

2016-2022年中国仓储市场研究及发展前景预测报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2016-2022年中国仓储市场研究及发展前景预测报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201609/446858.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

仓储又称“仓库储藏”。仓储就是在指定的场所储存物品的行为，仓储过程中需要用到的仓储物流设备主要包含地龙货架、地龙搬运车、地龙堆高车、地龙电动叉车等。

从仓库种类来看，传统仓储业的仓库类型是以通用仓库为主，，占仓储总面积的 97% 以上。通用仓库通常储存没有特殊存放要求的货物，例如家电、服装和快速消费品等，但是通用仓储的平均利润只有 9%；冷库和危险品仓储等专业仓库所占的比例分别大约为 1.3%和 0.8%。虽然冷库和危险品仓储平均利润率可以达到 20%左右，但是对技术和专业人员的要求也很高，进入壁垒较高。

仓储类型分类占比（2014）

仓储类型分类营业利润率对比（2014）

智研咨询发布的《2016-2022年中国仓储市场研究及发展前景预测报告》共十五章。首先介绍了仓储行业市场发展环境、仓储整体运行态势等，接着分析了仓储行业市场运行的现状，然后介绍了仓储市场竞争格局。随后，报告对仓储做了重点企业经营状况分析，最后分析了仓储行业发展趋势与投资预测。您若想对仓储产业有个系统的了解或者想投资仓储行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 仓储业相关概述 31

第一节 仓储业相关介绍 31

一、仓储业相关定义 31

（一）仓储业 31

（二）仓储物流企业 31

二、仓储业的分类 32

三、仓储业的特征 35

四、中国仓储业主要业态 35

第二节 仓储业产业链 38

一、物流产业链 38

二、仓储在物流产业链的地位 39

三、仓储产业链 39

第三节 仓储业在国民经济中的作用	40
第二章 中国仓储业的发展环境	41
第一节 中国宏观经济环境分析	41
一、中国GDP增长情况分析	41
二、工业经济发展形势分析	42
三、社会固定资产投资分析	43
四、全社会消费品零售总额	44
五、城乡居民收入增长分析	45
六、居民消费价格变化分析	46
七、对外贸易发展形势分析	47
第二节 中国仓储产业政策环境分析	48
一、中国物流政策演变与发展	48
二、《物流业调整和振兴规划》	52
三、《关于研究部署促进物流业健康发展工作》	58
四、《关于物流企业大宗商品仓储设施用地城镇土地使用税政策的通知》	59
五、物流业现行政策分析与评价	60
六、政策措施物流业发展助推器	63
第三节 中国仓储产业社会环境分析	64
一、工业化与城镇化进程不断加快	64
二、制造企业内陆迁移产生物流需求	66
三、中国交通基础设施建设情况	68
（一）中国公路建设情况	68
（二）中国铁路建设情况	68
（三）中国水路建设情况	69
（四）中国航空建设情况	70
四、中国货物运输发展分析	70
（一）中国货物运输量分析	70
（二）中国货物周转量分析	73
第四节 中国仓储业信息化分析	76
一、现代仓储业信息化概述	76
二、物流核心——仓储业的信息化	77
三、信息化是仓储业快速发展的关键	79
四、中国仓储信息化发展现状	83
五、中国仓储业信息化进程加快	85
六、信息技术在仓储业发展中的作用分析	87

七、提高信息技术发展现代化仓储业 88

第三章 中国物流行业发展态势 91

第一节 中国物流行业发展概况 91

一、全球物流行业的发展概况 91

二、中国物流行业的发展阶段 93

三、中国物流行业的发展特征 94

四、中国物流企业的发展综述 96

五、中国物流园区的发展状况 98

六、中国物流总体态势 100

(一) 社会物流总额 101

(二) 社会物流总费用 102

(三) 物流业增加值 102

(四) 物流业市场运行 103

(五) 物流企业经营总况 104

七、全国重点企业物流调查 104

(一) 主要业务量 105

(二) 主营业务收入 106

(三) 主营业务成本 108

(四) 企业资产规模 110

(五) 企业盈利水平 111

第二节 中国社会物流总费用情况 112

一、中国物流费用情况 112

我国物流行业持续发展，2014年我国物流总费用达到 10.6 万亿元，同比增长 7%。从物流业增长值的比例构成上看，尽管交通运输在物流也得比例可达 70%左右，但仓储业占物流业年增长值的比例在不断上升，2014 年达到 8.81%。

物流业物流总费用（亿元）

物流业年增长值构成

二、物流运输费用分析 112

从物流费用的构成来看，2014 年尽管交通运输费用占到物流总费用的 50%以上，但是与仓储行业相关的保管费用和管理费用比例占到物流总费用的 47%，将近一半；

从固定资产的投资来看，物流业在仓储行业上的固定资产投资额逐年增加，2014 年达到 5159亿元，虽然 2014 年投资增长率有所下降，但是也可以达 22.8%，处于较高水平。

物流费用构成（2014年）

在仓储上的固定资产投资额及增长率（亿元）

三、物流保管费用分析 113

四、物流管理费用分析 113

第三节 中国社会物流总额情况分析 114

一、物流总额分析 114

二、工业品物流总额分析 115

三、进口货物物流总额分析 116

四、农产品物流总额分析 116

五、再生资源物流总额分析 117

六、单位与居民物品物流总额 117

第四章 中国物流园区发展分析 118

第一节 物流园区相关概述 118

一、物流园区定义及分类 118

二、物流园区相关功能分析 119

三、物流园区的三大平台 120

四、物流园区的作用意义 126

第二节 中国物流园区发展现状分析 128

一、中国物流园区发展历程 128

二、中国物流园区发展现状 129

三、中国物流园区发展特征 130

第三节 中国物流园区经营情况分析 132

一、中国物流园区运营分析 132

二、中国物流园区盈利分析 133

第四节 中国物流园区问题与对策 136

一、物流园区发展存在的问题 136

二、物流园区发展相关对策建议 140

三、物流园区的发展趋势分析 143

四、物流园区的发展前景展望 146

第五节 “十二五”中国物流园区发展规划 147

一、物流园区发展规划目标 147

二、物流园区发展国家规则 147

三、物流园区发展总体布局 148

- (一) 物流园区布局总体要求 148
- (二) 一级物流园区布局城市 148
- (三) 二级物流园区布局城市 148
- (四) 物流园区选址要求 149
- 四、物流园区建设主要任务 150
- 五、物流园区建设保障措施 152
- 第五章 中国仓储行业发展分析 154
- 第一节 中国仓储行业发展现状 154
- 一、中国仓储行业发展历程 154
- 二、中国仓储行业发展现状 154
- 三、中国仓储行业发展特征 155
- 四、中国仓储业五大体系构成 156
- 第二节 中国仓储业发展情况分析 157
- 一、仓储业企业数量规模分析 157
- 二、仓储业固定资产投资分析 157
- 三、仓储业设备技术水平分析 158
- 四、仓储业从业人员情况分析 159
- 第三节 中国仓储业运营情况 159
- 一、仓储企业主营收入分析 159
- 二、仓储企业经营成本分析 160
- 三、仓储下游应用领域分析 160
- 四、仓储企业仓库类型分析 161
- 第四节 中国仓储业的发展 162
- 一、整体经济对仓储业的影响分析 162
- 二、仓储业投资加速 162
- 三、仓储网络获重视 162
- 四、外资物流地产扩张加速 163
- 第五节 中国仓储企业趋势分析 163
- 一、传统仓储企业盈利低 163
- 二、仓储业面临更高要求 165
- 三、仓储服务的发展方向 167
- 四、高等级流转型仓库服务新增市场 168
- 五、电子商务助推仓储业发展 169
- 第六节 中国仓储业的问题与对策 170
- 一、中国仓储业发展存在的问题 170

二、中国仓储业发展相关对策分析	172
第六章 外商投资中国仓储业情况	174
第一节 中国仓储业外商投资现状	174
一、外商投资总体概况	174
（一）新设外商投资企业数	174
（二）实际利用外商投资总额	174
（三）对华投资外商来源对比	175
二、中国仓储业利用外资情况	175
（一）仓储行业利用外资情况	175
（二）仓储行业外商投资特征	176
第二节 外商投资典型企业发展战略	176
一、外商投资仓储企业种类	176
二、普洛斯在华投资情况分析	177
（一）普洛斯发展基本情况	177
（二）普洛斯业务模式分析	177
（三）普洛斯客户行业分布	179
（四）普洛斯发展设施特点	180
（五）普洛斯成功的借鉴意义	180
三、嘉民集团在华投资情况分析	181
（一）嘉民集团发展基本情况	181
（二）嘉民集团业务模式	181
（三）嘉民集团投资项目	182
第三节 仓储业外商投资趋势展望	183
第七章 中国仓储业子行业分析	185
第一节 仓储子行业总体状况	185
一、仓储子行业分类	185
二、仓储子行业分析评价	186
第二节 中国仓储服务市场发展分析	186
一、中国仓储服务的基本内容	186
二、传统和现代仓储业的转变	188
三、优势仓储服务技术分析	189
四、仓储服务业存在相关问题	189
五、仓储服务业发展对策分析	190
六、仓储服务业发展趋势分析	191
第三节 中国仓储地产市场发展分析	192

一、中国仓储地产发展概况分析	192
(一) 仓储地产发展规模分析	192
(二) 仓储地产的新增供应量	194
(三) 仓储地产发展特点分析	195
二、国际开发商仓储地产投资布局	196
(一) 普洛斯仓储地产投资布局	196
(二) 嘉民集团仓储地产投资布局	199
(三) 安博置业仓储地产投资布局	200
(四) 宝湾仓储地产投资布局	200
(五) 丰树仓储地产投资布局	201
(六) 维龙仓储地产投资布局	203
三、仓储地产的问题与对策分析	204
(一) 仓储地产面临的主要问题	204
(二) 仓储地产的未来发展方向	205
(三) 仓储地产的发展对策分析	207
第四节 中国仓储物业市场发展分析	208
一、现代与传统仓储物业区别分析	208
二、中国仓储物业发展现状分析	209
三、中国仓储物业供需情况分析	209
四、中国仓储物业发展趋势与预测	210
第八章 中国专业仓储行业市场分析	212
第一节 农产品仓储市场发展分析	212
一、农产品增加值及增长情况	212
二、农业物流构成及发展特点	213
三、农产品物流园区建设情况	214
四、农产品仓储设施建设情况	216
五、农产品仓储水平发展状况	216
六、农产品仓储发展前景展望	217
第二节 粮食仓储市场发展分析	219
一、粮食总产量及其增长情况	219
二、粮食库存量及其仓容总量	220
三、粮食仓储技术水平及标准	220
四、粮食仓储业运行特点分析	223
五、粮食仓储的安全管理分析	225
六、粮食仓储发展存在的问题	229

七、粮食仓储业发展趋势分析	230
第三节 家电仓储市场发展分析	231
一、家电产品产量及增长情况	231
二、家电仓储的盈利模式分析	232
三、家电仓储的仓库类型分析	232
四、家电仓储的仓库布局分析	233
五、家电仓储的库存结构分析	233
六、家电仓储信息化管理情况	234
七、家电仓储的发展前景展望	234
第四节 烟草仓储市场发展分析	235
一、卷烟生产及增长情况分析	235
二、烟草物流的配送体系分析	235
三、烟草仓储作业的发展现状	238
四、烟草储存模式的选择情况	239
五、烟草仓储的发展前景展望	240
第五节 期货交割仓库市场发展分析	242
一、期货合约基准交割区域	242
二、上市合约交割范围分析	244
三、交割仓库库容状况分析	245
四、期货交易仓库收益分析	246
第六节 低温仓储市场发展分析	248
一、中国冷库资源发展状况	248
二、低温仓储发展存在问题	253
三、低温仓储问题解决措施	254
四、中国低温仓储发展展望	255
第七节 危险品仓储市场发展分析	256
一、中国危险品运输情况	256
二、危险品仓储市场供求关系	256
三、危险品仓储设施状况分析	257
四、危险品仓储企业分析	259
五、危险品仓储业投资布局	260
六、化工物流园区经营情况	261
七、危险品仓储业存在问题	263
第八节 医药仓储市场发展分析	265
一、医药行业发展概况	265

- 二、医药仓储发展现状 266
- 三、医药仓储未来展望 269
- 第九节 图书仓储市场发展分析 271
 - 一、图书仓储物流发展现状 271
 - 二、图书出版行业基本情况 271
 - 三、新华书店图书物流中心建设情况 273
 - 四、电子商务物流中心的建设情况 274
 - 五、图书仓储物流发展趋势 275
- 第十节 钢材仓储市场发展分析 275
 - 一、钢材仓储配送发展现状 275
 - 二、钢企海外配送中心布局 277
 - 三、钢企产成品库存情况 277
 - 四、钢材仓储配送发展展望 279
 - 五、钢材仓储企业转型升级 279
- 第十一节 军事仓储市场发展分析 280
 - 一、军事仓储基本情况 280
 - 二、军事仓储特点分析 284
 - 三、军事仓储发展展望 284
- 第十二节 快消品仓储市场发展分析 291
 - 一、快消品行业发展概况 291
 - 二、快消品供应链物流分析 292
 - 三、快消品仓储未来展望 293
- 第十三节 电力设备仓储市场发展分析 294
 - 一、电力设备仓储情况 294
 - 二、电力设备设施建设特点 294
 - 三、电力设备仓储经营管理创新发展 296
 - 四、电力设备仓储面临的挑战及机遇 297
- 第九章 中国保税仓储发展分析 299
 - 第一节 保税仓储的相关概述 299
 - 一、保税仓储的分类 299
 - 二、保税仓储的特点 300
 - 三、保税仓储的作用 301
 - 第二节 中国保税仓储运营状况 302
 - 一、保税物流需求增长情况 302
 - (一) 经济全球化趋势 302

- (二) 进出口增长情况 303
- 二、海关监管区域发展情况 304
 - (一) 发展规模 304
 - (二) 区域分布 305
 - (三) 整合加快 309
 - (四) 企业经营情况 309
- 三、不同海关监管区域经营情况 310
 - (一) 保税区经营情况 310
 - (二) 出口加工区经营情况 310
 - (三) 保税物流园区经营情况 310
 - (四) 保税港区规模状况 311
 - (五) 综合保税区规模状况 311
- 第三节 保税仓储业运营状况 312
 - 一、海关特殊区域整体分析 312
 - 二、全国保税区进出口情况 313
 - 三、全国保税港区进出口情况 313
 - 四、全国综合保税区进出口情况 313
 - 五、全国出口加工区进出口情况 313
 - 六、海关特殊区域物流企业发展提速 314
- 第四节 中国保税仓储发展前景展望 314
 - 一、保税仓储面临的瓶颈问题 314
 - 二、保税仓储发展对策及建议 316
 - 三、保税仓储的发展前景展望 318
- 第十章 中国港口仓储业发展分析 320
 - 第一节 中国港口仓储业发展阶段 320
 - 一、恢复发展阶段 320
 - 二、起步发展阶段 320
 - 三、快速发展阶段 320
 - 四、全面提升阶段 321
 - 第二节 中国港口仓储业发展特点 322
 - 一、独特的作用与功能 322
 - (一) 货物集散功能 322
 - (二) 调节与缓冲功能 322
 - (三) 实施货运作业的功能 323
 - (四) 保管货物的功能 323

二、类型多样化 323

(一) 公共码头仓储 323

(二) 货主码头仓储 323

(三) 战略储备仓储 324

三、依附性 324

四、货物周转速度 324

五、仓储量大 324

六、涉外性强 325

七、受国家战略影响较大 325

第三节 中国集装箱码头仓储业发展现状 325

一、世界集装箱吞吐量情况 325

二、中国集装箱吞吐量排名 326

三、中国集装箱泊位数构成 328

四、主要集装箱码头堆场指标 328

(一) 集装箱泊位数 328

(二) 集装箱通过能力 329

(三) 集装箱堆场面积 329

(四) 集装箱容量 329

四、大型集装箱向综合物流配送中心转变 330

五、集装箱场站企业量和质的提升 330

第四节 中国散杂货码头仓储业发展现状 331

一、煤炭码头仓储 331

(一) 煤炭码头仓储主要资源 331

(二) 主要港口煤炭吞吐量 331

(三) 主要煤炭码头仓储规模 331

(四) 煤炭码头投资建设情况 332

二、矿石码头仓储 332

(一) 矿石码头布局情况 332

(二) 主要港口矿石库存 334

(三) 矿石码头仓储走势 335

三、粮食码头仓储 335

(一) 东北散粮码头仓储情况 335

(二) “散改集”业务模式分析 336

四、油气码头仓储 336

(一) 外贸原油进港情况 336

- (二) 传统原油接卸港吞吐量 337
- (三) 进口原油中转量 337
- (四) 油气码头仓储地域分布 338
- (五) 主要油码头仓储规模 338
- 五、汽车滚装码头仓储 339
 - (一) 汽车滚装码头市场格局 339
 - (二) 业务拓展及增值服务 339
- 第五节 中国港口仓储业发展展望 340
 - 一、挑战 340
 - (一) “营改增”的港口仓储业税负增加 340
 - (二) 岸线资源滥用严重 341
 - (三) 港口重复建设、同质化竞争 341
 - 二、港口货物吞吐量增长前景 341
 - 三、物联网对港口仓储信息化的推进 342
 - 四、冷链物流仓储设施建设进一步发展 342
 - 五、港口仓储的低碳化发展 342
 - 六、保税港区将进一步规范 342
- 第十一章 中国金融仓储行业发展分析 343
 - 第一节 金融仓储的发展概况 343
 - 一、金融仓储发展现状分析 343
 - 二、金融仓储发展环境分析 344
 - (一) 金融仓储的法律环境 344
 - (二) 金融仓储的政策环境 344
 - (三) 金融仓储的技术环境 345
 - 三、金融仓储影响因素分析 345
 - (一) 金融仓储的有利因素 345
 - (二) 金融仓储的不利因素 346
 - 四、金融仓储经济效应分析 347
 - (一) 金融仓储宏观经济效应 347
 - (二) 金融仓储微观经济效应 348
 - 五、金融仓储的作用和意义 350
 - 六、金融仓储发展存在的问题 350
 - 七、金融仓储的发展对策及建议 352
 - 第二节 金融仓储业务模式及风险防范 354
 - 一、金融仓储的业务模式 354

- (一) 仓单质押业务模式 354
- (二) 动产监管业务模式 355
- (三) 授信融资业务模式 356
- (四) 垫付货款业务模式 358
- 二、金融仓储面临的风险 358
 - (一) 金融仓储商品选择风险 358
 - (二) 金融仓储仓单风险分析 359
 - (三) 金融仓储法律风险分析 359
- 三、金融仓储业务风险防范建议 359
- 第三节 国内外金融仓储实践情况 361
 - 一、发达国家金融仓储实践情况 361
 - (一) 发达国家金融仓储制度保障 361
 - (二) 发达国家金融仓储行业规范 361
 - (三) 发达国家金融仓储金融创新 362
 - (四) 发达国家金融仓储业务监管 362
 - 二、国外金融仓储实践的启示 363
 - 三、国内金融仓储实践案例分析 363
 - (一) 中储股份金融仓储案例分析 363
 - (二) 浙江金储金融仓储案例分析 365
- 第四节 金融仓储发展前景展望 367
 - 一、金融仓储的最新发展动向 367
 - 二、金融仓储的发展趋势分析 368
 - 三、金融仓储的发展前景展望 368
- 第十二章 中国仓储行业竞争态势分析 370
 - 第一节 中国仓储业竞争相关概述 370
 - 第二节 中国仓储业区域竞争分析 371
 - 一、华东地区仓储业竞争情况分析 371
 - 二、西部地区仓储业竞争情况分析 371
 - 三、华北和中部地区仓储业竞争分析 372
 - 第三节 中国仓储业企业竞争分析 372
 - 一、外资仓储企业竞争情况分析 372
 - 二、中国仓储企业竞争情况分析 373
 - 第四节 在华外国仓储企业竞争分析 373
 - 一、美国联合包裹公司 373
 - 二、中外运敦豪快递公司 374

- 三、托马斯全国运输公司 376
- 四、美国联邦快递集团 378
- 第五节 中国仓储业竞争策略分析 380
- 第十三章 中国自动化立体仓储行业分析 382
- 第一节 自动化立体仓库产业发展综述 382
- 一、自动化立体仓库在中国的发展 382
- 二、自动化立体仓库技术发展综述 383
- 三、自动化立体仓库的建设和运行实施 386
- 第二节 自动化立体仓库市场分析 388
- 一、自动化立体仓库发展概况 388
- 二、自动化立体仓库细分市场 389
- 三、自动化立体仓库案例分析 390
- 四、自动化立体仓库投资规模 394
- 五、自动化立体仓库市场前景 395
- 第三节 自动化立体仓库产业竞争分析 396
- 一、自动化立体仓库产业竞争力分析 396
- 二、自动化立体仓库产业成本竞争 397
- 三、自动化立体仓库市场集中度 397
- 四、自动化立体仓库产业区域集中度 399
- 五、自动化立体仓库产业竞争力提升策略 399
- 第十四章 中国仓储设备市场发展分析 401
- 第一节 仓储叉车市场发展分析 401
- 一、工业车辆销售情况 401
- （一）工业车辆总体销售情况 401
- （二）工业车辆进出口情况 401
- （三）内燃叉车销售情况 402
- （四）电动叉车销售情况 403
- （五）轻小型搬运车辆销售情况 403
- （六）牵引车销售情况 403
- 二、仓储叉车国内外市场对比 403
- （一）电动叉车 403
- （二）仓储叉车 404
- （三）内燃平衡重式叉车 404
- 三、仓储叉车进出口情况 404
- （一）出口情况分析 405

- (二) 进口情况分析 405
- 第二节 中国托盘市场发展分析 406
 - 一、托盘行业市场发展概况 406
 - 二、托盘细分市场发展分析 407
 - (一) 木托盘市场分析 407
 - (二) 塑料托盘市场分析 407
 - (三) 纸托盘市场分析 408
 - (四) 金属托盘市场分析 408
 - (五) 复合托盘市场分析 408
 - 三、托盘市场供需情况分析 409
 - 四、托盘行业竞争格局分析 410
 - (一) 托盘企业竞争地位 410
 - 1、托盘购买者分析 410
 - 2、托盘购买者使用分析 411
 - (二) 托盘业务竞争地位 412
 - 1、生产制造企业业务需求分析 413
 - 2、商业企业业务需求分析 413
 - 3、购买者托盘服务需求 414
 - 五、国际托盘市场现状分析 415
 - 六、中国托盘发展前景分析 417
- 第三节 中国仓储货架行业发展分析 419
 - 一、货架市场发展概况 419
 - (一) 货架行业市场现状 419
 - (二) 货架行业市场规模 419
 - (三) 货架行业竞争格局 420
 - (三) 货架行业区域分布 421
 - 二、常用货架分类 421
 - (一) 托盘货架 421
 - (二) 重力式货架 422
 - (三) 悬臂式货架 422
 - (四) 旋转式货架 423
 - (五) 阁楼式货架 424
 - (六) 移动式货架 425
 - (七) 贯通式货架 425
 - 三、常用货架市场分析 426

四、货架行业发展前景分析	427
第四节 中国输送分拣设备行业概况	427
一、输送分拣设备行业发展现状	427
二、输送分拣设备行业未来机遇	428
三、输送分拣设备行业发展展望	429
第十五章 中国仓储业趋势与前景分析	430 (ZY LII)
第一节 中国物流业发展趋势与前景分析	430
一、中国物流业发展趋势分析	430
二、中国物流业发展前景分析	431
第二节 中国仓储业发展趋势分析	432
一、仓储业整体发展趋势分析	432
二、仓储业技术发展趋势分析	432
三、仓储业服务发展趋势分析	436
四、仓储业竞争发展趋势分析	438
五、仓储业经营模式趋势分析	500
第三节 中国仓储业发展前景分析	501
一、中国仓储服务发展前景分析	501
二、中国仓储地产发展前景分析	502
三、中国仓储设备发展前景分析	503
图表目录：	
图表 1 仓储服务的作业流程	31
图表 2 物流行业产业链	38
图表 3 物流行业内部产业链	38
图表 4 仓储行业产业链	40
图表 5 中国国内生产总值及增长变化趋势图	41
图表 6 国内生产总值构成及增长速度统计	42
图表 7 中国规模以上工业增加值及增长速度趋势图	43
图表 8 中国规模以上工业增加值及增长速度趋势图	43
图表 9 中国全社会固定资产投资增长趋势图	44
图表 10 中国社会消费品零售总额及增长速度趋势图	45
图表 11 城镇居民人均可支配收入及增长趋势图	46
图表 12 中国居民消费价格月度变化趋势图	47
图表 13 中国进出口总额增长趋势图	48
图表 14 中国历年来主要的物流产业政策	51
图表 15 中国工业化进程及其特征	65

- 图表 16 中国城镇化率变化趋势图 66
- 图表 17 中国订单交付期远高于其他国家 67
- 图表 18 中国制造业内迁导致企业库存方式的变化 67
- 图表 19 -公路建设投资额及增长速度 68
- 图表 20 中国铁路固定资产投资额增长趋势图 69
- 图表 21 水运建设投资额增长趋势图 70
- 图表 22 航空运输业固定资产投资额增长统计 70
- 图表 23 中国公路、水路，航空和铁路货运量统计 71
- 图表 24 中国公路货运量增长趋势图 71
- 图表 25 中国水路货运量增长趋势图 72
- 图表 26 中国民航货运量增长趋势图 72
- 图表 27 中国铁路货运量增长趋势图 72
- 图表 28 我国货运量按不同运输方式构成情况 73
- 图表 29 中国公路、水路，航空和铁路货物周转量统计 74
- 图表 30 中国公路货运周转量增长趋势图 74
- 图表 31 中国水路货运周转量变动趋势图 75
- 图表 32 中国民航货运周转量变动趋势图 75
- 图表 33 中国铁路货运周转量变动趋势图 75
- 图表 34 我国货运周转量按不同运输方式构成情况 76
- 图表 35 全球物流业竞争力国家排名 92
- 图表 36 中国物流占GDP的比率情况 95
- 图表 37 中国物流园区数量变化趋势图 99
- 图表 38 八大经济区物流园区建设状态 100
- 图表 39 中国物流园区建设状态统计 100
- 图表 40 中国社会物流总额增长统计 101
- 图表 41 中国物流费用情况表 102
- 图表 42 中国物流增加值增长趋势图 103
- 图表 43 中国沿海散货运价综合指数走势变化 104
- 图表 44 重点调查企业行业分布情况 105
- 图表 45 物流企业业务量增长情况统计 105
- 图表 46 物流、快递企业业务量增长情况对比图 106
- 图表 47 物流企业主营业务收入增长情况统计 107
- 图表 48 物流企业物流业务收入构成情况 107
- 图表 49 不同类型物流企业主营业务收入增长情况统计 108
- 图表 50 物流企业物流业务成本增长情况 108

- 图表 51 物流企业物流业务成本构成情况 109
- 图表 52 物流企业物流业务成本增长情况 109
- 图表 53 物流企业物流业务成本增长情况 110
- 图表 54 物流企业资产总计增长情况 110
- 图表 55 物流企业流动资产周转率 111
- 图表 56 不同类型物流企业主营业务利润增长情况统计 111
- 图表 57 社会物流总费用构成情况 112
- 图表 58 社会物流运输费用情况表 113
- 图表 59 社会物流保管费用情况表 113
- 图表 60 社会物流管理费用情况表 114
- 图表 61 社会物流总额结构图 115
- 图表 62 工业品物流总额增长情况 115
- 图表 63 进出口货物物流总额增长情况 116
- 图表 64 农产品物流总额增长情况 116
- 图表 65 再生资源物流总额增长情况 117
- 图表 66 单位与居民物品物流总额增长情况 117
- 图表 67 物流园区的分类 118
- 图表 68 物流园区功能组合示意图 120
- 图表 69 园区信息平台运营架构 125
- 图表 70 我国物流园区经济区域分布情况统计 129
- 图表 71 物流园区赢利模式 135
- 图表 72 中国各区域物流园区建设模式构成情况 137
- 图表 73 拉动式物流园区建设模式 141
- 图表 74 一级物流园区布局城市 148
- 图表 75 二级物流园区布局城市 149
- 图表 76 中国仓储业固定资产投资额变化趋势图 158
- 图表 77 我国仓储行业按仓储产品分类营收占比情况 161
- 图表 78 我国仓储企业按所属子行业分类营收占比情况 161
- 图表 79 仓储企业销售收入增速变化图 164
- 图表 80 仓储企业销售利润率变化图 164
- 图表 81 2000国有仓储企业资产负债率和总资产周转次数 165
- 图表 82 2000国有仓储企业ROE和销售利润率 165
- 图表 83 快递RTK和库存费用相关性 166
- 图表 84 从传统仓储服务向个性化物流地产发展 167
- 图表 85 中国各类型仓库供给对比图 169

- 图表 86 -2016年中国在线零售消费增长趋势图 170
- 图表 87 中国利用外国投资合同项目数量统计 174
- 图表 88 实际利用外商投资总额 174
- 图表 89 中国交通运输、仓储与邮政业利用外资情况 176
- 图表 90 普洛斯在华业务模式分析 178
- 图表 91 普洛斯中国的解决方案——标准设施开发 178
- 图表 92 普洛斯中国的解决方案——定制开发 179
- 图表 93 普洛斯中国的解决方案——收购与回租 179
- 图表 94 仓储物流行业指标代码 185
- 图表 95 普洛斯中国业务布局图 197
- 图表 96 普洛斯中国华东地区布局图 197
- 图表 97 普洛斯中国华南及中西部地区布局图 198
- 图表 98 普洛斯中国华北和东北地区布局图 199
- 图表 99 嘉民集团在华开发项目情况 200
- 图表 100 宝湾物流物流园区网络 201
- 图表 101 丰树物流在华开发项目情况 202
- 图表 102 维龙物流在华开发项目情况 204
- 图表 103 传统和现代化仓储物业建筑标准比较 208
- 图表 104 中国粮食总产量变化趋势图 219
- 图表 105 中国主要家电产品产量统计 231
- 图表 106 中国卷烟产量情况表 235
- 图表 107 烟草商业企业现代物流系统示意图 236
- 图表 108 现行烟草商业企业物流结构体系 237
- 图表 109 改革后烟草商业企业物流体系 238
- 图表 110 期货交割仓库与普通仓库参数对比 247
- 图表 111 期货交割仓库与普通仓库收费项目对比 247
- 图表 112 期货交割仓库与普通仓库收益情况对比 247
- 图表 113 计划经济时期冷库主要类型 248
- 图表 114 80年代中期起新建专业性冷库 249
- 图表 115 全国冷库所有制状况 250
- 图表 116 广东省低温仓储企业所有制状况 250
- 图表 117 山东省低温仓储企业所有制状况 251
- 图表 118 全国17个省市冷库市场化运营状况 251
- 图表 119 冷库仓储方式变化图 252
- 图表 120 中国三大化工物流园区比较 263

- 图表 121 医药行业主营业务增长情况 266
- 图表 122 我国钢铁社会库存量走势图 278
- 图表 123 我国重点钢业钢材库存量走势图 278
- 图表 124 中国各类海关监督区域分布情况 305
- 图表 125 全国各类型海关特殊监管区域进出口情况 313
- 图表 126 全球集装箱吞吐量前十八大港口排名 326
- 图表 127 全国港口集装箱吞吐量 326
- 图表 128 中国集装箱吞吐量港口排名 327
- 图表 129 全国万吨及以上泊位数构成 328
- 图表 130 全国主要集装箱码头集装箱泊位数 328
- 图表 131 全国主要集装箱码头集装箱通过能力 329
- 图表 132 全国主要集装箱码头集装箱箱堆场面积 329
- 图表 133 全国主要集装箱码头集装箱容量 330
- 图表 134 我国主要煤炭码头的仓储规模 332
- 图表 135 全国主要港口铁矿石库存统计 334
- 图表 136 东北地区主要散粮码头的仓储规模 335
- 图表 137 我国主要油码头的仓储规模 338
- 图表 138 仓单质押业务模式 354
- 图表 139 授信融资模式业务流程图 357
- 图表 140 垫付贷款模式流程图 358
- 图表 141 质押监管业务模式资金和货物在三方流动方式 364
- 图表 142 第三方监管业务流程图 366
- 图表 143 金融仓单融资流程图 367
- 图表 144 美国DHL快递公司服务介绍 375
- 图表 145 联邦快递公司亚太地区发展史 378
- 图表 146 中国自动化立体仓库细分市场应用情况 389
- 图表 147 仓储业相关自动化系统及设备投入规模预测趋势图 395
- 图表 148 中国自动化立体仓库生产企业与研究机构 398
- 图表 149 内燃平衡重式叉车各月销售情况 403
- 图表 150 中国其他机动叉车其他装有升降或搬运装置工作车出口数量统计 405
- 图表 151 中国其他机动叉车其他装有升降或搬运装置工作车出口金额统计 405
- 图表 152 其他机动叉车其他装有升降或搬运装置工作车进口数量统计 406
- 图表 153 其他机动叉车其他装有升降或搬运装置工作车进口金额统计 406
- 图表 154 我国托盘拥有量结构情况 409
- 图表 155 托盘购买企业情况 411

图表 156 托盘购买企业的使用情况 412

图表 157 托盘装载货物的运输方式 412

图表 158 工业企业的物流业务需求情况 413

图表 159 商业企业的物流业务需求情况 414

略.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201609/446858.html>