

2019-2025年中国内蒙古养老机构行业市场需求预测及投资未来发展趋势报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2019-2025年中国内蒙古养老机构行业市场需求预测及投资未来发展趋势报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201905/737952.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

养老机构指为老年人提供集中居住和照料服务的机构，养老机构包括：敬老院、福利院、养老院、老年公寓、护老院、护养院、护理院。

从老人养老对养老院的需求来看，目前我国的养老模式主要分为家庭养老、机构养老和社区居家养老3种。但随着人口老龄化以及家庭结构小型化的发展，传统的家庭养老模式已不再适应现代社会发展的需要，机构养老或将成为未来养老体系中的重要支柱，而这就对养老院产生了巨大需求。

从老人入住养老院等养老机构的意愿来看，在全球范围内，通常有5%的老年人愿意在养老机构养老，其中，欧美等发达国家机构养老的意愿更高，已经超过了35%；而在国内，老年人愿意入住养老机构的人数占比远高于全球水平，大约保持在10%左右。因此，如果按照10%的入注意愿计算，国内对养老院有需求的老年人数量在2018年大约保持在0.17亿人左右。对于发达国家老年人入住养老院需求水平，以及随着中国老年人口数量的攀升，预计未来市场对养老院的需求将不断扩大。

老年人入住养老院的意愿调查

智研咨询发布的《2019-2025年中国内蒙古养老机构行业市场需求预测及投资未来发展趋势报告》共十一章。首先介绍了中国内蒙古养老机构行业市场发展环境、内蒙古养老机构整体运行态势等，接着分析了中国内蒙古养老机构行业市场运行的现状，然后介绍了内蒙古养老机构市场竞争格局。随后，报告对内蒙古养老机构做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国内蒙古养老机构行业发展趋势与投资预测。您若想对内蒙古养老机构产业有个系统的了解或者想投资中国内蒙古养老机构行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章养老方式的转变与养老机构的发展

第一节中国老龄化的特征

一、快速老龄化

目前，我国人口老龄化问题日渐加剧，老龄人口数量逐年攀升，对养老院的需求趋于旺盛。然而，国内的养老院及类似养老机构的数量及相关服务的提供却存在较大的供给缺口，供不应求的现状将推动国内养老院行业快速发展。

从需求的角度来看，2008-2017年，我国65岁以上人口数量逐年攀升，占总人口的比重也不断提高。2017年，我国65岁以上人口数量为1.58亿人，同比增长了5.5%，占总人口的比

重也提高至了11.4%。2总体来看，我国的人口老龄化趋势正在加快；推测2018年中国65岁以上人口数量增长至了1.68亿人左右，增速进一步加快。

2013-2018年中国65周岁及以上人口走势（抽样人口）

二、未富先老

三、农村与城市的差距不断扩大

四、老龄化拉动需求

第二节传统的养老方式-家庭养老

一、家庭养老的历史

二、家庭养老的基础

第三节养老方式由单一化向多元化发展

一、养老方式转变的背景

二、多样化的养老方式

三、养老方式的转变对养老机构发展的推动

第四节养老机构的分类

一、技术护理照顾型养老机构

二、中级护理照顾型养老机构

三、一般照顾型养老机构

第五节养老机构产业概述

一、老年社会福利院

二、敬老院

三、老年公寓

四、托老所

第二章中国养老机构供给状况研究

第一节政府对养老事业的相关投入

一、中国养老相关的财政支出

二、中国的养老保险加入情况

第二节我国养老服务设施现状分析

一、养老服务机构数量分析

二、养老服务机构床位数分析

三、养老服务机构收养老年人数量

第三节我国养老机构的供给现状

一、收养性社会福利单位供给总体状况

二、收养性社会福利单位的床位利用率

三、收养性社会福利单位收养人数分析

四、农村养老服务机构市场供给分析

第四节我国养老机构供给存在的问题

- 一、人均床位数少
- 二、养老机构投资少资金渠道狭窄
- 三、养老机构地区差异明显
- 四、城乡差异明显

第三章中国养老机构需求状况分析

第一节中国养老机构的需求现状

- 一、我国养老机构需求的影响因素
- 二、老年人对养老机构需求意愿分析
- 三、我国养老机构需求存在的问题

第二节中国养老机构需求状况

- 一、养老机构床位数需求模型的选择
- 二、老年人口分性别、年龄数量的预测
- 三、我国养老机构床位数预测

第三节制约我国养老机构需求的原因

- 一、老年人收入偏低资金来源渠道少
- 二、传统思想的束缚
- 三、养老机构自身的原因

第四节我国养老机构供需对比分析

- 一、短期内供求矛盾突出
- 二、长期内供求基本平衡

第四章中国民办养老机构的生存现状与问题

第一节中国民办养老机构的生存现状

第二节中国民办养老机构生存的问题

- 一、社会养老的观念尚未被人们所接受
- 二、政府的政策不统一
- 三、民办养老机构定位混乱
- 四、缺乏专业化管理
- 五、社会志愿服务意识不强

第五章中国老年公寓产业发展分析

第一节中国养老公寓市场发展分析

- 一、养老公寓发展基本现状
- 二、养老公寓市场需求分析
- 三、养老公寓市场供给情况

四、养老公寓建设运营模式

五、养老公寓数量情况统计

第二节一线城市养老公寓开发运营分析

一、一线城市养老公寓需求分析

二、一线城市养老公寓开发现状

三、一线城市养老公寓市场情况

第三节中小城市养老公寓开发运营分析

一、中小城市养老公寓经营现状

二、中小城市养老公寓融资现状

三、中小城市养老公寓成本控制

四、中小城市养老公寓经营效益

五、中小城市养老公寓投资风险

第六章内蒙古人口老龄化现状分析

第一节人口老龄化标准

一、老年人年龄划分标准

二、老龄化社会划分标准

第二节中国老年人生活收支情况

一、老年人的收入情况

二、老年人的支出情况

三、老年人的居住情况

四、老年人的健康状况

第三节内蒙古自治区人口结构情况

一、年龄结构

二、性别结构

三、户籍结构

四、受教育结构

第四节内蒙古老年人口数量统计

一、内蒙古人口数量情况统计

二、内蒙古老年人口数量统计

第七章内蒙古机构养老需求分析

第一节机构养老设施定义与分类

一、养老设施的定义

二、养老设施的分类

(一) 按设施功能分类

(二) 按投资经营主体

第二节内蒙古机构养老设施需求分析

一、老龄化趋势分析

二、养老需求分析

三、养老需求规模预测

第三节养老产业的投资和运营成本分析

第八章内蒙古养老服务机构发展情况分析

第一节内蒙古养老服务机构情况

一、养老机构服务数量统计

二、养老服务机构床位数统计

三、养老服务机构收养人数统计

第二节内蒙古养老服务建设成果

一、养老保障

二、医疗保障

三、养老服务

四、人才建设

五、老年教育

第三节内蒙古居家养老服务情况

一、内蒙古居家养老服务发展政策

二、内蒙古居家养老服务发展情况

第四节内蒙古养老服务发展成就分析

第五节内蒙古养老服务体系规划建设

一、加强居家养老服务设施建设

二、推动养老服务机构提质升级

三、推动医疗卫生和养老服务相结合

四、提高养老设施信息化水平

五、促进养老产业发展

第六节内蒙古养老机构床位数预测

第七节内蒙古养老服务体系保障措施

第九章内蒙古民办养老服务机构发展情况分析

第一节内蒙古民办养老机构发展现状分析

第二节内蒙古民办养老机构发展存在的问题

一、定位不明晰

二、专业化水平低

三、设施设备及环境简陋

四、盈利能力较低

五、优惠扶持政策落实不到位

第三节内蒙古发展民办养老机构的意义

- 一、能够实现资源优化配置
- 二、能够缓解政府压力
- 三、能够提升养老服务质量
- 四、能够有效反哺居家养老

第四节内蒙古民办养老机构营销策略研究

- 一、内蒙古民办养老机构开展营销情况综述
- 二、内蒙古民办养老机构的核心产品
- 三、服务营销
- 四、民办养老机构服务营销的内容

第五节内蒙古民办养老机构发展策略分析

- 一、发挥政府在养老服务的宏观调控作用
- 二、促进投资主体多元化
- 三、建立完善的服务监督体系
- 四、加强管理与重视规模经营
- 五、提高机构养老服务水平

第十章内蒙古养老机构细分产业分析

第一节内蒙古养老地产分析

- 一、内蒙古养老地产发展优势
 - (一)区位优势
 - (二)土地供应
 - (三)配套产业
- 二、内蒙古养老地产项目盘点
 - (一)内蒙古太阳城养老项目
 - (二)喜桂图新区养老养生社区项目
 - (三)阿吉奈温泉度假村及休闲养老公寓项目
 - (四)内蒙古太阳城养老项目
- 三、内蒙古养老地产投资风险

第二节内蒙古社区养老院

- 一、社区养老院发展定义
- 二、社区养老院发展优势
- 三、社区养老院发展动态
- 四、社区养老院发展政策
- 五、社区养老院投资风险

第十一章2019-2025年中国及内蒙古养老产业前景与投资机会分析（ZY GXH）

第一节养老产业发展潜力巨大

第二节老年人购买养老服务需求

一、医疗保健服务

二、文化与教育服务

三、老年公寓

第三节中国养老产业行业投资概况

一、养老产业行业投资特性

二、养老产业具有良好的投资价值

三、养老产业投资环境利好

第四节中国及内蒙古养老产业投资机会分析

一、世纪的投资嬗变将由老年人谱写

二、养老产业资金募集来源分析

三、养老产业基金投资方向分析

第五节内蒙古养老产业发展前景及建议分析

一、内蒙古养老产业发展方向分析

二、内蒙古养老产业发展模式建议

三、内蒙古养老产业发展主要措施（ZY GXH）

图表目录：

图表12011-2018年社会保障和就业支出及增长统计

图表22011-2018年社会福利费支出及增长统计

图表32010-2018年基本养老保险参保人数及其增长统计

图表42010-2018年中国提供住宿养老服务机构情况统计

图表52009-2018年中国提供住宿养老服务机构床位数统计19

图表62009-2018年中国养老服务机构收养人数变化统计

图表72014-2018年中国提供住宿的社会服务机构基本情况20

图表82012-2018年中国提供住宿的社会服务机构床位数

图表92012-2018年提供住宿的社会服务床位利用率统计

图表102014-2018年收养性福利单位收养人数统计

图表112010-2018年中国农村养老服务机构单位数及床位数统计

图表122018年全国各省市养老机构床位数情况统计

图表13老年人养老意愿调查情况

图表142020-2050年中国人口分年龄和性别预测值

图表152020-2050年养老机构床位数需求量预测

图表162018年全国各省市老年公寓数量情况统计

图表17不同国家社会类型划分标准情况分析

图表18中国老年人社保、收入情况

图表19中国老年人的收入来源统计

图表20中国老年人分地区支出情况

图表21中国老年人支出内容的比例

图表22中国老年人的居住情况

图表23中国老年人的健康情况

图表24中国丧失自理能力的老年人人数及比例

图表252018年内蒙古自治区人口年龄结构图

图表262011-2018年内蒙古人口性别情况统计

图表272011-2018年内蒙古人口户籍情况统计

图表282011-2018年内蒙古自治区人口数量情况统计

图表29机构养老设施按功能分类

图表30不同模式养老设施的优缺点对比

图表312011-2018年内蒙古养老服务机构数量统计

图表322011-2018年内蒙古养老服务机构床位数规模统计69

图表332011-2018年内蒙古养老服务机构收养人数情况

图表342011-2018年内蒙古城镇职工基本养老保险人数情况

更多图表见正文.....

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201905/737952.html>