

2017-2022年中国市政工程PPP模式市场研究及发展趋势研究报告

报告大纲

一、报告简介

智研咨询发布的《2017-2022年中国市政工程PPP模式市场研究及发展趋势研究报告》涵盖行业最新数据，市场热点，政策规划，竞争情报，市场前景预测，投资策略等内容。更辅以大量直观的图表帮助本行业企业准确把握行业发展态势、市场商机动向、正确制定企业竞争战略和投资策略。本报告依据国家统计局、海关总署和国家信息中心等渠道发布的权威数据，以及我中心对本行业的实地调研，结合了行业所处的环境，从理论到实践、从宏观到微观等多个角度进行市场调研分析。

官网地址：<https://www.chyxx.com/research/201611/469881.html>

报告价格：电子版: 9800元 纸介版：9800元 电子和纸介版: 10000元

订购电话: 010-60343812、010-60343813、400-600-8596、400-700-9383

电子邮箱: sales@chyxx.com

联系人: 刘老师

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、报告目录及图表目录

截至 2016 年 9 月末，财政部两批示范项目 232 个，总投资额 7866.3 亿元，其中执行阶段项目 128 个，总投资额 3456 亿元，落地率达 58.2%。与 6 月末相比，第一批示范项目落地率没有变化，第二批示范项目落地呈加速趋势。由于第三批示范项目 10 月中旬公布，暂未在本次统计的考虑范围内。

从全国情况来看，地方 PPP 项目需求继续增长，9 月末全部入库项目 10471 个，总投资额 12.46 万亿元，比 6 月末增加 1186 个、1.86 万亿元；其中已进入执行阶段项目 946 个，总投资额 1.56 万亿元，比 6 月末增加 327 个、0.5 万亿元，落地率达到 26%。从总量上看，9 月末两批示范项目落地率 58.18%，比 6 月末的 48.40% 增长 9.78 个百分点，而入库项目也加速落地，落地率稳步提升。

财政部 PPP 项目入库情况（单位：万亿元、个）

执行阶段的 PPP 示范项目情况（单位：亿元、个）

智研咨询发布的《2017-2022年中国市政工程PPP模式市场研究及发展趋势研究报告》共十七章。首先介绍了市政工程PPP模式行业市场发展环境、市政工程PPP模式整体运行态势等，接着分析了市政工程PPP模式行业市场运行的现状，然后介绍了市政工程PPP模式市场竞争格局。随后，报告对市政工程PPP模式做了重点企业经营状况分析，最后分析了市政工程PPP模式行业发展趋势与投资预测。您若想对市政工程PPP模式产业有个系统的了解或者想投资市政工程PPP模式行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 PPP模式相关概述

1.1 PPP模式定义

1.1.1 各机构对PPP的定义

1.1.2 狭义PPP

1.1.3 广义PPP

1.2 PPP模式介绍

1.2.1 PPP模式结构

1.2.2 PPP模式历程

1.2.3 PPP模式优势

1.2.4 PPP模式本质

1.3 PPP项目分类

1.3.1 外包类

1.3.2 特许经营类

1.3.3 私有化类

1.3.4 其他类型

第二章 2014-2016年国际市政工程PPP模式经验借鉴

2.1 2014-2016年国际市政工程PPP模式发展分析

2.1.1 基础设施商业化进程

2.1.2 国际PPP臻至成熟

2.1.3 各国PPP投资进程加快

2.2 2014-2016年英国市政工程PPP模式发展分析

2.2.1 发展过程渐进有序

2.2.2 市场高效管理简洁

2.2.3 软硬兼施成效显著

2.3 2014-2016年韩国市政工程PPP模式发展分析

2.3.1 背景相似生于忧患

2.3.2 立法强势框架完善

2.3.3 PPP模式因时而动

2.3.4 全方位激励与保障

2.3.5 规模庞大成绩优异

2.4 2014-2016年美国市政工程PPP模式发展分析

2.4.1 PPP发展背景及成因

2.4.2 基建PPP应用政策

2.4.3 PPP应用领域广泛

2.4.4 PPP项目发展现状

2.4.5 对PPP发展的态度

2.4.6 PPP模式经验借鉴

2.5 2014-2016年其他国家PPP模式发展分析

2.5.1 法国

2.5.2 澳大利亚

2.5.3 加拿大

2.5.4 日本

2.5.5 印度

2.6 国际市政工程PPP模式经典案例借鉴

2.6.1 法国万喜

2.6.2 法罗里奥

2.6.3 鲍佛贝蒂

第三章 2014-2016年年中国市政工程PPP模式发展背景

3.1 宏观经济背景

3.1.1 固定资产投资增速放缓

3.1.2 基建投资成稳增长主力

3.1.3 经济转型PPP应运而生

3.2 城镇化发展进程

3.2.1 我国城镇化进程加快

3.2.2 PPP助推新型城镇化发展

3.2.3 城镇化发展前景广阔

3.3 PPP模式加速推进

3.3.1 PPP模式顺应改革方向

3.3.2 化解地方存量债务困境

3.3.3 破解融资困境难题

第四章 2014-2016年中国市政工程PPP模式政策环境

4.1 国家及地方PPP模式政策

4.1.1 国家层面政策分析

4.1.2 省级层面政策分析

4.1.3 国家重点政策解读

4.2 PPP项目财政及管理政策

4.2.1 《关于实施政府和社会资本合作项目以奖代补政策的通知》

4.2.2 《保险资金间接投资基础设施项目管理办法》

4.2.3 《国务院关于加强地方政府性债务管理意见》

4.2.4 《城市管网专项资金管理暂行办法》

4.2.5 《政府投资基金暂行管理办法》

4.2.6 《基础设施和公用事业特许经营管理办法》

4.2.7 《政府和社会资本合作项目政府采购管理办法》

4.3 PPP模式政策动态

4.3.1 加速制定税收优惠政策

4.3.2 PPP项目财政管理办法

4.3.3 融资立法约束逐渐解决

第五章 2014-2016年中国市政工程PPP模式发展分析

5.1 PPP模式对基建市政投融资机制改革的影响

- 5.1.1 PPP在投融资体制中的作用
 - 5.1.2 投资由融资平台转向PPP模式
 - 5.1.3 PPP是一个减量替代过程
 - 5.2 市政工程PPP模式运作分析
 - 5.2.1 项目的选择
 - 5.2.2 项目参与主体
 - 5.2.3 设计项目结构
 - 5.2.4 完善政府激励措施
 - 5.2.5 风险的合理分担
 - 5.3 2014-2016年中国市政工程PPP投资分析
 - 5.3.1 市政PPP支持政策
 - 5.3.2 PPP项目投资总额
 - 5.3.3 PPP项目投资数量
 - 5.3.4 PPP细分行业投资
 - 5.4 2014-2016年大型央企PPP项目订单分析
 - 5.4.1 PPP订单投资额
 - 5.4.2 控制风险在首位
 - 5.4.3 SPV并表状况
 - 5.4.4 PPP项目承接状况
 - 5.5 2014-2016年地方国企PPP项目订单分析
 - 5.5.1 PPP订单总额
 - 5.5.2 PPP成投资出口
 - 5.5.3 SPV并表状况
 - 5.5.4 PPP项目进展
 - 5.5.5 PPP回报率要求
 - 5.6 2014-2016年民营企业PPP项目订单分析
 - 5.6.1 对PPP态度更积极
 - 5.6.2 项目SPV并表情况
 - 5.6.3 PPP项目收入占比
- 入库项目数量按回报机制分类（单位：个）

入库项目投资额按回报机制分类（单位：万亿元）

- 5.6.4 对现金流的影响
- 5.6.5 PPP项目承接进展

第六章 2014-2016年中国城市轨道交通领域PPP模式投资发展分析

6.1 2014-2016年中国城市轨道交通市场发展现状

6.1.1 城市轨道交通供不应求

6.1.2 高铁将持续快速发展

6.1.3 财政支持+PPP打开市场空间

6.1.4 PPP创新轨交投融资机制

6.2 城市轨道交通投融资模式分析

6.2.1 政府全投资模式

6.2.2 市场化投资模式

6.2.3 以地养铁——“R+P”模式

6.2.4 PFI (Private Finance Initiative伦敦) 模式

6.3 城市轨道交通项目PPP模式分析

6.3.1 土建BTO+机电BOT+TOD

6.3.2 BOT模式

6.3.3 BOT+TOD模式

6.3.4 BTO模式

6.3.5 土建BLMT+机电BOT模式

6.3.6 土建资产租赁+机电BOT模式

6.3.7 其他组合模式

6.4 2014-2016年中国城市轨道交通PPP模式投资发展现状

6.4.1 轨交项目投资规模

6.4.2 轨交项目投资区域

6.4.3 轨交项目签约率

6.5 2014-2016年中国城市轨道交通PPP模式典型案例分析

6.5.1 北京地铁四号线

6.5.2 北京地铁十六号线

6.5.3 北京地铁十四号线

6.5.4 杭州地铁1号线

6.6 2016-2020年中国城市轨道交通PPP模式投资空间分析

6.6.1 轨交市场空间巨大

6.6.2 有轨电车借PPP迎发展

6.6.3 城际铁路成投资热点

第七章 2014-2016年中国市政道路建设PPP模式分析

7.1 市政道路建设现行模式分析

7.1.1 政府财政直接投资

7.1.2 BT（建设-移交）模式

7.1.3 BOT补贴模式

7.1.4 TOD开发模式

7.2 市政道路建设PPP模式分析

7.2.1 模式产生背景

7.2.2 PPP模式架构

7.2.3 投资回报来源

7.2.4 项目付费机制

7.3 市政道路PPP模式典型案例分析——安庆外环北路

7.3.1 项目概况

7.3.2 建设模式

7.3.3 操作模式

7.3.4 模式借鉴

7.4 市政道路PPP模式典型案例分析——洛阳市市政道桥工程

7.4.1 项目概况

7.4.2 建设模式

7.4.3 收益分配

7.4.4 模式借鉴

第八章 2014-2016年中国城市公用事业PPP模式发展分析

8.1 2014-2016年中国城市供水PPP模式发展分析

8.1.1 城市供水PPP模式分析

8.1.2 社会资本参与对水价的影响

8.1.3 城市供水PPP的限制因素

8.2 2014-2016年中国城市供电PPP模式发展分析

8.2.1 供电PPP模式投资领域

8.2.2 电力能源PPP投资规模

8.2.3 电力能源PPP项目现状

8.2.4 PPP助力增量配电网改革

8.3 2014-2016年中国城市供热PPP模式发展分析

8.3.1 供热项目投融资模式

8.3.2 供热项目PPP模式可行性

8.3.3 区域供热项目PPP进展

8.4 2014-2016年中国城市公用事业PPP典型案例分析

8.4.1 酒泉市城区热电联产集中供热项目

8.4.2 张家口市桥西区集中供热项目

8.4.3 陕西省县城供水模式

第九章 2014-2016年中国市政园林PPP模式深度分析

9.1 2014-2016年中国市政园林产业发展现状

9.1.1 “美丽中国”长周期助力

9.1.2 流域治理打开市场空间

9.1.3 布局新兴基建细分方向

9.2 2014-2016年中国市政园林PPP模式投资现状

9.2.1 园林PPP项目规模

9.2.2 PPP项目区域规模

9.2.3 园林PPP订单规模

9.3 2014-2016年PPP模式带来园林公司商业模式变革

9.3.1 改善行业营收

9.3.2 提升行业利润

9.3.3 “杠杆”持续下降

9.4 2014-2016年“园林+环保”PPP模式分析

9.4.1 园林新业务方向

9.4.2 PPP项目订单提升

9.4.3 园林+环保协同效应明显

9.5 2014-2016年中国市政园林PPP模式典型案例分析

9.5.1 松原市城区园林绿化PPP示范项目

9.5.2 棕榈园林寻龙河PPP项目

9.5.3 宜兴环科园环科新城生态项目

9.6 2016-2020年中国市政园林PPP模式投资前景预测

9.6.1 市场发展前景广阔

9.6.2 市场投资机遇分析

9.6.3 市场投资空间分析

第十章 2014-2016年中国停车场PPP模式综合分析

10.1 2014-2016年中国停车场PPP发展驱动力

10.1.1 国家多项政策助推保驾护航

10.1.2 机车数量增长引致车位巨大需求

10.1.3 多因素致供给长期滞后需求增长

10.1.4 立体车库替代优势明显空间广阔

10.2 2014-2016年中国停车场PPP模式发展现状

10.2.1 停车场PPP运作模式

10.2.2 PPP建设模式相关政策

10.2.3 PPP专项债核准状况

10.3 2014-2016年中国停车场PPP模式投资状况

10.3.1 PPP项目投资特征

10.3.2 PPP项目投资总额

10.3.3 入库PPP项目数量

10.3.4 市场投资规模预测

10.4 停车场PPP项目盈利能力核心因素分析

10.4.1 停车场实际使用率

10.4.2 停车收费定价机制

10.4.3 商业配建项目

10.5 停车场PPP模式典型案例分析——重庆市渝北区立体停车楼项目

10.5.1 PPP项目概况

10.5.2 项目测算依据

10.5.3 项目投资回报率

10.6 停车场PPP模式典型案例分析——泸州市停车场项目

10.6.1 PPP项目背景

10.6.2 项目合作方式

10.6.3 项目资金来源

10.6.4 项目运作及回报机制

第十一章 2014-2016年中国城市管廊PPP模式全面分析

11.1 2014-2016年中国城市综合管廊发展现状

11.1.1 城市综合管廊建设机遇

11.1.2 城市综合管廊建设成本

11.1.3 支持管廊建设政策分析

11.1.4 管廊试点城市建设概况

11.2 城市综合管廊PPP模式分析

11.2.1 管廊PPP运作模式

11.2.2 管廊建设资金构成

11.2.3 社会资本的收益及现金流

11.2.4 管廊PPP项目收费模式

11.3 设计采购施工运营总承包（EPCO）模式分析

11.3.1 EPC+O总承包项目管理产生背景

11.3.2 EPC+O总承包项目管理的核心要义

11.3.3 综合管廊工程实施EPCO的基础条件

11.3.4 综合管廊项目EPCO模式困局化解途径

- 11.4 2014-2016年中国城市综合管廊PPP模式投资分析
 - 11.4.1 PPP模式缓解融资困境
 - 11.4.2 管廊PPP外部效应明显
 - 11.4.3 PPP形式管廊建设规模
 - 11.4.4 管廊建设专项债券规模
- 11.5 2014-2016年中国城市综合管廊PPP模式典型案例分析
 - 11.5.1 厦门翔安新机场片区地下综合管廊项目
 - 11.5.2 石家庄市地下综合管廊项目
 - 11.5.3 四平市地下综合管廊建设项目
 - 11.5.4 青海省海东市核心区地下综合管廊PPP项目
 - 11.5.5 长沙市城市地下综合管廊项目
- 11.6 2016-2020年中国城市综合管廊PPP模式投资前景预测
 - 11.6.1 管廊PPP投资机遇分析
 - 11.6.2 管廊PPP项目规模预测
 - 11.6.3 对细分领域需求的预测
- 11.7 PPP模式应用于城市地下综合管廊工程的问题解析
 - 11.7.1 强制入廊的法源背景
 - 11.7.2 强制入廊的实现方式
- 第十二章 2014-2016年中国海绵城市PPP模式综合分析
 - 12.1 2014-2016年中国海绵城市模式发展现状
 - 12.1.1 海绵城市支持政策
 - 12.1.2 海绵城市项目投资
 - 12.1.3 海绵城市建设效果
 - 12.2 中国海绵城市PPP模式探索分析
 - 12.2.1 海绵城市PPP模式的适用性
 - 12.2.2 海绵城市PPP付费模式分析
 - 12.2.3 推广面向效果的PPP模式
 - 12.2.4 PPP项目融资模式架构分析
 - 12.2.5 我国海绵城市PPP模式探索
 - 12.3 2014-2016年中国海绵城市PPP模式投资分析
 - 12.3.1 PPP资金投资占比
 - 12.3.2 PPP项目投资落地率
 - 12.3.3 建设资金需求预测
 - 12.4 2014-2016年中国海绵城市PPP模式典型案例分析
 - 12.4.1 广西壮族自治区南宁市海绵城市建设项目

- 12.4.2 四川省安县“海绵城市”建设项目
- 12.4.3 迁安市海绵城市建设引导基金
- 12.4.4 西咸新区海绵城市建设项目
- 12.4.5 镇江市海绵城市建设PPP项目
- 12.4.6 固原市海绵城市建设PPP项目
- 12.5 PPP模式参与“海绵城市”建设需要面对的问题
 - 12.5.1 地方政府缺乏规划及法规配合
 - 12.5.2 合作模式及风险分担机制模糊
 - 12.5.3 海绵城市盈利模式有待创新
 - 12.5.4 海绵城市技术标准不完善
- 12.6 2016-2020年中国海绵城市PPP模式投资预测
 - 12.6.1 海绵城市投资前景
 - 12.6.2 海绵城市投资空间
 - 12.6.3 海绵城市投资机遇
- 第十三章 2014-2016年中国市政工程PPP模式重点企业分析
 - 13.1 市政工程PPP模式重点企业——安徽水利
 - 13.1.1 企业发展概况
 - 13.1.2 市政PPP订单
 - 13.1.3 经营效益分析
 - 13.1.4 业务经营分析
 - 13.1.5 财务状况分析
 - 13.1.6 未来前景展望
 - 13.2 市政工程PPP模式重点企业——隧道股份
 - 13.2.1 企业发展概况
 - 13.2.2 PPP订单状况
 - 13.2.3 经营效益分析
 - 13.2.4 业务经营分析
 - 13.2.5 财务状况分析
 - 13.2.6 未来前景展望
 - 13.3 城市轨道交通PPP重点企业——苏交科
 - 13.3.1 企业发展概况
 - 13.3.2 PPP项目布局
 - 13.3.3 经营效益分析
 - 13.3.4 业务经营分析
 - 13.3.5 财务状况分析

13.3.6 未来前景展望

13.4 城市轨交PPP模式重点企业——宏润建设

13.4.1 企业发展概况

13.4.2 PPP项目进展

13.4.3 经营效益分析

13.4.4 业务经营分析

13.4.5 财务状况分析

13.4.6 未来前景展望

13.5 城市轨交PPP模式重点企业——腾达建设

13.5.1 企业发展概况

13.5.2 PPP项目进展

13.5.3 经营效益分析

13.5.4 业务经营分析

13.5.5 财务状况分析

13.5.6 未来前景展望

13.6 轨交管廊PPP模式重点企业——上海建工

13.6.1 企业发展概况

13.6.2 PPP项目进展

13.6.3 经营效益分析

13.6.4 业务经营分析

13.6.5 财务状况分析

13.6.6 未来前景展望

13.7 园林PPP模式重点企业——东方园林

13.7.1 企业发展概况

13.7.2 PPP项目进展

13.7.3 经营效益分析

13.7.4 业务经营分析

13.7.5 财务状况分析

13.7.6 未来前景展望

13.8 园林PPP模式重点企业——铁汉生态

13.8.1 企业发展概况

13.8.2 PPP项目布局

13.8.3 经营效益分析

13.8.4 业务经营分析

13.8.5 财务状况分析

13.8.6 未来前景展望

13.9 园林PPP模式重点企业——棕榈园林

13.9.1 企业发展概况

13.9.2 PPP项目模式

13.9.3 经营效益分析

13.9.4 业务经营分析

13.9.5 财务状况分析

13.9.6 未来前景展望

13.10 海绵城市PPP模式重点企业——ST华赛

13.10.1 企业发展概况

13.10.2 PPP项目模式

13.10.3 经营效益分析

13.10.4 业务经营分析

13.10.5 财务状况分析

13.10.6 未来前景展望

13.11 上市公司财务比较分析

13.11.1 盈利能力分析

13.11.2 成长能力分析

13.11.3 运营能力分析

13.11.4 偿债能力分析

第十四章 2014-2016年中国基础设施PPP模式发展分析

14.1 PPP模式推广对我国基建投资产生的深远影响

14.1.1 引入民间资本

14.1.2 提高投资运营效率

14.1.3 政企社多方共赢

14.1.4 创新基建投融资模式

14.1.5 系供给侧改革重要方面

14.2 2014-2016年中国基础设施PPP模式投资现状

14.2.1 PPP项目投资总额

14.2.2 项目质量与落地率

14.2.3 项目投资领域分布

14.2.4 项目平均落地周期

14.2.5 社会资本投资活力

14.2.6 上市公司发展机遇

14.3 2014-2016年中国基础设施PPP项目地域投资分析

- 14.3.1 地区项目个数
- 14.3.2 行业投资规模
- 14.3.3 项目投资规模
- 14.4 中国基础设施PPP模式发展策略分析
 - 14.4.1 PPP模式发展存在的难题
 - 14.4.2 推进PPP模式发展建议
 - 14.4.3 促进PPP模式发展策略
- 第十五章 中国PPP模式退出机制分析
 - 15.1 退出机制对于推动PPP落地的积极意义
 - 15.1.1 减小期限错配导致的流动性风险
 - 15.1.2 解决企业生存周期与项目合作期矛盾
 - 15.1.3 解决资本方对投资回报率及期限要求的问题
 - 15.1.4 发挥联合主体的各自比较优势
 - 15.2 PPP模式退出机制分类
 - 15.2.1 政府提前回购
 - 15.2.2 股权转让
 - 15.2.3 公开上市
 - 15.2.4 资产证券化
 - 15.3 PPP项目资产证券化分析
 - 15.3.1 政策支持和法规依据
 - 15.3.2 项目资产证券化适用性
 - 15.3.3 项目资产证券化的意义
 - 15.3.4 PPP项目资产证券化方式
 - 15.3.5 项目资产证券化交易结构
 - 15.3.6 项目资产证券化交易流程
 - 15.3.7 项目资产证券化关注点
 - 15.3.8 项目存在的问题和难点
 - 15.3.9 项目交易平台创新建议
 - 15.4 PPP模式退出机制案例分析
 - 15.4.1 股权回购——南京长江隧道
 - 15.4.2 股权转让与交易——温州PPP股权交易中心
 - 15.4.3 公开上市——云南水务
 - 15.4.4 资产证券化——隧道股份大连路隧道
 - 15.5 PPP模式退出机制现存的障碍
 - 15.5.1 风险管控尚需加强

15.5.2 相关法规尚需完善

15.5.3 缺乏稳定机构投资者

15.6 PPP模式退出机制政策建议

15.6.1 加强顶层设计

15.6.2 完善市场交易机制

15.6.3 完善制度探索资本利用

第十六章 2017-2022年中国市政工程PPP模式投融资风险预警

16.1 PPP项目的风险分配

16.1.1 PPP项目风险分配原则

16.1.2 PPP项目风险分配机制

16.1.3 PPP项目风险的管理

16.2 PPP项目的融资风险分担与管理

16.2.1 PPP项目融资风险及风险管理框架

16.2.2 PPP项目的融资风险识别

16.2.3 PPP项目的融资风险评估

16.2.4 PPP项目的融资风险分担

16.2.5 PPP项目的融资风险应对

16.3 金融机构参与PPP项目风险管理分析

16.3.1 金融机构参与PPP项目的路径选择

16.3.2 金融机构参与PPP的风险管控

16.3.3 金融机构参与PPP对策建议

16.4 市政工程PPP模式风险防范分析

16.4.1 PPP模式风险防范存在的不足

16.4.2 市政工程PPP风险防范经验借鉴

16.4.3 市政工程PPP风险防范措施

第十七章 2017-2022年中国市政工程PPP模式投资机会分析 (ZY GXH)

17.1 2017-2022年中国PPP项目投资驱动因素

17.1.1 政府稳增长诉求

17.1.2 激活民间资本

17.1.3 基建配置价值提升

17.2 2017-2022年中国PPP模式发展趋势分析

17.2.1 PPP投资趋势

17.2.2 PPP加速行业分化

17.2.3 PPP优化财务报表

17.2.4 PPP催生转型契机

17.3 2017-2022年中国PPP项目市场机遇

17.3.1 社会资本投资递增

17.3.2 PPP投资规模扩容

17.3.3 PPP投资范围扩大

17.3.4 PPP地域投资机会

17.4 2017-2022年中国PPP项目投资领域分析

17.4.1 基于项目回报方式的选择

17.4.2 基于民间投资转型的选择

17.5 2017-2022年中国市政工程PPP投资机会分析

17.5.1 轨道交通PPP项目

17.5.2 停车场PPP项目

17.5.3 市政园林PPP项目

17.5.4 海绵城市PPP项目

17.5.5 市政道路PPP项目

17.6 中投顾问对2017-2022年市政工程PPP投资规模预测

17.6.1 基建PPP投资规模预测

17.6.2 市政工程PPP投资规模预测（ZY GXH）

图表目录：

图表 各机构对PPP的定义

图表 狭义PPP与BT、BOT等模式的比较

图表 典型PPP结构

图表 PPP的关键要素

图表 PPP项目类型

图表 外包类PPP模式的主要特征

图表 特许经营类PPP模式的主要特征

图表 私有化类PPP模式的主要特征

图表 OECD部分国家政府债务/GDP占比

图表 基础设施商业化进程

图表 英国基础设施商业化的进程

图表 全球各国基础设施PPP名义价值占比

图表 全球各国PPP在公共投资中的占比

图表 发展中国家PPP项目投向

图表 1991-2011年英国PPP项目落地情况

图表 英国PPP项目分布

图表 1986-2014年韩国语中国GDP增速比较

- 图表 1995-2015年韩国与中国财政赤字占GDP比重
- 图表 1971-2015年韩国建筑业占GDP比重
- 图表 1993-2015年韩国政府财政余额
- 图表 韩国PPP的法律体系
- 图表 韩国PPP组织框架结构
- 图表 韩国PPP融资结构与运营模式
- 图表 韩国PPP担保激励体系
- 图表 韩国PPP激励力度
- 图表 1995-2012年韩国PPP规模与效果
- 图表 2000-2008年韩国BTO项目投资回报率
- 图表 美国交通领域处于运营阶段的PPP项目
- 图表 美国交通领域处于建设阶段的PPP项目
- 图表 2005-2014年万喜业务结构
- 图表 万喜国外业务占比
- 图表 2001-2016年万喜股价及市盈率变动趋势
- 图表 2008-2015年法罗里奥业务结构
- 图表 法罗里奥PPP国家化之路
- 图表 2011-2015年法罗里奥营业收入及其增速
- 图表 2010-2015年法罗里奥净利润
- 图表 2005-2015年法罗里奥PPP业务营业收入及净利润
- 图表 鲍佛贝蒂业务结构
- 图表 鲍佛贝蒂业务区域结构
- 图表 鲍佛贝蒂发展历程
- 图表 鲍佛贝蒂PPP投资管理框架
- 图表 2009-2015年鲍佛贝蒂基建投资资产规模
- 图表 2011-2015年鲍佛贝蒂PPP业务应收收入及其同比增速
- 图表 2010-2015年鲍佛贝蒂营业利润分布
- 图表 1998-2016年鲍佛贝蒂股价趋势
- 图表 2010-2016年固定资产投资完成额及其增速
- 图表 2010-2016年民间固定资产投资完成额及其增速
- 图表 2005-2016年基建与制造业同比增速对比关系图
- 图表 2008-2015年地方政府财政收入与财政支出及其同比增速
- 图表 2013-2016年基础设施建设投资累计值及其同比增速
- 图表 2013-2016年制造业累计利润总额及其同比增速
- 图表 债务资金来源

图表 债务资金投向

图表 2014-2018年地方债余额未来偿债情况表

图表 2015-2016年国家层面PPP相关政策

图表 部分省市PPP相关政策指导意见

图表 《政府和社会资本合作法》与《特许经营管理办法》差异比较

图表 市政工程PPP模式框架

图表 2016年6月末与9月末市政工程类PPP项目数对比

图表 2016年6月末与9月末市政工程类PPP项目投资额对比

图表 第三批与第二批示范项目市政工程类项目数量对比

图表 第三批与第二批示范项目市政工程类项目投资额对比

图表 市政工程类项目二级行业项目数量及其比例

图表 2016年大型建筑央企PPP订单投资额及施工承包总额比较

图表 大建筑央企对PPP主观表述和报告正文出现频率

图表 大建筑央企对PPP项目公司会计处理

图表 2015-2016年中国建筑重大PPP项目一览表

图表 2016年中国中铁重大投资项目及战略合作框架协议

图表 2015-2016年中国铁建重大PPP项目一览表

图表 2016年中国交建新签投资类项目一览表

图表 2015-2016年中国中冶重大PPP项目一览表

图表 2015-2016年中国电建重大投融资项目表

图表 2015-2016年葛洲坝重大投融资项目及战略协议

图表 2015-2016地方建筑国企PPP订单金额及订单增速比较

图表 15家地方国企对PPP主观表述和报告正文出现频率

图表 部分地方国企PPP项目进展

图表 民企对PPP主观表述和报告正文出现频率

图表 部分民企对SPV公司会计处理一览表

图表 民企PPP项目产生收入情况统计

图表 民企PPP项目对现金流影响统计

图表 三批轨道交通项目投资金额及其占该批次比重

图表 三批轨道交通项目各省市投资金额及项目个数

图表 按城市类型分类的轨交PPP项目投资金额分布

图表 按城市类型分类的平均单个项目总投资额及每公里投资额

图表 三批轨道交通项目签约情况

图表 北京地铁四号线的PPP模式

图表 北京地铁4号线PPP项目招商组织架构

图表 票价补偿和返还机制

图表 4号线的监管体系

图表 杭州地铁一号线PPP模式

图表 1969-2014年城规地铁通车里程

图表 2004-2018年全国地铁新增通车里程及其增速

图表 2004-2018年全国地铁累计通车里程及其增速

图表 现代城市公共交通体系

图表 2007-2020年中国有轨电车路线新增通车里程

图表 2007-2020年中国有轨电车路线累计通车里程

图表 2015-2030年规划新建城际铁路里程

图表 我国城市规划群

图表 政府财政直接投资建设市政道路模式架构

图表 市政道路建设BT模式

图表 市政道路建设BOT模式架构

图表 市政道路捆绑沿线土地TOD开发模式架构

图表 市政道路建设PPP模式架构

图表 安庆外环北路PPP模式架构

图表 安庆外环北路PPP模式投资各方关系图

图表 电力能源入库PPP项目一览

图表 电力能源领域处于执行阶段的PPP项目

图表 2011-2016年配售电上市公司毛利率及净利率情况

图表 配电网建设改造指导目标

图表 2012-2016年“美丽中国”相关政策规范出台密集

图表 我国人均水资源及缺水程度分析

图表 “水十条”推出，水污染治理/流域治理将成国家重点环保推进方向

图表 我国城市雨洪灾害造成损失的强度

图表 2015-2016年海绵城市相关政策

图表 2015-2016年地方政府跟进国家政策相继出台海绵城市相关政策一览

图表 我国具有海海城市建设企业的城市比例占比

图表 我国海绵城市企业数量排名

图表 2016年旅游行业PPP入库项目数量及金额

图表 旅游PPP项目识别阶段、准备阶段、采购阶段及执行阶段数量占比

图表 旅游PPP落地项目金额分布

图表 生态环保类PPP入库数量及投资需求

图表 落地生态环保项目投资金额占比及落地率占比

图表 旅游行业PPP项目全国分布情况

图表 全国各省市生态类PPP项目数量排名

图表 旅游+生态环保类PPP入库项目数量及项目规模

图表 2016年财政部市政园林PPP项目数量

图表 2016年市政园林PPP项目投资额情况

图表 2015-2016年各上市公司新签PPP订单情况汇总

图表 2016年园林企业PPP项目投资收益率

图表 2011-2016年园林板块营收额及其同比增速

图表 2011-2016年园林板块净利润及其同比增速

图表 2016-2018年园林板块业绩预测

图表 2011-2016年园林板块净利润及毛利率

图表 2013-2016年PPP模式下施工报价

图表 控制三要素：权利、可变回报及权利与可变回报的联系

图表 东方园林PPP项目合同欠款额

图表 铁汉生态PPP项目进展

图表 铁汉生态、普邦园林及东方园林收购业务

图表 园林企业转型方向

图表 2015-2016年铁汉生态PPP订单金额

图表 云南省流域治理投资空间

图表 松原市城区园林绿化PPP项目介绍

图表 浔龙河规划方案

图表 湖南省试点乡镇城乡一体化优惠政策一览

图表 棕榈园林设立公司一览表

图表 浔龙河项目运作流程与收益来源

图表 2015-2016年国家智能立体车库相关政策一览

图表 2015-2016年国家层面停车产业政策一览

图表 2015-2016年部分地区停车场建设配套土地供给相关政策出台情况

图表 2008-2015年中国机动车、汽车保有量及其增速

图表 主要国家千人汽车保有量比较分析

图表 2008-2015年全国土地供应面积及其同比增速

图表 2008-2015年全国供应土地规划建筑面积及其同比增速

图表 2016年至今全国供应土地规划建筑面积占比

图表 北京市国有建设用地供应面积与传统停车场建设需要面积之间缺口

图表 我国城市汽车与停车位比例与发达国家标准对比分析

图表 主要城市近年来制定的停车位建设标准

图表 停车场基本分类

图表 上海市停车收费标准

图表 2008-2015年全国供应土地起始楼面价及其同比增速

图表 立体车库主要分类及其优缺点比较

图表 智能立体车库和传统停车场对比

图表 1950-2014年主要国家城市化率比较

图表 2014年主要城市停车位缺口情况

图表 2015-2020年我国停车位缺口数及其同比增速预测

图表 PPP模式运作基本方式

图表 2015-2016年部分省市出台鼓励停车PPP建设模式相关政策一览

图表 2015-2016年停车场核准专项债地区分布

图表 2015-2016年停车场专项债核准额度

图表 2015-2016年部分地区停车场专项债批准情况统计

图表 2014-2015年停车场投资运营类项目招标同比增速

图表 2015年中国PPP项目投资集中领域

图表 我国各区域停车场建设PPP项目集中区域

图表 2015-2016年停车场PPP项目个数分布

图表 财政部PPP项目库中部分立体停车楼入库PPP项目对比分析

图表 2016-2022年立体车库市场规模及其增速预测

图表 2016-2017年地方相关操作性政策预览

图表 2016-2017年停车收费定价政策逐步出台

图表 部分地方已出台政策允许停车场配建商业增值服务

图表 重庆市渝北区市政用地立体停车楼项目具体概况

图表 重庆市渝北区市政用地立体停车场项目测算依据及假设

图表 重庆市渝北区市政用地立体停车楼投资收益率测算结果

图表 2006-2015年轨道交通运营里程数及其增速

图表 “十三五”规划城市轨道交通建设目标

图表 2009-2016年钢材价格走势

图表 2011-2016年全国水泥价格走势

图表 主要国家和地区管廊公里数统计

图表 广州大学城直埋法成本与综合管廊成本

图表 2014-2016年中央政府支持城市综合管廊建设相关文件

图表 1992-2016年管廊相关政策与全国各地管廊规划招标时间统计

图表 城市综合管廊第一、二批试点城市概况

图表 管廊PPP运作模式

图表 城市综合管廊建设项目建设资金来源结构

图表 城市地下管廊测算基础参数

图表 政府每年直接支付费用数额的计算方法

图表 管廊PPP现金流模式

图表 管廊有偿使用相关内容

图表 部分城市综合管廊成本收益情况表

图表 采用PPP 形式建设的城市综合管廊统计

图表 国办发[2015]61号文前所发行的3只地下综合管廊相关债券

图表 国办发[2015]61号文之后发行的6只地下综合管廊专项债信息

图表 国办发[2015]61号文之后发行的1只地下综合管廊MTN信息

图表 长沙市政府指定的政府方股东与社会资本共同出资组建PPP项目公司

图表 设计股份、苏交科（包括控股子公司厦门市市政设计）、城建设计PPP 项目相关举措

图表 2016 年城市综合管廊施工完成里程数估计

图表 管廊建设投资组成及各部分占比

图表 不同截面面积及舱室的指标基价

图表 管廊估算综合指标和分项指标细解

图表 管廊本体综合指标明细

图表 管廊本体3舱室费用明细占比

图表 管线材料费占比

图表 对各类建筑材料的需求拉动

图表 2014-2016年中央政府支持海绵城市相关政策一览

图表 海绵城市城市示范点

图表 第一批海绵试点城市示范区项目建设计划和完成情况

图表 第一批试点城市2015-2017年示范区项目规划情况

图表 第一批试点城市海绵城市建设进度

图表 海绵城市建设的三种模式对比

图表 第一批海绵试点城市政府投资占计划总投资情况

图表 PPP模式中常采用的三种付费模式

图表 2016年全部PPP入库项目数按回报机制分布

图表 2016年海绵城市PPP入库项目数按回报机制分布

图表 典型海绵城市项目常见的PPP项目融资模式架构

图表 2015-2016年全国海绵城市相关的招标信息条目数

图表 海绵试点城市PPP社会资本占总投资比例

图表 第一批海绵城市试点2015-2017年示范区项目资金来源

图表 第一批试点城市海绵城市计划投资情况

图表 2016年市政工程类入库项目数和每个项目平均投资

图表 入库的海绵城市PPP项目采用的运作形式分布

图表 2010-2030年城市建成区降雨就地消纳利用率

图表 2005-2015年全国城市建成区面积

图表 2015-2020年海绵城市建设资金需求预测

图表 2015-2017年南宁市示范区各类项目预算占比

图表 2015-2017年南宁市示范区项目预算计划

图表 南宁市海绵城市PPP项目模式运行示意图

图表 镇江市海绵城市PPP项目概况

图表 镇江市海绵城市PPP项目运作模式

图表 海绵城市建设国家建筑标准设计体系编制情况

图表 安徽水利主营业务收入结构占比

图表 2016年安徽水利公布的PPP合同

图表 2014-2016年安徽水利总资产和净资产

图表 2014-2015年安徽水利营业收入和净利润

图表 2016年安徽水利营业收入和净利润

图表 2014-2015年安徽水利现金流量

图表 2016年安徽水利现金流量

图表 2015年安徽水利主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年安徽水利成长能力

图表 2016年安徽水利成长能力

图表 2014-2015年安徽水利短期偿债能力

图表 2016年安徽水利短期偿债能力

图表 2014-2015年安徽水利长期偿债能力

图表 2016年安徽水利长期偿债能力

图表 2014-2015年安徽水利运营能力

图表 2016年安徽水利运营能力

图表 2014-2015年安徽水利盈利能力

图表 2016年安徽水利盈利能力

图表 2016年隧道股份PPP项目订单一览

图表 2014-2016年隧道股份总资产和净资产

图表 2014-2015年隧道股份营业收入和净利润

图表 2016年隧道股份营业收入和净利润

图表 2014-2015年隧道股份现金流量

图表 2016年隧道股份现金流量

图表 2015年隧道股份主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年隧道股份成长能力

图表 2016年隧道股份成长能力

图表 2014-2015年隧道股份短期偿债能力

图表 2016年隧道股份短期偿债能力

图表 2014-2015年隧道股份长期偿债能力

图表 2016年隧道股份长期偿债能力

图表 2014-2015年隧道股份运营能力

图表 2016年隧道股份运营能力

图表 2014-2015年隧道股份盈利能力

图表 2016年隧道股份盈利能力

图表 2015-2016年苏交科PPP项目订单

图表 2014-2016年苏交科总资产和净资产

图表 2014-2015年苏交科营业收入和净利润

图表 2016年苏交科营业收入和净利润

图表 2014-2015年苏交科现金流量

图表 2016年苏交科现金流量

图表 2015年苏交科主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年苏交科成长能力

图表 2016年苏交科成长能力

图表 2014-2015年苏交科短期偿债能力

图表 2016年苏交科短期偿债能力

图表 2014-2015年苏交科长期偿债能力

图表 2016年苏交科长期偿债能力

图表 2014-2015年苏交科运营能力

图表 2016年苏交科运营能力

图表 2014-2015年苏交科盈利能力

图表 2016年苏交科盈利能力

图表 2012-2016年宏润建设公告签订的轨交项目合同额

图表 2015-2016年宏润建设承接的PPP项目一览

图表 2014-2016年宏润建设总资产和净资产

图表 2014-2015年宏润建设营业收入和净利润

图表 2016年宏润建设营业收入和净利润

图表 2014-2015年宏润建设现金流量

图表 2016年宏润建设现金流量

图表 2015年宏润建设主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年宏润建设成长能力

图表 2016年宏润建设成长能力

图表 2014-2015年宏润建设短期偿债能力

图表 2016年宏润建设短期偿债能力

图表 2014-2015年宏润建设长期偿债能力

图表 2016年宏润建设长期偿债能力

图表 2014-2015年宏润建设运营能力

图表 2016年宏润建设运营能力

图表 2014-2015年宏润建设盈利能力

图表 2016年宏润建设盈利能力

图表 2012-2016年，腾达建设公告签订的轨交项目合同额

图表 2014-2016年腾达建设总资产和净资产

图表 2014-2015年腾达建设营业收入和净利润

图表 2016年腾达建设营业收入和净利润

图表 2014-2015年腾达建设现金流量

图表 2016年腾达建设现金流量

图表 2015年腾达建设主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年腾达建设成长能力

图表 2016年腾达建设成长能力

图表 2014-2015年腾达建设短期偿债能力

图表 2016年腾达建设短期偿债能力

图表 2014-2015年腾达建设长期偿债能力

图表 2016年腾达建设长期偿债能力

图表 2014-2015年腾达建设运营能力

图表 2016年腾达建设运营能力

图表 2014-2015年腾达建设盈利能力

图表 2016年腾达建设盈利能力

图表 2014-2016年上海建工总资产和净资产

图表 2014-2015年上海建工营业收入和净利润

图表 2016年上海建工营业收入和净利润

图表 2014-2015年上海建工现金流量

图表 2016年上海建工现金流量

图表 2015年上海建工主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年上海建工成长能力

图表 2016年上海建工成长能力

图表 2014-2015年上海建工短期偿债能力

图表 2016年上海建工短期偿债能力

图表 2014-2015年上海建工长期偿债能力

图表 2016年上海建工长期偿债能力

图表 2014-2015年上海建工运营能力

图表 2016年上海建工运营能力

图表 2014-2015年上海建工盈利能力

图表 2016年上海建工盈利能力

图表 2014-2016年东方园林总资产和净资产

图表 2014-2015年东方园林营业收入和净利润

图表 2016年东方园林营业收入和净利润

图表 2014-2015年东方园林现金流量

图表 2016年东方园林现金流量

图表 2015年东方园林主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年东方园林成长能力

图表 2016年东方园林成长能力

图表 2014-2015年东方园林短期偿债能力

图表 2016年东方园林短期偿债能力

图表 2014-2015年东方园林长期偿债能力

图表 2016年东方园林长期偿债能力

图表 2014-2015年东方园林运营能力

图表 2016年东方园林运营能力

图表 2014-2015年东方园林盈利能力

图表 2016年东方园林盈利能力

图表 2014-2016年铁汉生态总资产和净资产

图表 2014-2015年铁汉生态营业收入和净利润

图表 2016年铁汉生态营业收入和净利润

图表 2014-2015年铁汉生态现金流量

图表 2016年铁汉生态现金流量

图表 2015年铁汉生态主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年铁汉生态成长能力

图表 2016年铁汉生态成长能力

图表 2014-2015年铁汉生态短期偿债能力

图表 2016年铁汉生态短期偿债能力

图表 2014-2015年铁汉生态长期偿债能力

图表 2016年铁汉生态长期偿债能力

图表 2014-2015年铁汉生态运营能力

图表 2016年铁汉生态运营能力

图表 2014-2015年铁汉生态盈利能力

图表 2016年铁汉生态盈利能力

图表 2014-2016年棕榈园林总资产和净资产

图表 2014-2015年棕榈园林营业收入和净利润

图表 2016年棕榈园林营业收入和净利润

图表 2014-2015年棕榈园林现金流量

图表 2016年棕榈园林现金流量

图表 2015年棕榈园林主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年棕榈园林成长能力

图表 2016年棕榈园林成长能力

图表 2014-2015年棕榈园林短期偿债能力

图表 2016年棕榈园林短期偿债能力

图表 2014-2015年棕榈园林长期偿债能力

图表 2016年棕榈园林长期偿债能力

图表 2014-2015年棕榈园林运营能力

图表 2016年棕榈园林运营能力

图表 2014-2015年棕榈园林盈利能力

图表 2016年棕榈园林盈利能力

图表 2014-2016年ST华赛总资产和净资产

图表 2014-2015年ST华赛营业收入和净利润

图表 2016年ST华赛营业收入和净利润

图表 2014-2015年ST华赛现金流量

图表 2016年ST华赛现金流量

图表 2015年ST华赛主营业务收入分行业、产品、区域

图表 2014-2015年ST华赛成长能力

图表 2016年ST华赛成长能力

图表 2014-2015年ST华赛短期偿债能力

图表 2016年ST华赛短期偿债能力

图表 2014-2015年ST华赛长期偿债能力

图表 2016年ST华赛长期偿债能力

图表 2014-2015年ST华赛运营能力

- 图表 2016年ST华赛运营能力
- 图表 2014-2015年ST华赛盈利能力
- 图表 2016年ST华赛盈利能力
- 图表 政府层面融资模式优劣势比较
- 图表 企业层面融资模式优劣势比较
- 图表 基础设施投融资建设模式的发展路径
- 图表 PPP为供给侧改革的重要方面
- 图表 2016年PPP投资项目数及投资总额
- 图表 2016年PPP投资额行业分布
- 图表 财政部和发改委两批PPP项目数
- 图表 财政部和发改委两批PPP项目投资额
- 图表 伪PPP项目特征
- 图表 2016年各省份PPP投资额对比分析
- 图表 2016年PPP项目落地率
- 图表 2016年中国PPP项目进入执行阶段项目数及其增速
- 图表 2016年中国PPP项目执行阶段项目投资总额及其增速
- 图表 全国各地区PPP项目个数
- 图表 全国各地区PPP项目投资金额
- 图表 全国各地区PPP项目行业投资占比
- 图表 全国PPP项目投资规模占比
- 图表 企业存活率曲线
- 图表 企业当期平均死亡率曲线
- 图表 PPP项目提前终止补偿规定
- 图表 PPP项目资产证券化步骤
- 图表 基础设施建设项目资产证券化的一般交易结构图
- 图表 在建保障房项目资产证券化的一般交易结构图
- 图表 经营期项目资产证券化的一般交易结构图
- 图表 PPP资产证券化交易平台架构
- 图表 大连路隧道项目专项计划交易结构
- 图表 大连路隧道专项计划收益凭证信息汇总
- 图表 PPP退出相关文件安排
- 图表 PPP项目资产证券化建议重点引入的机构投资者类型及特点
- 图表 PPP项目融资风险管理的一般流程
- 图表 基于伙伴关系的PPP项目融资风险管理流程
- 图表 PPP项目风险分担调整机制

图表 2017-2022年基建PPP投资规模预测

详细请访问：<https://www.chyxx.com/research/201611/469881.html>