

2019-2025年中国经济适用房市场专项调查及发展趋势分析报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2019-2025年中国经济适用房市场专项调查及发展趋势分析报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201812/697615.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

经济适用住房是指根据国家经济适用住房建设计划安排建设的住宅。由国家统一下达计划，用地一般实行行政划拨的方式，免收土地出让金，对各种经批准的收费实行减半征收，销售价格实行政府指导价，按保本微利的原则确定。经济适用房相对于商品房具有3个显著特征：经济性、保障性、实用性。是具有社会保障性质的商品住宅。

智研咨询发布的《2019-2025年中国经济适用房市场专项调查及发展趋势分析报告》共十四章。首先介绍了经济适用房相关概念及发展环境，接着分析了中国经济适用房规模及消费需求，然后对中国经济适用房市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国经济适用房面临的机遇及发展前景。您若想对中国经济适用房有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章经济适用房行业发展综述

1.1经济适用房行业定义及分类

1.1.1行业定义

1.1.2行业产品/服务分类

1.1.3行业主要商业模式

1.2经济适用房行业特征分析

1.2.1产业链分析

1.2.2经济适用房行业在产业链中的地位

1.2.3经济适用房行业生命周期分析

(1) 行业生命周期理论基础

(2) 经济适用房行业生命周期

1.3最近3-5年中国经济适用房行业经济指标分析

1.3.1赢利性

1.3.2成长速度

1.3.3附加值的提升空间

1.3.4进入壁垒 / 退出机制

1.3.5风险性

1.3.6行业周期

- 1.3.7竞争激烈程度指标
- 1.3.8行业及其主要子行业成熟度分析
- 第二章经济适用房行业运行环境（PEST）分析
 - 2.1经济适用房行业政治法律环境分析
 - 2.1.1行业管理体制分析
 - 2.1.2行业主要法律法规
 - 2.1.3行业相关发展规划
 - 2.2经济适用房行业经济环境分析
 - 2.2.1国际宏观经济形势分析
 - 2.2.2国内宏观经济形势分析
 - 2.2.3产业宏观经济环境分析
 - 2.3经济适用房行业社会环境分析
 - 2.3.1经济适用房产业社会环境
 - 2.3.2社会环境对行业的影响
 - 2.3.3经济适用房产业发展对社会发展的影响
 - 2.4经济适用房行业技术环境分析
 - 2.4.1经济适用房技术分析
 - 2.4.2经济适用房技术发展水平
 - 2.4.3行业主要技术发展趋势
- 第三章我国经济适用房行业运行分析
 - 3.1我国经济适用房行业发展状况分析
 - 3.1.1我国经济适用房行业发展阶段
 - 3.1.2我国经济适用房行业发展总体概况
 - 3.1.3我国经济适用房行业发展特点分析
 - 3.22016-2018年经济适用房行业发展现状
 - 3.2.12016-2018年我国经济适用房行业市场规模
 - 3.2.22016-2018年我国经济适用房行业发展分析
 - 3.2.32016-2018年中国经济适用房企业发展分析
 - 3.3区域市场分析
 - 3.3.1区域市场分布总体情况
 - 3.3.22016-2018年重点省市市场分析
 - 3.4经济适用房细分产品/服务市场分析
 - 3.4.1细分产品/服务特色
 - 3.4.22016-2018年细分产品/服务市场规模及增速
 - 3.4.3重点细分产品/服务市场前景预测

3.5经济适用房产品/服务价格分析

3.5.12016-2018年经济适用房价格走势

3.5.2影响经济适用房价格的关键因素分析

(1) 成本

(2) 供需情况

(3) 关联产品

(4) 其他

3.5.32019-2025年经济适用房产品/服务价格变化趋势

3.5.4主要经济适用房企业价位及价格策略

第四章我国经济适用房所属行业整体运行指标分析

4.12016-2018年中国经济适用房所属行业总体规模分析

4.1.1企业数量结构分析

4.1.2人员规模状况分析

4.1.3行业资产规模分析

4.1.4行业市场规模分析

4.22016-2018年中国经济适用房所属行业运营情况分析

4.2.1我国经济适用房行业营收分析

4.2.2我国经济适用房行业成本分析

4.2.3我国经济适用房行业利润分析

4.32016-2018年中国经济适用房所属行业财务指标总体分析

4.3.1行业盈利能力分析

4.3.2行业偿债能力分析

4.3.3行业营运能力分析

4.3.4行业发展能力分析

第五章我国经济适用房行业供需形势分析

5.1经济适用房行业供给分析

5.1.12016-2018年经济适用房行业供给分析

5.1.22019-2025年经济适用房行业供给变化趋势

5.1.3经济适用房行业区域供给分析

5.22016-2018年我国经济适用房行业需求情况

5.2.1经济适用房行业需求市场

5.2.2经济适用房行业客户结构

5.2.3经济适用房行业需求的地区差异

5.3经济适用房市场应用及需求预测

5.3.1经济适用房应用市场总体需求分析

- (1) 经济适用房应用市场需求特征
- (2) 经济适用房应用市场需求总规模
- 5.3.2 2019-2025年经济适用房行业领域需求量预测
 - (1) 2019-2025年经济适用房行业领域需求产品/服务功能预测
 - (2) 2019-2025年经济适用房行业领域需求产品/服务市场格局预测
- 5.3.3 重点行业经济适用房产品/服务需求分析预测
- 第六章 经济适用房行业产业结构分析
 - 6.1 经济适用房产业结构分析
 - 6.1.1 市场细分充分程度分析
 - 6.1.2 各细分市场领先企业排名
 - 6.1.3 各细分市场占总市场的结构比例
 - 6.1.4 领先企业的结构分析（所有制结构）
 - 6.2 产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析
 - 6.2.1 产业价值链的构成
 - 6.2.2 产业链条的竞争优势与劣势分析
 - 6.3 产业结构发展预测
 - 6.3.1 产业结构调整指导政策分析
 - 6.3.2 产业结构调整中消费者需求的引导因素
 - 6.3.3 中国经济适用房行业参与国际竞争的战略市场定位
 - 6.3.4 经济适用房产业结构调整方向分析
 - 6.3.5 建议
- 第七章 我国经济适用房行业产业链分析
 - 7.1 经济适用房行业产业链分析
 - 7.1.1 产业链结构分析
 - 7.1.2 主要环节的增值空间
 - 7.1.3 与上下游行业之间的关联性
 - 7.2 经济适用房上游行业分析
 - 7.2.1 经济适用房产品成本构成
 - 7.2.2 2016-2018年上游行业发展现状
 - 7.2.3 2019-2025年上游行业发展趋势
 - 7.2.4 上游供给对经济适用房行业的影响
 - 7.3 经济适用房下游行业分析
 - 7.3.1 经济适用房下游行业分布
 - 7.3.2 2016-2018年下游行业发展现状
 - 7.3.3 2019-2025年下游行业发展趋势

7.3.4 下游需求对经济适用房行业的影响

第八章我国经济适用房行业渠道分析及策略

8.1 经济适用房行业渠道分析

8.1.1 渠道形式及对比

8.1.2 各类渠道对经济适用房行业的影响

8.1.3 主要经济适用房企业渠道策略研究

8.1.4 各区域主要代理商情况

8.2 经济适用房行业用户分析

8.2.1 用户认知程度分析

8.2.2 用户需求特点分析

8.2.3 用户购买途径分析

8.3 经济适用房行业营销策略分析

8.3.1 中国经济适用房营销概况

8.3.2 经济适用房营销策略探讨

8.3.3 经济适用房营销发展趋势

第九章我国经济适用房行业竞争形势及策略

9.1 行业总体市场竞争状况分析

9.1.1 经济适用房行业竞争结构分析

(1) 现有企业间竞争

(2) 潜在进入者分析

(3) 替代品威胁分析

(4) 供应商议价能力

(5) 客户议价能力

(6) 竞争结构特点总结

9.1.2 经济适用房行业企业间竞争格局分析

9.1.3 经济适用房行业集中度分析

9.1.4 经济适用房行业SWOT分析

9.2 中国经济适用房行业竞争格局综述

9.2.1 经济适用房行业竞争概况

(1) 中国经济适用房行业竞争格局

(2) 经济适用房行业未来竞争格局和特点

(3) 经济适用房市场进入及竞争对手分析

9.2.2 中国经济适用房行业竞争力分析

(1) 我国经济适用房行业竞争力剖析

(2) 我国经济适用房企业市场竞争的优势

(3) 国内经济适用房企业竞争能力提升途径

9.2.3经济适用房市场竞争策略分析

第十章经济适用房行业领先企业经营形势分析

10.1 三盛地产集团

10.1.1 企业发展基本情况

10.1.2 企业主要产品分析

10.1.3 企业竞争优势分析

10.1.4 企业经营状况分析

10.2 雨润地产集团

10.2.1 企业发展基本情况

10.2.2 企业主要产品分析

10.2.3 企业竞争优势分析

10.2.4 企业经营状况分析

10.3 天朗控股集团

10.3.1 企业发展基本情况

10.3.2 企业主要产品分析

10.3.3 企业竞争优势分析

10.3.4 企业经营状况分析

10.4 荣和集团

10.4.1 企业发展基本情况

10.4.2 企业主要产品分析

10.4.3 企业竞争优势分析

10.4.4 企业经营状况分析

10.5 中锐地产集团竞争力分析

10.5.1 企业发展基本情况

10.5.2 企业主要产品分析

10.5.3 企业竞争优势分析

10.5.4 企业经营状况分析

10.6 联发集团有限公司

10.6.1 企业发展基本情况

10.6.2 企业主要产品分析

10.6.3 企业竞争优势分析

10.6.4 企业经营状况分析

第十一章2019-2025年经济适用房行业投资前景

11.12019-2025年经济适用房市场发展前景

- 11.1.12019-2025年经济适用房市场发展潜力
- 11.1.22019-2025年经济适用房市场发展前景展望
- 11.1.32019-2025年经济适用房细分行业发展前景分析
- 11.22019-2025年经济适用房市场发展趋势预测
- 11.2.12019-2025年经济适用房行业发展趋势
- 11.2.22019-2025年经济适用房市场规模预测
- 11.2.32019-2025年经济适用房行业应用趋势预测
- 11.2.42019-2025年细分市场发展趋势预测
- 11.32019-2025年中国经济适用房行业供需预测
- 11.3.12019-2025年中国经济适用房行业供给预测
- 11.3.22019-2025年中国经济适用房行业需求预测
- 11.3.32019-2025年中国经济适用房供需平衡预测
- 11.4影响企业生产与经营的关键趋势
- 11.4.1市场整合成长趋势
- 11.4.2需求变化趋势及新的商业机遇预测
- 11.4.3企业区域市场拓展的趋势
- 11.4.4科研开发趋势及替代技术进展
- 11.4.5影响企业销售与服务方式的关键趋势
- 第十二章2019-2025年经济适用房行业投资机会与风险
- 12.1经济适用房行业投融资情况
- 12.1.1行业资金渠道分析
- 12.1.2固定资产投资分析
- 12.1.3兼并重组情况分析
- 12.22019-2025年经济适用房行业投资机会
- 12.2.1产业链投资机会
- 12.2.2细分市场投资机会
- 12.2.3重点区域投资机会
- 12.32019-2025年经济适用房行业投资风险及防范
- 12.3.1政策风险及防范
- 12.3.2技术风险及防范
- 12.3.3供求风险及防范
- 12.3.4宏观经济波动风险及防范
- 12.3.5关联产业风险及防范
- 12.3.6产品结构风险及防范
- 12.3.7其他风险及防范

第十三章经济适用房行业投资战略研究

13.1经济适用房行业发展战略研究

13.1.1战略综合规划

13.1.2技术开发战略

13.1.3业务组合战略

13.1.4区域战略规划

13.1.5产业战略规划

13.1.6营销品牌战略

13.1.7竞争战略规划

13.2对我国经济适用房品牌的战略思考

13.2.1经济适用房品牌的重要性

13.2.2经济适用房实施品牌战略的意义

13.2.3经济适用房企业品牌的现状分析

13.2.4我国经济适用房企业的品牌战略

13.2.5经济适用房品牌战略管理的策略

13.3经济适用房经营策略分析

13.3.1经济适用房市场细分策略

13.3.2经济适用房市场创新策略

13.3.3品牌定位与品类规划

13.3.4经济适用房新产品差异化战略

13.4经济适用房行业投资战略研究

13.4.12018年经济适用房行业投资战略

13.4.22019-2025年经济适用房行业投资战略

13.4.32019-2025年细分行业投资战略

第十四章研究结论及投资建议（ZYYF）

14.1经济适用房行业研究结论

14.2经济适用房行业投资价值评估

14.3经济适用房行业投资建议

14.3.1行业发展策略建议

14.3.2行业投资方向建议

14.3.3行业投资方式建议

图表目录：

图表1：经济适用房行业生命周期

图表2：经济适用房行业产业链结构

图表3：2016-2018年全球经济适用房行业市场规模

图表4：2016-2018年中国经济适用房行业市场规模

图表5：2016-2018年经济适用房行业重要数据指标比较

图表6：2016-2018年中国经济适用房市场占全球份额比较

图表7：2016-2018年经济适用房所属行业工业总产值

图表8：2016-2018年经济适用房行业销售收入

图表9：2016-2018年经济适用房行业利润总额

图表10：2016-2018年经济适用房行业资产总计

图表11：2016-2018年经济适用房行业负债总计

图表12：2016-2018年经济适用房行业竞争力分析

图表13：2016-2018年经济适用房市场价格走势

图表14：2016-2018年经济适用房行业主营业务收入

图表15：2016-2018年经济适用房行业主营业务成本

图表16：2016-2018年经济适用房行业销售费用分析

图表17：2016-2018年经济适用房行业管理费用分析

图表18：2016-2018年经济适用房行业财务费用分析

图表19：2016-2018年经济适用房行业销售毛利率分析

图表20：2016-2018年经济适用房行业销售利润率分析

图表21：2016-2018年经济适用房行业成本费用利润率分析

图表22：2016-2018年经济适用房行业总资产利润率分析

图表23：2016-2018年经济适用房行业集中度

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201812/697615.html>