

2019-2025年中国房地产+医疗产业竞争态势及投资战略咨询研究报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2019-2025年中国房地产+医疗产业竞争态势及投资战略咨询研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201907/757580.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

智研咨询发布的《2019-2025年中国房地产+医疗产业竞争态势及投资战略咨询研究报告》共六章。首先介绍了房地产+医疗行业市场发展环境、房地产+医疗整体运行态势等，接着分析了房地产+医疗行业市场运行的现状，然后介绍了房地产+医疗市场竞争格局。随后，报告对房地产+医疗做了重点企业经营状况分析，最后分析了房地产+医疗行业发展趋势与投资预测。您若想对房地产+医疗产业有个系统的了解或者想投资房地产+医疗行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 “房地产+医疗”跨界投资转型基本概述与时代背景

1.1 “房地产+医疗”跨界投资转型基本概述

1.1.1 “房地产+”跨界投资转型的基本概述

- (1) “房地产+”跨界投资转型的概念及发展阶段
- (2) “房地产+”跨界投资转型的投资结构分析
- (3) “房地产+”跨界投资转型与轻资产转型的比较

1.1.2 “房地产+医疗”跨界投资转型的概念界定

1.1.3 “房地产+医疗”跨界投资转型的发展阶段

1.1.4 “房地产+医疗”跨界投资转型的核心特征

1.1.5 本报告的研究范围及相关说明

1.2 “房地产+医疗”跨界投资转型时代大背景

1.2.1 “房地产+医疗”跨界投资转型政策背景分析

- (1) 中国房地产调控政策分析
- (2) 国企改革政策及对房地产跨界投资转型的影响
- (3) 医疗行业政策对房地产跨界投资转型的影响

1.2.2 “房地产+医疗”跨界投资转型宏观经济背景

- (1) 国际宏观经济运行分析

1) 国际宏观经济展望

- (2) 中国宏观经济运行分析

1.2.3 “房地产+医疗”跨界投资转型社会背景分析

- (1) 中国城镇化速度及对房地产行业的影响
- (2) 中国新增人口情况及对房地产行业的影响

- (3) 中国富裕阶层投资结构及对房地产行业的影响
- (4) 中国人口结构变化及对医疗产业的影响
- (5) 中国生态环境变化及对医疗产业的影响
- (6) 中国医疗成本变化及对医疗产业的影响
- (7) 中国食品及药品安全问题及对医疗产业的影响

1.2.4 “房地产+医疗”跨界投资转型技术背景分析

- (1) 万物互联时代到来
- (2) 一切皆为大数据
- (3) 网络社交媒体技术快速发展

第二章 中国土地供应趋势及房地产行业发展现状与前景

2.1 中国土地供应趋势及价格走势

2.1.1 中国土地市场供求分析

- (1) 批准建设用地规模与结构分析
- (2) 国有建设用地实际供应分析
- (3) 国有建设用地成交金额分析

2.1.2 一线城市土地市场供求分析

- (1) 一线城市土地市场供应分析
 - 1) 一线城市土地供应结构(分用途)
 - (2) 一线城市土地市场成交分析
 - 1) 一线城市土地成交结构(分用途)
 - 2) 一线城市土地成交金额分析

2.1.3 主要二三线城市土地市场供求分析

- (1) 主要二三线城市土地供应分析
 - 1) 二三线城市土地供应区域特征
 - (2) 主要二三线城市土地成交分析
 - 1) 二三线城市土地成交结构(分用途)
 - 2) 二三线城市土地成交金额分析

2.1.4 中国土地市场价格走势分析

- (1) 中国各类土地市场价格总体走势
- (2) 一线城市各类土地价格走势分析
- (3) 主要二三线城市土地价格走势

2.1.5 中国土地市场供应趋势预测

2.2 中国房地产行业投资情况分析

2.2.1 中国房地产行业投资规模分析

2.2.2 中国房地产行业资金来源结构

2.3 中国房地产行业供需平衡分析

2.3.1 中国房地产行业供给状况分析

(1) 房地产行业新开工面积分析

(2) 房地产行业施工面积分析

(3) 房地产行业竣工面积分析

2.3.2 中国房地产行业需求情况分析

2.3.3 中国房地产行业供需平衡分析

2.4 中国房地产行业经营效益分析

2.4.1 中国新房及二手房价格走势分析

(1) 中国新房价格走势分析

(2) 中国二手房价格走势分析

2.4.2 投资界地产板块的估值分析

2.4.3 中国房地产行业盈利情况

2.5 中国房地产业发展趋势及前景

2.5.1 中国房地产业发展特点分析

2.5.2 中国房地产行业现存问题分析

2.5.3 中国房地产业发展趋势分析

2.5.4 中国房地产业发展前景预测

第三章 中国医疗产业市场发展现状与发展前景分析

3.1 中国医疗产业市场发展概述

3.1.1 医疗产业相关概念界定

(1) 医疗的定义及特点

(2) 医疗产业的定义及分类

3.1.2 医疗产业的市场影响因素

3.2 中国医药所属行业市场发展现状及前景

3.2.1 中国医药所属行业市场基本概述

(1) 中国医药所属行业的定义及分类

(2) 中国医药所属行业市场影响因素

3.2.2 中国医药所属行业经营情况分析

(1) 中国医药所属行业经营效益分析

(2) 中国医药所属行业盈利能力分析

(3) 中国医药所属行业运营能力分析

(4) 中国医药所属行业偿债能力分析

(5) 中国医药所属行业发展能力分析

3.2.3 中国医药所属所属行业主要经济指标

3.2.4 中国医药行业供需平衡分析

- (1) 中国医药所属行业供给情况分析
- (2) 中国医药所属行业需求情况分析
- (3) 中国医药所属行业产销率分析

3.2.5 中国医药所属行业兼并重组分析

- (1) 中国医药所属行业兼并重组特点
- (2) 中国医药所属行业兼并重组现状
- (3) 中国医药所属行业兼并重组趋势

3.2.6 中国医药所属行业市场前景分析

3.3 中国医疗机构所属行业市场发展现状及前景

3.3.1 中国医疗机构所属行业市场基本概述

- (1) 中国医疗机构所属行业的定义及分类
- (2) 中国医疗机构所属行业市场影响因素

3.3.2 中国医疗机构所属行业经营状况分析

- (1) 中国医疗机构所属行业资产负债情况
- (2) 中国医疗机构所属行业盈利情况分析
- (3) 中国医疗机构所属行业运行效率分析

3.3.3 中国医疗机构行业细分领域市场分析

- (1) 中国综合医院市场发展状况分析
- (2) 中国中医医院市场发展状况分析
- (3) 中国专科医院市场发展状况分析
- (4) 中国肿瘤医院市场发展状况分析
- (5) 中国口腔医院市场发展状况分析
- (6) 中国眼科医院市场发展状况分析
- (7) 中国儿童医院市场发展状况分析
- (8) 中国妇产(科)医院市场发展状况分析
- (9) 中国整形美容医院市场发展状况分析

3.3.4 中国医疗机构行业兼并重组分析

- (1) 中国医疗机构行业兼并重组特点
- (2) 中国医疗机构行业兼并重组现状
- (3) 中国医疗机构行业兼并重组趋势

3.3.5 中国医疗机构行业市场前景分析

第四章 中国“房地产+医疗”跨界投资现状及发展模式

4.1 中国“房地产+医疗”跨界投资转型发展现状

4.1.1 中国“房地产+医疗”跨界投资规模分析

- 4.1.2 中国“房地产+医疗”跨界投资的业务结构
- 4.1.3 中国“房地产+医疗”跨界投资经营状况分析
 - (1) 中国“房地产+医疗”跨界投资收入规模分析
 - (2) 中国“房地产+医疗”跨界投资盈利情况分析
- 4.2 中国“房地产+医疗”跨界投资商业模式分析
 - 4.2.1 “房地产+医疗”跨界投资转型的价值链逻辑
 - (1) 房地产公司传统价值链分析
 - (2) 新时期房地产价值链的变革
 - (3) 房地产行业与医疗行业的适应性
 - (4) “房地产+新医疗”跨界投资的市场风险
 - 4.2.2 中国“房地产+医疗”的主要投资方式分析
 - 4.2.3 “房地产+医疗”跨界投资转型的运营模式分析
 - 4.2.4 “房地产+医疗”跨界投资转型的盈利模式分析
 - 4.2.5 “房地产+医疗”跨界投资转型的主要合作伙伴
 - 4.2.6 中国房地产企业切入医疗领域的核心竞争力分析
- 4.3 中国“房地产+医疗”跨界投资转型发展前景
 - 4.3.1 中国“房地产+医疗”跨界投资转型的优势分析
 - 4.3.2 中国“房地产+医疗”跨界投资转型面临的问题
 - 4.3.3 中国“房地产+医疗”跨界投资转型发展趋势分析
 - 4.3.4 中国“房地产+医疗”跨界投资转型发展前景预测
- 第五章 中国“房地产+医疗”跨界投资转型规划与建议
 - 5.1 中国医疗产业投融资现状与发展趋势分析
 - 5.1.1 中国医药行业投融资现状与发展趋势
 - (1) 中国医药行业投资特性分析
 - (2) 中国医药行业投资现状与趋势分析
 - (3) 中国医药行业融资现状与趋势分析
 - 5.1.2 中国医疗机构行业投融资现状与发展趋势
 - (1) 中国医疗机构行业投资特性分析
 - (2) 中国医疗机构行业投资现状与趋势分析
 - (3) 中国医疗机构行业融资现状与趋势分析
 - 5.2 “房地产+医疗”跨界投资现状与趋势
 - 5.2.1 中国“房地产+医疗”跨界投资的主要方式
 - 5.2.2 中国“房地产+医疗”跨界投资的投资规模
 - 5.2.3 中国“房地产+医疗”跨界投资转型重点事件
 - 5.2.4 中国“房地产+医疗”跨界投资发展前景分析

5.3 “房地产+医疗”跨界投资的机会与建议

5.3.1 中国“房地产+医疗”跨界投资转型的市场机会分析

5.3.2 关于中国“房地产+医疗”跨界投资的投资建议

第六章 中国“房地产+医疗”跨界投资领先企业分析（ZY ZS）

6.1 “房地产+医疗”跨界投资转型领先企业总体分析

6.2 “房地产+医疗”跨界投资转型龙头企业分析

6.2.1 鲁商置业股份有限公司经营状况及跨界投资转型分析

（1）企业基本信息概述

（2）企业股本结构分析

（3）企业经营状况分析

（4）企业收入来源结构分析

6.2.2 北京华业地产股份有限公司经营状况及跨界投资转型分析

（1）企业基本信息概述

（2）企业股本结构分析

（3）企业经营状况分析

（4）企业收入来源结构分析

6.2.3 南京高科股份有限公司经营状况及跨界投资转型分析

（1）企业基本信息概述

（2）企业股本结构分析

（3）企业经营状况分析

（4）企业收入来源结构分析

6.2.4 宜华健康医疗股份有限公司（原宜华地产）经营状况及跨界投资转型分析

（1）企业基本信息概述

（2）企业股本结构分析

（3）企业经营状况分析

（4）企业收入来源结构分析

6.2.5 中天城投集团股份有限公司经营状况及跨界投资转型分析

（1）企业基本信息概述

（2）企业股本结构分析

（3）企业经营状况分析

（4）企业收入来源结构分析

6.2.6 泰禾集团股份有限公司经营状况及跨界投资转型分析

（1）企业基本信息概述

（2）企业股本结构分析

（3）企业经营状况分析

(4) 企业收入来源结构分析

部分图表目录：

图表：2014-2018年主要经济体宏观经济金融指标（单位：%）

图表：2014-2018年国际宏观经济预测（单位：%）

图表：2014-2018年中国GDP及增速（单位：亿元，%）

图表：2014-2018年中国城镇化率发展趋势图（单位：%）

图表：近年来中国新增人口发展趋势图（单位：万人，%）

图表：2014-2018年中国老年人口所占比例（单位：%）

图表：2014-2018年中国环保部规划的PM2.5监测范围示意图

图表：2014-2018年中国门诊病人人均医疗费走势图（单位：元）

图表：2014-2018年中国出院病人人均医药费走势图（单位：元）

图表：近年来中国重大食品安全事件列表

图表：2014-2018年批准国有建设用地走势图（单位：万公顷）

图表：2018年中国批准国有建设用地结构（单位：%）

图表：2014-2018年各类国有建设用地供应规模（单位：万公顷）

图表：2018年各类国有建设用地供应结构（单位：%）

图表：2014-2018年国有建设用地出让面积及成交价款情况（单位：万公顷，%，亿元）

图表：2014-2018年一线城市土地供应面积总量增加变化（单位：万平方米，%）

图表：2018年中国土地出让金TOP10（单位：万平方米，亿元，%）

图表：2014-2018年一线城市土地推出土地结构（单位：%）

图表：2014-2018年一线城市土地成交土地建设用面积增减变化（单位：万平方米，%）

图表：2014-2018年一线城市土地成交结构变化（单位：%）

图表：2014-2018年一线城市土地成交金额情况（单位：亿元，%）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地供应面积总量增加变化情况（单位：万平方米，%）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地供应面积均值（单位：万平方米）

图表：2018年二三线城市推出土地规模前十位城市的集中度（单位：%）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地推出各类型面积变化（单位：万平方米）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地成交土地建设用面积增减变化（单位：万平方米，%）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地成交面积均值（单位：万平方米）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地成交各类型面积变化（单位：万平方米）

图表：2014-2018年25个二三线城市土地成交结构变化（单位：%）

图表：2014-2018年二三线城市土地成交金额情况（单位：亿元，%）

图表：2014-2018年主要城市各类型土地成交均价同比增速（单位：%）

图表：三大重点区域各类型土地成交均价（单位：元/平方米）

图表：2014-2018年一线城市土地成交价格走势（单位：元/平方米）

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201907/757580.html>