报告大纲

## 一、报告简介

智研咨询发布的《2022-2028年中国开发区行业全景调研及竞争格局预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/202111/986125.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、报告目录及图表目录

开发区是指由国务院和省、自治区、直辖市人民政府批准在城市规划区内设立的经济技术开发区、保税区、高新技术产业开发区、国家旅游度假区等实行国家特定优惠政策的各类开发区。

智研咨询发布的《2022-2028年中国开发区行业全景调研及竞争格局预测报告》共六章。首先介绍了开发区行业市场发展环境、开发区整体运行态势等，接着分析了开发区行业市场运行的现状，然后介绍了开发区市场竞争格局。随后，报告对开发区做了重点企业经营状况分析，最后分析了开发区行业发展趋势与投资预测。您若想对开发区产业有个系统的了解或者想投资开发区行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 中国开发区的发展概况分析

第一节 开发区的基本概况介绍

第二节 开发区发展动力演化与实现

第三节 开发区的管理模式分析

第四节 开发区创新平台运行机制

第五节 开发区土地集约利用分析

第二章 中国开发区的发展环境分析

第一节 开发区的政策环境分析

一、开发区法律地位问题分析

二、开发区的主要政策与规划

（一）开发区的主要政策解读

（二）开发区的相关发展规划

第二节 开发区的经济环境分析

一、国内宏观经济环境分析

二、国际宏观经济环境分析

第三节 开发区的社会环境分析

一、开发区对社会经济的作用

二、开发区对城市经济的作用

第三章 世界开发区发展经验与案例

## 第一节 世界开发区的发展概况

### 一、世界开发区的发展阶段

- (一) 初步形成阶段
- (二) 逐步发展阶段
- (三) 蓬勃兴盛阶段

### 二、世界开发区法规政策

- (一) 制定统一规划
- (二) 加强园区立法
- (三) 提供财政支持
- (四) 实行优惠政策

### 三、世界开发区发展特点

- (一) 开发区数量增长
- (二) 产业结构升级换代
- (三) 区域经济发展引擎
- (四) 各国竞争挑战升级

### 四、世界开发区运行机制

- (一) 资金筹集机制
- (二) 企业准入机制
- (三) 要素流动机制
- (四) 风险投资机制
- (五) 官产学研协力机制

## 第二节 世界开发区的发展模式

### 一、世界开发区发展模式

- (一) 国别特色模式
- (二) 产业带动发展模式
- (三) 大企业带动发展模式

### 二、世界开发区治理模式

- (一) 政府治理型
- (二) 公司治理型
- (三) 大学管理型
- (四) 基金会治理型

### 三、世界开发区产业升级模式

- (一) 内源集聚驱动模式
- (二) 内外源集聚结合模式
- (三) 混合集聚发展模式

#### 四、新加坡开发区海外扩展模式

- (一) 新加坡开发区模式的形成
- (二) 新加坡海外园区建设的经验
- (三) 新加坡开发区海外扩展模式
- (四) 中国开发区/园区走出去现状
- (五) 中国开发区/园区走出去建议

#### 第三节 世界开发区的典型案例分析

##### 一、德国汉堡港

- (一) 区位条件
- (二) 货物构成
- (三) 监管模式
- (四) 配套服务
- (五) 功能拓展
- (六) 经验借鉴

##### 二、巴拿马科隆自由贸易区

- (一) 区位条件
- (二) 功能定位
- (三) 监管制度
- (四) 运营模式
- (五) 税收制度
- (六) 经验借鉴

##### 三、台湾新竹科学工业园

- (一) 基本概况
- (二) 发展历程
- (三) 运营模式
- (四) 优惠政策
- (五) 经验借鉴

##### 四、新加坡裕廊工业园

- (一) 基本概况
- (二) 发展历程
- (三) 配套体系
- (四) 产业模式
- (五) 招商策略
- (六) 经验借鉴

##### 五、波兰科技产业园区

- (一) 波兰科技园基本概况
- (二) 基金会形式的科技园
- (三) 商贸公司形式科技园
- (四) 经济特区形式科技园
- (五) 波兰科技园经验借鉴

#### 第四章 边境经济合作区的发展状况

##### 第一节 边境经济合作区发展现状

###### 一、边境经济合作区的发展概况

- (一) 边境经济合作区的发展现状
- (二) 边境经济合作区的分布情况

###### 二、边境经济合作区的功能定位

- (一) 中介服务功能定位分析
- (二) 旅游功能发展定位分析
- (三) 边贸功能发展定位分析
- (四) 合作平台功能定位分析
- (五) 加工功能发展定位分析

###### 三、边境经济合作区的发展阶段

- (一) 边境经济合作区建立初期
- (二) 边境经济合作区发展中期
- (三) 边境经济合作区成熟阶段

###### 四、边境经济合作区的发展建议

##### 第二节 东北边境经济合作区比较

###### 一、东北主要边境经济合作建设现状

- (一) 丹东边境经济合作建设现状
- (二) 珲春边境经济合作建设现状
- (三) 绥汾河边境经济合作建设现状
- (四) 满洲里边境经济合作建设现状
- (五) 东北地区边境经济合作的特点

###### 二、东北边境经济合作区比较分析

- (一) 旅游合作比较分析
- (二) 金融合作比较分析
- (三) 边境贸易状况比较分析
- (四) 投资与产业合作比较分析
- (五) 基础设施建设合作比较分析

##### 第三节 跨境经济合作区发展分析

## 一、跨境经济合作区的功能

- (一) 自由贸易区
- (二) 出口加工区
- (三) 保税仓库区
- (四) 本币结算与投资区

## 二、跨境经济合作区的经济效应

- (一) 增长效应
- (二) 城市化效应
- (三) 辐射效应
- (四) 试验效应
- (五) 边境安全效应

## 三、国内外跨境经济合作区分析

- (一) 欧洲上莱茵边境区
- (二) 云南跨境经济合作区
- (三) 美墨马魁拉多工业园区
- (四) 中哈霍尔果斯国际边境合作中心
- (五) 中国凭祥-越南同登跨境经济合作区
- (六) 国内外跨境经济合作区经验启示

## 四、中国跨境经济合作区的发展思路

- (一) 跨境经济合作区的主要障碍
- (二) 跨境经济合作区的对策建议

## 第五章 国家级边境经济合作区分析

### 一、黑河边境经济合作区

- (一) 合作区基本情况介绍
- (二) 合作区投资环境分析
- (三) 合作区优惠政策分析
- (四) 合作区运行情况分析
- (五) 合作区未来发展规划
- (六) 合作区最新发展动向

### 二、珲春边境经济合作区

- (一) 合作区基本情况介绍
- (二) 合作区投资环境分析
- (三) 合作区相关政策分析
- (四) 合作区运行情况分析
- (五) 合作区未来发展规划

(六) 合作区最新发展动向

### 三、丹东边境经济合作区

(一) 合作区基本情况介绍

(二) 合作区投资环境分析

(三) 合作区相关政策分析

(四) 合作区运行情况分析

(五) 合作区未来发展规划

(六) 合作区最新发展动向

### 四、伊宁边境经济合作区

(一) 合作区基本情况介绍

(二) 合作区投资环境分析

(三) 合作区相关政策分析

(四) 合作区运行情况分析

(五) 合作区最新发展动向

### 五、满洲里边境经济合作区

(一) 合作区基本情况介绍

(二) 合作区投资环境分析

(三) 合作区运行情况分析

(四) 合作区未来发展规划

(五) 合作区最新发展动向

## 第六章 中国开发区的投资策略分析

### 第一节 中国开发区投资风险分析

一、开发区竞争力影响因素

二、经开区投资风险分析

### 第二节 中国开发区融资需求分析

一、不同时期开发区融资需求

二、经开区基础设施项目融资模式

### 第三节 中国开发区投资策略分析

一、总体授信原则

二、区域信贷政策建议

(一) 东部地区

三、经开区信贷政策建议

四、主要产业信贷政策建议 (ZY ZS)

图表目录：

图表1：国家级开发区类型一览表

图表2：报告研究方法介绍

图表3：政策动力实现机制

图表4：政策与资本联合推动开发区发展的实现机制

图表5：市场张力驱动发展的实现机制

图表6：市场张力驱动发展的实现机制

图表7：开发区创新平台四大主体

图表8：开发区创新平台三大子平台

图表9：中国开发区创新平台运行机制

图表10：中国开发区创新平台构建原则

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/202111/986125.html>